

Maisematyölupa/ Kiinteistö Mustikkamaa 291-402-0012-0021, Kuhmoisten kunta

Rakltk § 44

Valmistelija: rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Kuhmoisten kunta hakee maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa avohakkuulle 3,4 ha:n alueelle kiinteistöllä Mustikkamaa 291-402-0012-0021 (yht. 70,43 ha).

Hakemuksen mukaiset toimenpiteet kohdistuvat pääosin rantaosayleiskaavan M-alueelle (maa- ja metsätalousalue).
Rantaosayleiskaavassa virhe, alueella ei rantakaavaa.

Hakkuusuunnitelma on liitteenä 4 ja rantaosayleiskaava liitteenä 5. Liittyy kunnan 2022 metsänhoidollisiin hakkuisiin.

Hakemuksen johdosta on kuultu naapurit 291-402-0020-0076, 291-402-0018-0034, 291-402-0018-0039, 291-402-0020-0087, 291-402-0020-0092 ja 291-402-0020-0099, joilla ei ole huomauttamista hankkeen johdosta.
Lisäksi on kuultu naapuri 291-402-0018-0030, esittänyt naapurin näkemyksensä 25.04.2022, johon Kuhmoisten kunta laatinut vastineen 10.05.2022 (liite 6).

Rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta myöntää maisematyöluvan suunnitelman mukaiselle hakkuulle.

Perustelut:

Hankkeen vaikutukset maisemaan ja ympäristöön ovat vähäiset eikä hanke vaikeuta rantaosayleiskaavan toteuttamista.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä päätös lähetetään MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla Pirkanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.