

**Maisematyö lupa / Kiinteistö Leisala 291-410-0027-0019, My Leisala**

Rakltk § 46

Valmistelija: rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

UPM-Kymmene Oyj hakee maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa avo- ja harvennushakkuulle sekä ylispuiden poistolle n. 12 ha alueelle kiinteistöllä Leisala 291-410-0027-0019 (yht. 108,89 ha).

Hakemuksen mukaiset toimenpiteet kohdistuvat pääosin rantaosayleiskaavan M-alueelle (maa- ja metsätalousalue) ja RSO m-alueelle, sivuten r-alueita.

RSO r-alue kuuluu valtakunnalliseen rantojen suojeluohjelmaan, MRL 41.2 §:n nojalla määrätään, että alueella on kiellettyä maan kaivaminen, louhiminen ja täyttäminen, puiden kaataminen ja muutkin luonnontilaa muuttavat toimenpiteet ilman MRL 128 §:n mukaista lupaa, kunnes alue on muodostettu luonnonsuojelulain mukaisesti luonnonsuojelualueeksi.

Hakkuusuunnitelma liitteenä 10 ja rantaosayleiskaava liitteenä 11.

Hakemuksen johdosta on kuultu naapurit 291-410-0027-0009, 291-410-0003-0070, 291-410-0003-0071, 291-410-0027-0018, 291-410-0027-0022, 291-410-0027-0008 ja Pirkanmaan ELY, joilla ei ole huomauttamista hankkeen johdosta.

Rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta myöntää maisematyöluvun suunnitelmien mukaisille hakkuille, rantaosayleiskaavan RSO r-alueita ei saa vaurioittaa.

Perustelut:

Hankkeen vaikutukset maisemaan ja ympäristöön ovat vähäiset eikä hanke vaikeuta ranta-asemakaavan toteuttamista. Naapureilla ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä päätös lähetetään MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla Pirkanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.