

Aika 20.09.2021 klo 17:00 - 20:30

Paikka Kuntala, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
227	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	359
228	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	360
229	Kokouksen työjärjestys	361
230	Kuhmoisten kunnan edustajan nimeäminen vammaisneuvostoon	362
231	Kuhmoisten kunnan edustajan nimeäminen vanhus- ja veteraaniasiain neuvottelukuntaan	363
232	Taloustarkastus 31.8.2021	364
233	Vuoden 2021 talousarvion määrärahamuutokset	365
234	Sivistystoimenjohtajan viran täyttäminen	366
235	SanTTu Keskisen ostotarjouksen hyväksyminen / Nuorisotalo Kuhnu tontteineen	368
236	Sidonnaisuuksien ilmoittaminen	371
237	Muut asiat	373
238	Talvikunnossapito 2021 - 2023	374
239	Haja-asutusalueen jätteenkuljetusurakka 2021	376

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paajanen Kari Aittolahti Lea Liehu Markku Salmi Ulla Sarvala Silmu Säynätjoki Ilkka Vesikallio Tarja Korppila Minna Kankkunen Martti Hattunen Kati Luukkanen Sanna	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kvalt:n pj kvalt:n I vpj kvalt:n II vpj va. kunnanjohtaja, esittelijä, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
Muu	Ahonen Kari Talja Reetta	vs. tekninen johtaja taloussihteeri	klo 17.00 - 18.00 klo 18.00 - 18.30

Käsitellyt asiat

§ 227 - 239

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

AllekirjoituksetKari Paajanen
puheenjohtajaSanna Luukkanen
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

Kuhmoisissa ____ / ____ 2021

Ulla Salmi
pöytäkirjan tarkastajaSilmu Sarvala
pöytäkirjan tarkastaja**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

30.9.2021 kunnan internetsivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall § 227

Ehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Khall § 228

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Ulla Salmen ja Silmu Sarvalan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouksen työjärjestys

Khall § 229

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouskutsun mukana jaetun esityslistan lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen seuraavat lisäasiat:

§ 238: Talvikunnossapito 2021 - 2023

§ 239: Haja-asutusalueen jätteenkuljetusurakka 2021

Vs. tekninen johtaja Kari Ahonen oli kutsuttu kokoukseen esityslistan asioihin § 238 ja 239 liittyen. Taloussihteeri Reetta Talja oli kutsuttu kokoukseen asioihin § 232 ja 233 liittyen.

Kuhmoisten kunnan edustajan nimeäminen vammaisneuvostoon

Khall § 230

Valmistelija: va. kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Jämsän kaupungin hallintosäännön 13 §:n mukaan kaupungissa on vanhusneuvosto, joka sisältää veteraaniasian neuvottelukunnan, sekä vammaisneuvosto. Näiden vaikuttamistoimielinten kokoonpanosta, asettamisesta, jäsenten määrästä ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus.

Jämsän kaupunginhallitus on kokouksessaan 23.8.2021 § 269 päättänyt, että vammaisneuvostossa on 10 jäsentä sekä Kuhmoisten kunnan, Jämsän kaupunginhallituksen ja sosiaali- ja terveyslautakunnan edustaja. Yhdistyksiä on pyydetty nimeämään ehdokkaansa. Kaupunginhallitus nimeää neuvoston valtuustokaudelle 2021 - 2025.

Kuhmoisten kunnan edustajana on aiemmin ollut Marjatta Järvinen ja varaedustajana Arja Korvenranta.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus nimeää Kuhmoisten kunnan edustajan vammaisneuvostoon.

Päätös: Kunnanhallitus päätti nimetä Kuhmoisten kunnan edustajaksi vammaisneuvostoon Arja Korvenrannan ja varaedustajaksi Tarja Vesikallion.

