

Täyttöluvan myöntäminen Kuhmoisten kunnan rakennustarkastajan virkaan

Khall § 279

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Padasjoen kunnalla ja Kuhmoisten kunnalla on ollut voimassa oleva sopimus rakennusvalvonnan järjestämisestä 1.1.2015 alkaen siten, että Padasjoen kunta on tuottanut rakennusvalvonnan palvelut Kuhmoisten kunnalle kaksi päivää viikossa.

Padasjoen rakennus- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 17.6.2021 § 33 irtisanonut sopimuksen päättymään 31.12.2021. Perusteena irtisanomiselle oli, että Padasjoen kunta tarvitsee rakennusvalvonnan resurssin itselleen täysimääräisenä.

Kunnanhallitus merkitsi sopimuksen irtisanomisen tiedokseen kokouksessaan 9.8.2021 § 197. Syksyn 2021 aikana Kuhmoisten naapurikunnilta on tiedusteltu mahdollisuutta tarjota rakennusvalvonnan palveluita Kuhmoisten kunnalle, mutta resurssia ei ole ollut saatavilla. Rakennusvalvonta tuotetaan Kuhmoisten kunnan omana palveluna 1.1.2022 lukien.

Ostopalvelusopimuksen kautta Kuhmoisten kunnalle tuotettu rakennusvalvonnan palvelu on ollut 2 työpäivää (40 %) viikossa. Vuonna 2022 kunnan rakennusvalvontaa digitalisoidaan ja otetaan käyttöön sähköinen Lupapiste-asiointipalvelu. Toteutuakseen uudistus tarvitsee riittävän resurssoinnin. Rakennustarkastajalle määriteltävä työpanos edellä mainittu uudistus huomioituna olisi 3 työpäivää (60 %) viikossa vuoden 2022 ajan.

Kuhmoisten kunnassa käynnissä olevan organisaatiouudistushankkeen keskeneräisyyden vuoksi ei tässä vaiheessa ole tarkoituksenmukaista tehdä pitkäkestoisia ratkaisua rakennusvalvonnan organisoinnin suhteen.

Kunnan voimassa olevan hallintosäännön 3 luvun 3 §:n mukaan toimialajohtajilla on oikeus määrääikaisen henkilöstön ottamiseen yhdeksi vuodeksi tehtäviin, joihin on myönnetty täyttölupa.

Kunnanhallitus on päättänyt (31.3.2014 § 75), että jokaiseen kunnan vapautuvaan virkaan ja toimeen tulee pyytää kunnanhallitukselta täyttölupa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myöntää kunnan rakennustarkastajan virkaan täyttöluvan vuoden 2022 ajaksi siten, että virka on osa-aikainen 60 %:n työajalla. Vuoden 2022 aikana Kuhmoisten kunta tekee ratkaisun rakennusvalvonnan organisointia

koskien.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.