

**Kuhmoisten kunnanhallitus**

Toritie 34 A  
17800 Kuhmoinen  
Puh. 020 638 3100

**Poikkeamispäätös**

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 6.4.2022

Nro 291-005/22

**Hakija**

Hannula Sakari ja Sirpa  
Rannankaari 11  
68300 Kälviä

**Rakentamiskunta**

Kuhmoinen

**Kylä**

Lästilä

**Tila**

Triangeli 8:280

**Toimenpide**

Saunarakennuksen rakentaminen

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan**

Sisäjärvien rantaosayleiskaava: Saunarakennuksen rakentaminen AP-tontin ulkopuolelle MY-alueelle.

**Päätös:** Kunnanhallitus päättää myöntää Sakari ja Sirpa Hannulalle poikkeamisluvan 25 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen saunarakennuksen rakentamiseen. Tämän jälkeen tällä tontilla käytetty rakennusoikeutta 132 k-m<sup>2</sup>. Hakemuksen kohteena olevan kiinteistön pinta-ala on 15900 m<sup>2</sup> ja se sijaitsee osoitteessa Kuorelahdentie 51 Harjunsalmella. Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

**Sovelletut säännökset**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

**Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet**

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen  
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen  
hallintojohtaja

Suoritemaksu 550 €