

Kuhmoisten keskustan osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Rakltk § 11

Valmistelija: rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Kunnanhallitus on varannut 18.2.2022 mennessä mahdollisuuden antaa lausunto Kuhmoisten keskustan osayleiskaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Lausuntonaan kunnanhallitukselle rakennuslautakunta puoltaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksymistä. (Liitteet 4-5)

Suunnittelualueen rajat vastaa tarpeita.

Lopputuloksena toivotaan oikeusvaikutteista yleiskaava, joka liittyy saumatta rakennus- ja rantakaavoihin sekä Päijänteen ja sisäjärvien yleiskaavoihin.

Etenkin Papinsaari ja 24-tien länsipuoli kaipaa oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Oikeusvaikutteiset yleiskaavat ovat huomattavasti helpottaneet rakennuslupien käsittelyä ja kaikkien osapuolten tasapuolista kohtelua.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.