

Maisematyölupa / Kiinteistö Metsä-Kokkola 291-402-0011-0068, UPM-Kymmene Oyj

Rakltk § 25

Valmistelija: rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

UPM-Kymmene Oyj hakee maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa uudistushakkuulle 5,7 ha:n alueelle kiinteistöllä Metsä-Kokkola 291-402-0011-0068 (yht. 567,2 ha).

Hakemuksen mukaiset toimenpiteet kohdistuvat ranta-asemakaavan M-alueelle (maa- ja metsätalousalue).

Monimuotoisuuden kannalta kaikkein merkittävimmät luontokohteet on suojeltu metsälailla tai luonnonsuojelulailla. Tällä hakkualueella ei sijaitse merkittäviä luontokohteita.

Hakkuusuunnitelma on liitteenä 8 ja Kortelahden rantakaava liitteenä 9.

Hakemuksen johdosta on kuultu naapurit 291-402-0011-0067, 291-402-0011-0065, 291-402-0011-0054, 291-402-0011-55, 291-402-0011-0056, 291-402-0011-57, 291-402-0011-58, joilla ei ole huomauttamista hankkeen johdosta.

Rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta myöntää maisematyöluvan suunnitelmien mukaisille hakkuille.

Perustelut:

Hankkeen vaikutukset maisemaan ja ympäristöön ovat vähäiset eikä hanke vaikeuta ranta-asemakaavan toteuttamista. Naapureilla ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä päätös lähetetään MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla Pirkanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.