

Myyjä	Palaset Oy
Ostaja(t)	Kuhmoisten kunta, Toritie 34 A, 17800 KUHMOINEN.
Kaupan kohde	Kuhmoisten kunnan Lästilän kylässä sijaitseva Torimutka 2 -niminen tila, RN:o 5:194. Tilan pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 0,0437 ha eikä sen alueella sijaitse rakennuksia.
Kaavoitus tilanne	Asemakaava.
Kiinteistö tunnus	291-404-5-194.
Kauppahinta	Kauppahinta on viisituhatta (5 000,00) euroa. Kauppahinta maksetaan 7 vrk kuluttua siitä kun tätä kauppaa koskeva Kuhmoisten kunnanhallituksen päätös on saanut lainvoiman ja lopullinen kauppakirja on allekirjoitettu.

Muut ehdot

1. Omistus- ja hallintaoikeus kaupan kohteeseen siirtyy ostajalle, kun koko kauppahinta on maksettu.
2. Kaupan kohde myydään vapaana pantti- tai haltijavelkakirjakiinnityksistä.
3. Kaupasta aiheutuvasta varainsiirtoverosta vastaa yksin ostaja. Kuluvan vuoden kiinteistöverosta vastaa yksin myyjä. Muista veroista ja maksuista myyjä ja ostaja vastaavat omistuksen mukaisesti siten, että kaupan kohteeseen kohdistuvista veroista ja maksuista vastaa myyjä kaupantekopäivään asti, ja sen jälkeisestä päivästä alkaen niistä vastaa ostaja.
4. Ostajalle on kaupantekotilaisuudessa luovutettu myytyä tilaa koskevat, lainhuutotodistus, rasiustodistuksen, kiinteistörekisteriote sekä kiinteistörekisterin karttatuloste.

5. Tätä kauppaa ei seuraa irtainta eikä sellaisen myynnistä ole tämän kaupan yhteydessä tehty eri sopimusta.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme (3) samansisältöistä kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksijulkiselle kaupanvahvistajalle.

Kuhmoinen xxxxxxxx

KUHMOISTEN KUNTA

Valtteri Väyrynen
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen
hallintojohtaja

Palaset Oy:n puolesta

X

myyjä

Julkisena kaupanvahvistajana todistan, että Kuhmoisten kunnan puolesta kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen sekä hallintojohtaja Sanna Luukkanen luovutuksen saajana sekä X luovuttajana ovat allekirjoittaneet tämän luovutuskirjan ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa.

Olen tarkastanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on laadittu maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Kuhmoinen xxxxxx

kaupanvahvistaja x

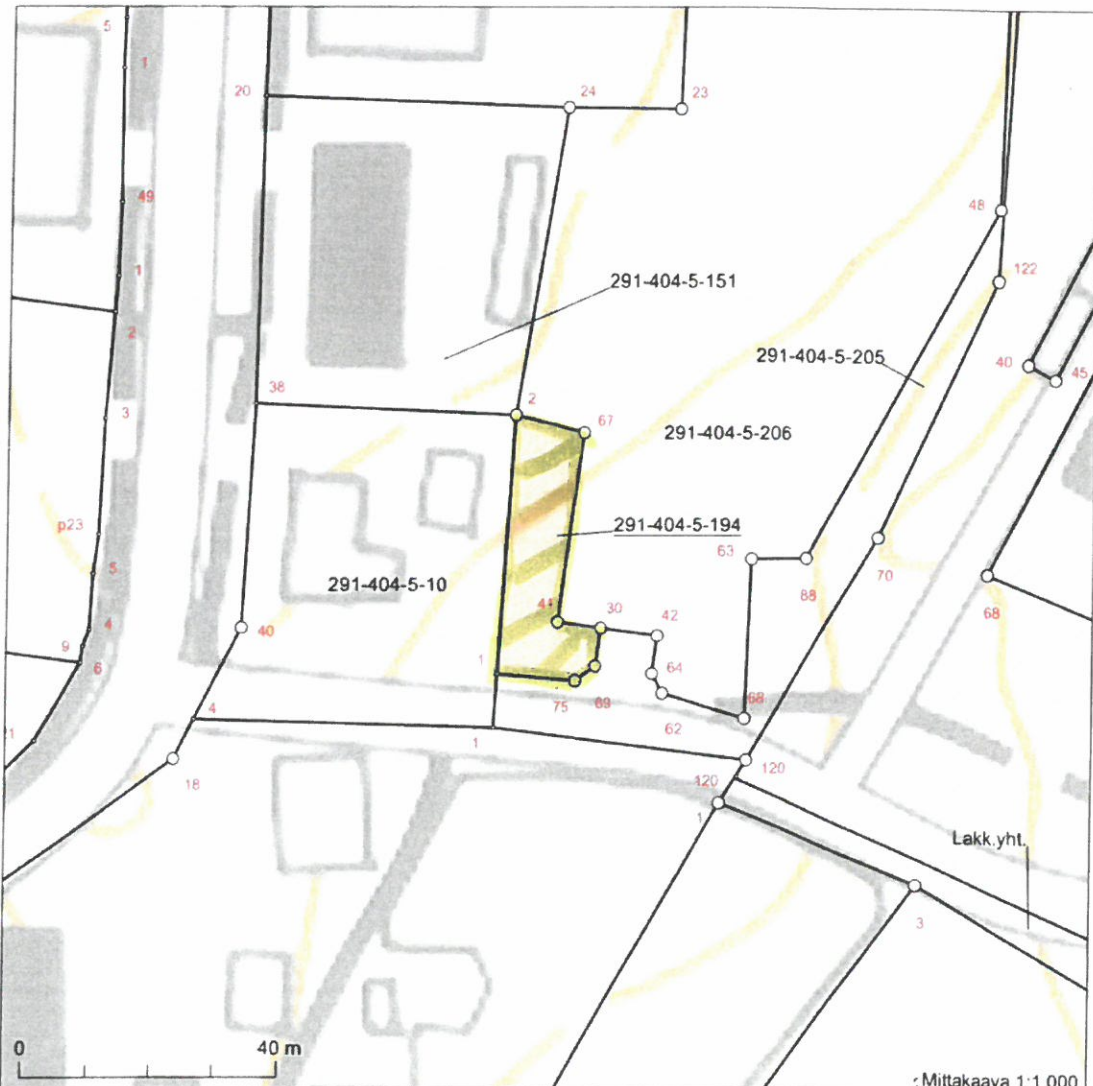


Kiinteistötunnus: 291-404-5-194
 Nimi: TORIMUTKA 2
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Kuhmoinen (291)
 Palstojen lukumäärä: 1

Rekisteriyksikön alueella on asemakaava.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 27.9.2021.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



6826949

Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
 Taustakartta on viitteellinen.

6826779
 403570