

ASIA	Maisematyö lupa Kirkonkylän kaava-alue
HAKIJAT	Kuhmoisten kunta Toritie 34 B, 17800 Kuhmoinen
RAKENNUSPAIKKA	291-413-0011-0147 Toritie 34a, 17800 Kuhmoinen
Kiinteistön nimi	Niemelä ym.
Asemakaava	Asemakaava
TOIMENPIDE	Kunnan omistamien puisto- ja tiealueiden sekä tonttien puuston siistiminen.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Kuulutus Kuhmosten Sanomissa 24.08.2022, asiakirjat nähtävillä teknisessä toimistossa 31.08. - 14.09.2022, kenelläkään ei ollut huomauttamista tämän hankkeen johdosta.

Esittelijän teksti

Kuhmoisten kunta hakee maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa kirkonkylän rakennuskaava-alueiden siistimiseen ja saattamiseksi turvallisiksi. Poistettavat puut ovat iäkkäitä ja alueet hoitamattomia, ränsistyneitä, jopa vaarallisia.

Hakemuksen mukaiset toimenpiteet kohdistuvat kirkonkylän rakennuskaava-alueen kunnan omistamiin puistoihin, tontteihin ja teihin.

Selvitys kohteista ja kartat tämän esityksen liitteenä.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Päätöshdotuksen perustelut

Hankkeen vaikutukset maisemaan ja ympäristöön ovat vähäiset eikä hanke vaikeuta rakennuskaavan toteutusta. Päinvastoin on osa rakennuskaavan välttämätöntä toteutusta.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Lupa valmis

Valmistelija

Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 05.10.2022, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 04.11.2022.

Töiden aloittaminen

Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 07.11.2022.

Luvan voimassaolo

Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 05.11.2027 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

KUHMOINEN 28.09.2022

Allekirjoittaja

Ari Raiskio
Rakennustarkastaja

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen:Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Valitusaika: ☐ 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.
Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Hallinto-oikeuden osoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

Fax. 029 564 2269

S-posti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

