

Paloaseman tilojen vuokrat ja vuokrausehdot

Sivltk § 25

Valmistelija: hallintosihteeri, puh. 040 712 2656

Tekninen lautakunta on vuokrannut sivistystoimelle paloasemalta seuraavat tilat:

- alakerran Kekäle, missä keittiö, sos.tilat sekä toimistohuone
- yläkerran Kulo (ml. toimistohuoneen), missä keittiö, sauna ja takkahuone

Sivistystoimi kalustaa alakerran tilat pääosin nykyisillä ja mahdollisesti koulun vanhoilla huonekaluilla sekä laitteilla, ja saa vuokrata sitä sekä saunaa ja takkatilaa 1.4.2022 alkaen ulkopuolisille toimijoille.

Sivistystoimenjohtajan ehdotus:

Paloaseman vuokrattavista tiloista peritään 1.4.2022 alkaen seuraavat vuokrat ja muut käyttömaksut:

Kekäle (alakerrassa):

- yhden vuorokauden vuokra (yli 6 tuntia) 80 €
- 1–6 tunnin vuokraus 10 €/tunti

Sisältää pienen keittiötilan sekä kahviastiaston 20 hlölle. Käytettävissä ei ole astianpesukonetta. Videotykki varattavissa. Pöytäliinat varattava erikseen, käytöstä peritään pesulamaksu kulloinkin voimassa olevan kilohinnan mukaan.

Sauna ja takkatila (yläkerrassa):

- vuokrausaika klo 12–24.00 110 €/kerta

Sisältää pienen keittiötilan sekä astiaston 12 hlölle. Astianpesukone käytettävissä. Saunaosastoa vuokrataan pääsääntöisesti viikonloppuisin, kesäaikaan (kesäkuun alku - koulujen alku) vuokrattavissa myös arkipäivinä.

Vuokriin sisältyy perussiivous, kalusteiden, astioiden ja keittiölaitteiden käyttö.

Tuolien ja/tai pöytien paikoilleen laittamisesta ja pois ottamisesta sekä muusta vuokraan sisällyttömästä työstä veloitetaan

- arkisin klo 7–15.30 31,00 €/tunti
- arkisin klo 15.30–7.00, pyhäpäivinä ja viikonloppuisin 49,60 €/tunti

Ylimääräisestä siivouksesta veloitetaan tuntihinnan mukaan.

Sivistyslautakunta on hyväksynyt seuraavan ohjeistuksen vuokrahuojennuksista:

Tilojen käytöstä ei peritä vuokraa:

- kunnan omasta toiminnasta tai tapahtumista, joissa kunta on osallisena (kunnan osallisuus päätetään tapauskohtaisesti)
- lapsi-, nuoriso- ja liikuntajärjestöjen yleisölle maksuttomasta toiminnasta
- työväen- ja musiikkiopiston toiminnasta
- sotainvalidien ja sotaveteraanien, eläkeläisjärjestöjen, SPR:n, syöpä-, reuma- yms. yleishyödyllisten yhdistysten yleisölle maksuttomasta toiminnasta
- tilaisuuksista, joiden tuotto lahjoitetaan kokonaisuudessaan yleisesti tunnettuun avustustoimintaan tai hyväntekeväisyyteen
- kuhmoislaisten kuorojen, orkestereiden ja harrastajateatterin harjoituksista

Sivistystoimenjohtaja voi poikkeustapauksissa myöntää luvan tilojen maksuttomaan käyttöön tai vuokrahuojennusta.

Esittelijä täydensi asian käsittelyn aikana ehdotustaan:

Puolueiden paikallisjärjestöjen kokoukset voidaan järjestää Kekäleessä maksutta.

Päätös: Päätettiin muutetun ehdotuksen mukaan.