Jakelu

Jämsän kaupunki
Valitut

Kuhmoisten kunnan edustajan nimeäminen vanhus- ja veteraanasiaain neuvottelukuntaan

Khall § 231

Valmistelija: va.kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Jämsän kaupungin hallintosäännön 13 §:n mukaan kaupungissa on vanhusneuvosto, joka sisältää veteraanasiaan neuvottelukunnan, sekä vammaisneuvosto. Näiden vaikuttamistoimielinten kokoonpanosta, asettamisesta, jäsenten määrästä ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus.

Jämsän kaupunginhallitus on kokouksessaan 23.8.2021 § 269 päättänyt, että vanhus- ja veteraanasiaain neuvottelukunnassa on 9 jäsentä sekä Kuhmoisten kunnan, Jämsän kaupunginhallituksen ja sosiaali- ja terveyslautakunnan edustaja. Yhdistyksiä on pyydetty nimeämään ehdokkaansa. Kaupunginhallitus nimeää neuvottelukunnan valtuustokaudelle 2021 - 2025.

Kuhmoisten kunnalla on vanhusneuvosto vuosille 2021 - 2023.

Kuhmoisten kunnan edustajana on aiemmin ollut Mira Pitkäniemi ja varaedustajana Susanna Manninen.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus nimeää Kuhmoisten kunnan edustajan vanhus- ja veteraanasiaain neuvottelukuntaan.

Päätös: Kunnanhallitus päätti nimetä Kuhmoisten kunnan edustajaksi vanhus- ja veteraanasiaain neuvottelukuntaan Tarja Vesikallion ja varaedustajaksi Susanna Mannisen.

Jakelu

Jämsän kaupunki
Valitut

Talouskatsaus 31.8.2021

Khall § 232

Taloussihteerin laatima talousarvion toteutuma 1.1. - 31.8.2021 on erillisenä liitteenä.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee talouskatsauksen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2021 talousarvion määrärahamuutokset

Khall § 233

Valmistelija: va.kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Toimialoja on ohjeistettu kesäkuussa määrärahamuutosesitysten laatimiseksi. Vuoden 2021 talousarvion määrärahamuutokset tuli toimittaa hallintotoimistoon viimeistään 27.8.2021.

Toimialojen määrärahamuutosten jälkeen tilikauden tulos on yhteensä 777.170 euroa. Alkuperäisessä vuoden 2021 talousarviossa tilikauden tulokseksi on arvioitu 263.100 euroa.

Verotulojen kasvu on 410.000 euroa. Lisäys toimintatuottojen osalta on yhteensä 191.100 euroa ja toimintakulujen osalta 72.030 euroa. Investointimenot säilyvät alkuperäisen talousarvion tasolla.

Taloussihteerin laatima erittely investointien määrärahamuutoksista sekä tulos- ja rahoituslaskelma (määrämuutosten jälkeen) ovat erillisenä liitteenä.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy vuoden 2021 määrärahamuutokset erillisen liitteen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistystoimenjohtajan viran täyttäminen

Khall § 234

Valmistelija: va. kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Sivistystoimenjohtaja Mikko Latvala irtisanoutui virastaan 15.6.2021 siten, että viimeinen virkasuhdepäivä oli 15.6.2021. Kuhmoisten kunnan hallintosäännön 7. luvun 10 §:n mukaan valtuusto päättää sivistystoimenjohtajan valinnasta. Viran väliaikaiseksi hoitajaksi nimettiin Mikko Latvalan viransijaisuutta hoitanut FM Pertti Terho va. kunnanjohtajan laatimalla viranhaltijapäätöksellä.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 21.6.2021 § 166 myöntää sivistystoimenjohtajan virkaan täyttöluvan 22.6.2021 lukien ja nimesi sivistystoimenjohtajan virantäyttöä valmistelevaan työryhmään jäseniksi hallituksen puheenjohtajan, valtuuston puheenjohtajan, sivistyslautakunnan puheenjohtajan ja va.kunnanjohtajan.

