

Kuhmoisten kunnanhallitus

Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen
Puh. 020 638 3100

Poikkeamis päätös

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 16.3.2022

Nro 291-001/22

Hakija

Syväpuro Sami

Rakentamiskunta

Kuhmoinen

Kylä

Tehi

Tila

Tervaleppä 1:204

Toimenpide

Lomarakennuksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi

Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan

Päijänteen rantaosayleiskaavassa osoitettu lomarakennuspaikaksi merkinnällä RA

Päätös: Kunnanhallitus päättää myöntää Sami Syväpurolle luvan kiinteistöllä Tervaleppä 291-414-0001-0204 sijaitsevan 149 m²:n suuruisen lomarakennuksen muuttamiseen vakituiseksi asunnoksi. Kiinteistö sijaitsee Partaalantie 102 Tehinniemi. Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen
hallintojohtaja

Suoritemaksu 550 €