

Myyntikojujen vuokraamisesta perittävien hintojen määrittäminen

Khall § 19

Valmistelija: elinkeinokoordinaattori, puh. 040 685 1932

Kuhmoisten kunta hankki kesäksi 2021 kolme puusta valmistettua myyntikojua, joita yritykset voivat vuokrata lyhytaikaisesti niin kutsutun pop up -myynnin harjoittamiseen. Valtuustoaloitteen pohjalta tehdyn hankintapäätöksen taustalla oli periaate, että myyntikojut sijoitetaan kesän ajaksi satamaan, jonka jälkeen vuokraamisesta kiinnostuneiden olisi mahdollista siirtää kojut tarvittaessa myös muualle. Loppuvuodesta 2021 kaksi kojua päätettiin siirtää Kuhmolan torialueelle, jossa niitä olisi mahdollisuus käyttää hyödyksi myös talviaikana. Kojut olivat käytössä Kuhmoisten Yrittäjät ry:n järjestämässä jouklukadun avajaisissa keräten positiivista huomiota osakseen.

Kojujen vuokraamiseen valmisteltiin varaus- ja käyttöehdot, jotka sisälsivät myös perittävät vuokrasummat, jotka olivat seuraavat: koko viikko (ma - su 50 €), viikonloppu (pe - su 30 €) ja arkipäivät (ma - pe 20 €). Ehtoja suunniteltaessa keskeisenä seikkana pidettiin sitä, että kojujen vuokrataso kannustaa yrittäjiä kokeilemaan pop up -myynnin harjoittamista. Yleisessä tiedossa on, että paikkakunnalla liikkuvien ihmisten määrä on kesäkaudella huomattavasti talvikautta suurempi, joka on suositeltavaa ottaa huomioon vuokrahintoja määriteltäessä. Kesäkauden keston katsotaan olevan sidoksissa sataman ravintolan kesäkauden aukioloaikoihin.

Nyt päätöksen kohteena olevat vuokraamisesta perittävät maksut olisivat seuraavat:

Kesäkausi: koko viikko (ma - su) 55 €, viikonloppu (pe - su) 35 € ja arkipäivät (ma - pe) 20 €

Talvikausi: koko viikko (ma - su) 40 €, viikonloppu (pe - su) 25 € ja arkipäivät (ma - pe) 15 €

Kuhmoisten kunnan hallintosäännön 6. luvun mukaan kunnanhallituksen ja lautakuntien yleisen ratkaisuvallan piiriin kuuluu päättää palvelu- ja muiden maksujen perusteista ja suuruudesta valtuuston määrittämän maksupolitiikan mukaisesti.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa kunnan omistamien myyntikojujen vuokraamisesta perittävät maksut seuraavasti:

Kesäkausi: koko viikko (ma - su) 55 €, viikonloppu (pe - su) 35 € ja arkipäivät (ma - pe) 20 €

Talvikausi: koko viikko (ma - su) 40 €, viikonloppu (pe - su) 25 € ja
arkipäivät (ma - pe) 15 €

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.