



Markkinaoikeudelle

Asia: Vastine valitukseen markkinaoikeuden asiassa dnro
247/03.04.04.00.04/2022

Hankintayksikkö

Kuhmoisten kunta
Y-tunnus: 0176357-9
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen
Kari Ahonen, va tekninen johtaja
0400 490 796
kari.ahonen@kuhmoinen.fi

Valittaja

Ahosen Palvelut Oy
Y-tunnus: 1742476-6

Liikesalaisuudet

Vastine ei sisällä liikesalaisuuksia.

Purkupiha Oy: Tarjouksessa tai sen liitteissä ei ole liikesalaisuuksia

Hervannan kaivin Oy: Tarjouksessa tai sen liitteissä ei ole liikesalaisuuksia

Lotus Demolition Oy: Tarjouksen yksikköhintaluettelo on salainen, suhteessa muihin, kuin markkinaoikeuteen.

Ahosen Palvelut Oy: On toimittanut markkinaoikeuteen asiakirjat sähköpostilla 20.5.2022, joista on poistettu salassa pidettävät tiedot. Tämän vastineen liitteenä on Ahosen Palvelut Oy:n alkuperäinen tarjous liitteineen.

Asian tausta ja markkinaoikeuden pyytämät tiedot

Kuhmoisten kunta (jatkossa hankintayksikkö) kilpailutti urakan, jonka kohteena oli Kuhmoisten yhtenäiskoulun vanhan A-rakennuksen ja vanhan liikuntahallin purkaminen (liitteet 1-3). Tilat ovat osa kokonaisuutta, johon jää purkamatta uudempi liikuntasali. Kokonaisuutensa sisältävät kaikki purkutyöt niihin liittyvine töineen suunnitelmien ja asiakirjojen mukaisesti, työmaapalveluista vastaavan urakoitsijan velvoitteet ja pääurakoitsijan velvoitteet mukaan lukien työmaan johtovelvollisuudet sekä päätoimittajan velvoitteet.

Hankinnasta julkaistiin kansallinen hankintailmoitus hankintailmoitukset.fi sivulla Hilma –palvelussa 4.4.2022 (liite 4). Hankintailmoitusta täydennettiin korjausilmoituksella 5.4.2022, joka sisälsi lisäkirjeen 1 (liite 5). Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo on ollut 300 000-500 000 € alv 0%, kun hankintailmoitus on toimitettu julkaistavaksi Hilmassa. Arvioitu urakkasumma ei ole ollut julkinen tieto hankintailmoituksessa.

Tarjousten antamisen määräaikaan mennessä 2.5.2022 klo 12.00 saatiin tarjoukset seuraavilta yrityksiltä:

- Ahosen Palvelut Oy (liite 6, salassa pidettävä)
- Hervannan Kaivin Oy (liite 7)



- Lotus Demolition Oy (liite 8, salassa pidettävä. Liite 9. salassa pidettävät tiedot poistettu)
- Purkupiha Oy (liite 10)

Tarjoukset avattiin 2.5.2022 klo 12.20 alkaen (liite 11) ja tarjousten vertailu suoritettiin avaustilaisuuden jälkeen (liite 12).

Hankintapäätös oli Kuhmoisten kunnanhallituksen käsiteltävänä kokouksessa 2.5.2022. Kunnanhallitus valitsi tarjouskilpailun voittajaksi ainoana osallistumisvaatimukset täyttävänä tarjoajana Purkupiha Oy:n (jatkossa voittanut tarjoaja). Hankintapäätös on annettu tiedoksi tarjoajille sähköpostilla 5.5.2022 klo 9.15. Sähköpostin liitteinä on toimitettu: Kunnanhallituksen pöytäkirjaote 2.5.2022 § 93, liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja ja liite 2 Tarjousten vertailu (liite 13).

Ahosen Palvelut Oy (jatkossa valittaja) on tehnyt valituksen markkinaoikeudelle. Valittaja ei ole tehnyt Kuhmoisten kunnanhallitukselle hankintaoikaisuvaatimusta.

Hankintasopimusta ei ole allekirjoitettu tai hankintapäätöstä ei ole pantu täytäntöön. Hankinnan urakka-ajaksi on annettu 6.6.-5.8.2022. Hankintaa ei tulla toteuttamaan suunnitellun aikataulun mukaan markkinaoikeuteen tehdyn valituksen vuoksi.

