

Kiinteistön myyntitarjouksen hyväksyminen / Palaset Oy

Khall § 246

Valmistelija: elinkeinokoordiaattori, puh. 040 685 1932

Kunnanvaltuusto hyväksyi 7.12.2020 Satamarinteen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen. Asemakaavan tavoitteena on luoda puitteet korkealaatuiselle keskusta-asumiselle, monipuolisen matkailu- ja elinkeinoelämän luontevalle yhdistelmälle sekä muulle yhteisötoiminnalle.

Palaset Oy on jättänyt 17.8.2021 kirjallisen myyntitarjouksen Kuhmoisten kunnalle Satamarinteen kaava-alueella sijaitsevan Torimutka 2 -nimisen tilan ostamiseksi (kiinteistötunnus 291-404-5-194). Pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 0,0437 hehtaaria, ja kauppahinnaksi myyjä esittää 5.000,00 euroa. Tilalla ei sijaitse rakennuksia. Myyntitarjous sekä karttaote on liitteenä 3.

Kyseessä oleva maa-alue sijaitsee kaavan toteuttamisen kannalta keskeisellä paikalla, satama-alueelle johtavan Sahatien varrella. Kuhmoisten kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavan toteuttamista varten tarvittavien alueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta ja myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta.

Kauppakirjaluonnos on liitteenä 4.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Palaset Oy:n esittämän myyntitarjouksen ja ostaa myyntitarjouksen kohteena olevan kiinteistön liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Kauppahinta on 5 000,00 euroa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.