

**Aurinkorinteen asemakaava-alueen korttelista 460 tontin nro 4 (Sinivuokko) myyminen / Sami ja Triinu Laisi**

Khall § 168

Valmistelija: elinkeinokoordinaattori, puh. 040 685 1932

Sami Laisi ja Triinu Laisi ovat ilmaisseet 23.8.2022 lähettämällään tonttihakemuksella halunsa ostaa Kuhmoisten kunnalta omakotitalo-tontin Aurinkorinteen asemakaava-alueelta nro 39. Kyseessä oleva tontti sijaitsee korttelissa nro 460. Tontti nro 4 (Sinivuokko) on pinta-alaltaan n. 1723 m<sup>2</sup>. Tontti sijoittuu Ahtelantie 3 -nimisen tilan (291-404-12-57) alueelle, joka on päätöksentekohetkellä vielä lohkoamaton. Tämän vuoksi tontti myydään määräalana.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.6.2018 § 26 päättänyt, että kunnanhallituksella on oikeus päättää Aurinkorinteen ja Koskenpar-taan asemakaavatonttien myynnistä valtuustossa tuolloin hyväksytyn kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.6.2018 § 26 päättänyt, että kunnan taajama-alueella sijaitsevat tontit myydään 1.7.2018 alkaen seuraavin hinnoin: Aurinkorinteen asemakaava-alue: AO-tontit kort-teli 460 ja 467 - 2,0 €/m<sup>2</sup>. Näin ollen päätöksen kohteena olevan ton-tin hinnaksi tulee 3 446,00 euroa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä Sami ja Trii-nu Laisille tontin numero 4 Aurinkorinteen asemakaava-alueelta nu-mero 39 korttelista 460 liitteenä 6 olevan kauppakirjaluonnoksen mu-kaisin ehdoin. Kauppahinta on 3 446,00 euroa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.