

Kuhmoisten kunnanhallitus

Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen
Puh. 020 638 3100

Poikkeamispäätös

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 16.3.2022

Nro 291-003/22

Hakija

Ala-Kolu Eeva ja Hannu

Rakentamiskunta

Kuhmoinen

Kylä

Tapiala

Tila

Köykänmaa 11:65

Toimenpide

Vakituisen asunnon rakentaminen RA-alueelle. Kyseessä kahden RA-tontin yhdistäminen rakennusoikeuksineen yhdeksi AP-tontiksi, jonka rakennusoikeus 500 k-m².

Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan

Sisäjärvien rantaosayleiskaavassa osoitettu lomarakennuspaikaksi merkinnällä RA

Päätös: Kunnanhallitus päättää myöntää Eeva ja Hannu Ala-Kolulle luvan rakentaa kiinteistölle Köykänmaa 291-413-0011-0065 RA-tontille vakituisen asunnon. Kiinteistö sijaitsee Liehujärventie 86 Sappee. Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen
hallintojohtaja

Suoritemaksu 550 €