

**Kuhmoisten kunnanhallitus**

Toritie 34 A  
17800 Kuhmoinen  
Puh. 020 638 3100

**Poikkeamispäätös**

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 22.12.2021

Nro 291-009/21

**Hakija**

Bamberg-Eronen Anna-Liisa

**Rakentamiskunta**

Kuhmoinen

**Kylä**

Ouninpohja

**Tila**

Matkusranta 3:40

**Toimenpide**

Lomarakennuksen, saunarakennuksen ja varastorakennuksen rakentaminen

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan**

Kiinteistö sijoittuu Sisäjärven rantayleiskaavan maa- ja metsätalousalueelle (M)

**Päätös:** Kunnanhallitus päättää, ettei se myönnä poikkeamislupaa Anna-Liisa Bamberg-Eroselle 185 m<sup>2</sup>:n lomarakennuksen, 25 m<sup>2</sup>:n saunarakennuksen sekä 40 m<sup>2</sup>:n varastorakennuksen rakentamiseen kiinteistölle 291-407-3-40. Kiinteistö sijaitsee Konivuorentien varrella Matkusjärven rannalla. Perustelut: Hakemus on selkeästi alueen rantayleiskaavan vastainen ja siihen suostuminen aiheuttaisi haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle ja loukkaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun periaatetta. Emätillalle yleiskaavassa osoitettu rakennusoikeuden määrä on todettu oikeaksi korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

**Sovelletut säännökset**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen  
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen  
hallintojohtaja

Suoritemaksu 300 €