

Aurinkorinteen asemakaava-alueen korttelista 467 tonttien 1 ja 2 myyminen (Kielo ja Haapa) / Tuulia Mäkinen Diallo ja Hamidou Diallo

Khall § 272

Valmistelija: elinkeinokoordinaattori, puh. 040 685 1932

Tuulia Mäkinen Diallo ja Hamidou Diallo ovat ilmaisseet 23.8.2021 lähettämällään tonttihakemuksella halunsa ostaa Kuhmoisten kunnalta kaksi omakotitalotonttia Aurinkorinteen asemakaava-alueelta nro 39. Tontit 1 ja 2 sijaitsevat korttelissa nro 467. Tontti nro 1 (Kielo) on pinta-alaltaan 1563 neliömetriä ja nro 2 (Haapa) 1594 neliömetriä. Tontit sijoittuvat Ahtelantie 3 -nimisen tilan (291-404-12-57) alueelle, joka on päätöksentekohetkellä vielä lohkoamaton. Tämän vuoksi tontit myydään määräaloina. Karttaote on liitteenä 1.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.6.2018 § 26 päättänyt, että kunnanhallituksella on oikeus päättää Aurinkorinteen ja Koskenparnaan asemakaavatonttien myynnistä valtuustossa tuolloin hyväksytyn kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Samalla kunnanjohtajalle on annettu oikeus päättää muiden kaava-alueiden tonttien myynnistä valtuuston hyväksymän kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.6.2018 § 26 päättänyt, että kunnan taajama-alueella sijaitsevat ko. tontit myydään 1.7.2018 alkaen seuraavin hinnoin:

Aurinkorinteen asemakaava-alue

- AO-tontit kortteli 460 ja 467

2,0 €/m²

Näin ollen päätöksen kohteena olevien kahden tontin yhteishinnaksi tulee 6 314,00 euroa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä Tuulia Mäkinen Diallolle ja Hamidou Dialloille tontit numero 1 ja 2 Aurinkorinteen asemakaava-alueelta numero 39 korttelista 467 liitteenä 2 olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Kauppahinta on 6 314,00 euroa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.