

**Kuhmoisten kunnanhallitus**

Toritie 34 A  
17800 Kuhmoinen  
Puh. 020 638 3100

**Poikkeamispäätös**

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 8.6.2022  
Nro 291-008/22

**Hakija**

Anu ja Jouko Ruolahti

**Rakentamiskunta**

Kuhmoinen

**Kylä**

Harmoinen

**Tila**

Pikku-Ruolahti 21:94

**Toimenpide**

Vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan**

Sisäjärvien rantaosayleiskaavassa osoitettu lomarakennuspaikaksi merkinnällä RA

**Päätös:** Kunnanhallitus päättää myöntää Anu ja Jouko Ruolahdelle poikkeamisluvan 82 k-m<sup>2</sup>:n suuruiseen vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi. Hakemuksen kohteena olevan kiinteistön pinta-ala on 5060 m<sup>2</sup> ja se sijaitsee osoitteessa Hiukkolansaarentie 412 B, 17780 Harmoinen. Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

**Sovelletut säännökset**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

**Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet**

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen  
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen  
hallintojohtaja

Suoritemaksu 550 €