

Maisematyölupa / Kiinteistö Keskimaa 291-410-0035-0093, Mäkinen Aira

Rakltk § 26

Valmistelija: rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

UPM-Kymmene Oyj hakee maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa avohakkuulle 1,6 ha:n ja harvennushakkuulle 0,7 ha:n alueelle kiinteistöllä Keskimaa 291-410-0035-0093 (yht. 9,24 ha).

Hakemuksen mukaiset toimenpiteet kohdistuvat pääosin rantaosayleiskaavan M-alueelle (maa- ja metsätalousalue) ja r-alueelle.

RSO-alue kuuluu valtakunnalliseen rantojen suojeluohjelmaan, MRL 41.2 §:n nojalla määrätään, että alueella on kiellettyä maan kamaran kaivaminen, louhiminen ja täyttäminen, puiden kaataminen ja muutkin luonnontilaa muuttavat toimenpiteet ilman MRL 128 §:n mukaista lupaa, kunnes alue on muodostettu luonnonsuojelulain mukaiseksi luonnonsuojelualueeksi.

Hakkuusuunnitelma on liitteenä 10 ja rantaosayleiskaava liitteenä 11.

Hakemuksen johdosta on kuultu naapurit 291-410-0035-0068, 291-410-0035-0086, 291-410-0035-0092 ja 291-410-0035-0118, joilla ei ole huomauttamista hankkeen johdosta.

Rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta myöntää maisematyöluvan suunnitelmien mukaisille hakkuille, pois lukien rantaosayleiskaavan r-alue.

Perustelut:

Hankkeen vaikutukset maisemaan ja ympäristöön ovat vähäiset eikä hanke vaikeuta ranta-asemakaavan toteuttamista. Naapureilla ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä päätös lähetetään MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla Pirkanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.