

Projektitekniikan toimen täyttölupa

Tela § 67

Valmistelija: vs. tekninen johtaja, puh. 0400-490796

Teknisen toimen alaisuudessa on toiminut määräaikaisilla työsopimuksilla projektitekniikko.

Projektitekniikan merkitys teknisen toimen laajassa tehtäväkentässä on erittäin merkittävä ja osin jopa korvaamaton. Hän toimii myös linkkinä muihin kunnan organisaatioihin.

Koska määräaikaisia työsopimuksia on paljon peräkkäin, niin työsuhde muuttuu jossain vaiheessa toistaiseksi voimassa olevaksi.

Työnkuva 10/2021

Projektitekniikko

Investoinnit

- Tulevien investointien suunnittelu yhteistyössä teknisen johtajan kanssa.
- Projektin yhteyshenkilö sidosryhmiin suunnittelu- ja toteutusvaiheissa.
- Urakan kilpailutus: asiakirjojen valmistelu ja julkaisu, tarjousten avaus, vertailu.
- Rakennusurakan alkaessa sopimusasiakirjojen valmistelu ja aloituskokous.
- Sovitusti työmaavalvonta, yhteyshenkilönä teknisen johtajan suuntaan.
- Urakkaan liittyvien tarkastusten huolehtiminen ja pöytäkirjojen teko; vastaanottotarkastus, taloudellinen loppuselvitys, takuuajan tarkastukset.
- Arkistointi; Dynasty ja paperiversiot ja y-asema.
- Tilaajavastuu tietojen keräys; yritysraportit ja laskutettujen kuukausittain ilmoitettavien tietojen keräys.
- Rakennuslupahakemusten valmistelu ja kasaus kunnan hakemusten osalta.

Uusi koulu

- Työmaan viikoittainen valokuvaus. Kuvien arkistointi, sis. päivittäin työmaan valvoja Risto Salmion toimittamat kuvat.
- Työmaakokouksiin osallistuminen teknisen toimen henkilön roolissa (käyttäjä).

Kunnossapito

- Investointiohjelmaan kuulumattomat muutostyöt kiinteistöillä, joiden toteuttamisesta on erikseen sovittu.

- Talvikunnossapito, työn laadun ja laskutuksen seuranta.
- Kaava-alueilla puistojen, joutoalueiden ja lähivirkistysalueiden metsiköiden hoito ja raivaustöiden maastossa oleva työnjohto.

Metsät, hoitotyöt:

- Yhteyshenkilö käytännötasolla kunnan metsiin liittyvissä asioissa.
- Tehtyjen töiden seuranta ja kirjaus.
- Kunnan työllistettyjen raivaustyöntekijöiden päivittäinen työssäolon valvonta.

Metsät, puukaupat:

- Puukaupan hakkuutyön yhteyshenkilö.

Muut:

- Kesäkukkaistutusten padat ja ruukut, suunnittelu, kilpailutus ja hankinta.
- Kolmansien osapuolien avustaminen hankinnoissa; asiakirjojen oikoluku ja hankintailmoitusten julkaisu HILMAssa.
- Teknisen johtajan osoittamat muut työtehtävät.

Kari Ahonen

Vs. tekninen johtaja

Vs. teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta esittää Kunnanhallitukselle projektiteknikon toimen perustamista 1.1.2022 alkaen teknisen toimen alaisuuteen ja samalla projektiteknikon toimen auki julistamista välittömästi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.