Vastine valittajan näkemyksiin

1. Valittajan näkemyksen mukaan he ovat yrittäneet hoitaa asiaa ensisijaisen viranomaisen kautta hankintapäätöksen kumoamiseksi.
 - Valittaja on käynyt sähköpostikeskustelua hankintayksikön ja teknisen johtajan kanssa. Kunnan näkemys on, että hankintaoikaisuvaatimusta olisi tullut hakea kunnanhallitukselta hankintapäätöksen mukana olleiden ohjeiden mukaan.
2. Valittajan mukaan hankintayksikkö ei ole tuonut ilmi urakoitsijoiden tarjouksia, vaan esittänyt ainoastaan valitsemansa urakoitsijan tarjoushinnan.
 - Julkista hankintaa koskevat tarjoukset sekä muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat salassa pidettävää tietoa lukuun ottamatta julkisiksi vasta, kun sopimus on tehty (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 7 § 2 momentti). Tarjousvertailussa hintavertailuun on otettu ainoastaan niiden tarjoajien hinnat, jotka ovat täytäneet osallistumisvaatimukset.

Tarjousten osalta on huomattava, että hankintamenettelyssä asianosaisena olevalla on oikeus saada tietoa tarjousasiakirjoista esimerkiksi muutoksenhakua varten jo ennen näiden tuloa yleisesti julkiseksi. Valittaja ei ole pyytänyt saada tietoa tarjousasiakirjoista.

3. Valittajan mukaan (vertailu-/ hylkäys)perusteet ovat muuttuneet asian perään kyseisessä jatkuvasti.
 - Tarjousten vertailuperusteet eivät ole muuttuneet vertailun jälkeen. Henkilöreferenssien tärkeyttä tarjouksen liitteinä, joka kuvaa vastaavan työnjohtajan pätevyyttä, on pyritty korostamaan valittajalle esimerkkien avulla. Teknistä koulutusta (insinööri tai rakennusmestari) ei ole erikseen vaadittu, mutta tieto koulutustausta osaltaan auttaa arvioitaessa henkilön pätevyyttä, ellei pätevyyttä ole muuten osoittaa. Eetu Ahosella ei ilmeisesti ole rakennusalan teknistä koulutusta.



4. Valittaja kysyy miksi ei ole pidetty selonottoneuvottelua.
 - Lähtökohtaisesti tilaajan näkemyksen mukaan tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjouskohde ovat olleet selkeät. Tarjousaikaa ja päätöksentekoaikataulua suunniteltaessa, päätettiin ettei erillistä selonottoneuvottelua pidetä. Vaikka selonottoneuvottelu olisi pidetty, siihen olisi pyydetty voittanut tarjoaja.
5. Valittaja pitää epäilyttävänä, että muut kuin voittanut tarjoaja on hylätty.
 - Osallistumisvaatimusten täyttymisessä on ollut vaatimuksena purkutyönjohtajan referenssit. Urakkaohjelman kohta 16.4 on todettu, että *"urakoitsijan vastaavalta työnjohtajalta vaaditaan vähintään neljän (4) vuoden työkokemus vastaavan tyyppisistä purkukohteista"*. Osalla tarjoajista nämä referenssit eivät ole täyttyneet, jonka vuoksi heidän tarjoustaan ei ole otettu hintavertailuun.

Lisäksi purkutyöselostuksessa korostetaan erikseen kohdassa 3.1, että *"Työn suorituksessa on käytettävä riittävää, työn luonteen vaatimaa ammattitaitoista ja pätevää työnjohtoa ja työvoimaa. Vastuunalainen purkutyönjohtaja tulee esittää rakennuttajan ja viranomaisten hyväksyttäväksi" ja "Työnjohtajalla tulee olla johdettaviin töihin nähden riittävä pätevyys eli riittävä kokemus purkutöistä sekä kyky arvioida purettavien rakenteiden staattista toimintaa purkutyön eri vaiheissa ja kyky valita turvalliset ja säädökset täyttävät työmenetelmät. Purkutyön vastaava työnjohtaja tulee hyväksyttää viranomaisilla."*

Hankintayksikön näkemyksen mukaan Eetu Ahosen purkutyönjohtajan työkokemuksen kesto tai osaaminen ei selviä tarjouksen liitteenä toimitetusta yrityksen referenssiluettelosta kummankaan yllä olevan vaatimuksen osalta täyttävästi.

Hankintayksikön vaatimukset

Kuhmoisten kunta kunnioittavasti vaatii, että markkinaoikeus:

1. Hylkää valittajan valituksen ja vaatimukset kokonaisuudessaan, ja
2. Velvoittaa valittajan korvaamaan Kuhmoisten kunnan arvonlisäverottomat oikeudenkäyntikulut markkinaoikeudessa korkolain mukaan viivästyskorkoineen. Kuhmoisten kunta varaa oikeuden ilmoittaa oikeudenkäyntikulujen lopullisen määrän myöhemmin. Valittaja on veloitettava pitämään omat oikeudenkäyntikulut vahinkonaan.

Kuhmoisissa 6.6.2022

Kari Ahonen
Va tekninen johtaja