Sivistystoimenjohtajan virka julistettiin haettavaksi 28.6.2021 ja hakuaika tehtävään päättyi perjantaina 6.8.2021 klo 12.00. Määräaikaan mennessä yhteensä 13 henkilöä jätti hakemuksensa tehtävään: FM Antti Jehkonen, KM Marko Kallio, tradenomi Kirsi Kellokangas, OTM Katja Kneckt (vetänyt hakemuksensa pois 1.9.), HM Laura Korkeila, KM Timo Koskela, FT Hanna Mattila, FM Markku Oksanen, KM Leila Qvist-Pettersson, DI Tapio Rautell, FM Katariina Tala, FM Mira Tallberg ja FM Pertti Terho.

Rekrytointityöryhmä kutsui hakemusten perusteella haastateltavakseen Marko Kallion, Katja Knecktin, Pertti Terhon ja Leila Qvist-Petterssonin. Katja Kneckt ilmoitti 1.9.2021, että ei ole käytettävissä sivistystoimenjohtajan tehtävään. Rekrytointityöryhmä haastatteli hakijat 2.9.2021. Saapuneiden hakemusten sekä haastatteluiden perusteella rekrytointityöryhmä päätti valita valtuuston haastateltavaksi Pertti Terhon ja Leila Qvist-Petterssonin. Valtuuston haastattelutilaisuus pidettiin 13.9.2021.

Rekrytointityöryhmän jäsenet esittelevät ajatuksiaan Kuhmoisten kunnan tulevaksi sivistystoimenjohtajaksi kunnanhallituksen kokouksessa.

Valtuusto päättää Kuhmoisten kunnan sivistystoimenjohtajan valinnasta kokouksessaan 27.9.2021.

Puheenjohtajan ehdotus: Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Päätös: Keskustelun tuloksena puheenjohtaja teki seuraavan päätösehdotuksen:

Ennen esityksen laatimista kunnanvaltuustolle kunnanhallitus haastattelee Pertti Terhon ja Leila Qvist-Petterssonin seuraavan kunnanhallituksen kokouksen yhteydessä 4.10.2021.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Santtu Keskisen ostotarjouksen hyväksyminen / Nuorisotalo Kuhnu tontteineen

Khall § 235

Valmistelija: elinkeinokoordinaattori, puh. 040 685 1932

Tekninen lautakunta esitti 28.10.2020 § 65 kunnanhallitukselle, että Nuorisotalo Kuhnu asetetaan myyntiin tontteineen heti, kun pysyvät korvaavat nuorisotilat ovat olemassa. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 2.11.2020 § 203, että Nuorisotalo Kuhnun käytännön myyntitoimenpiteistä päätetään heti, kun pysyvät korvaavat nuorisotilat ovat olemassa.

Sivistyslautakunta teki kokouksessaan 16.12.2020 § 69 kunnanhallitukselle esityksen korvaavista nuorisotiloista. Korvaavat tilat sijaitsevat paloasemalla, kunnan omistamassa kiinteistössä. Esityksen mukaan paloasemalla sijaitsevista koulutustiloista tehdään pysyvä nuorisotila. Lisäksi sivistyslautakunta esitti kunnanhallitukselle, että Nuorisotalo Kuhnu asetetaan kiinteistöstrategian mukaisesti myyntiin. Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 18.1.2021 § 14 sivistyslautakunnan esityksen.

Kunnanhallitus päätti 29.3.2021 kokouksessaan § 78 yksimielisesti, että nuorisotalo Kuhnun rakennus asetetaan kiinteistöstrategian mukaisesti myyntiin purettavaksi ja pois siirrettäväksi Huutokaupat.com -sivuston kautta ilman tonttia.

Nuorisotalo Kuhnun myyntiä koskevan kunnanhallituksen päätöksen 29.3.2021 § 78 jälkeen asiassa virisi vilkas kuntalaiskeskustelu rakennuksen mahdollista purkaa koskien. Keskustelun johdosta nuorisotaloa ei asetettu julkiseen myyntiin, purettavaksi ja pois siirrettäväksi.

Santtu Keskinen on toimittanut 10.7.2021 Liisa Brander-Keskisen välityksellä Kuhmoisten kunnalle kiinteistön ostotarjouksen, jossa hän tarjoutuu ostamaan nuorisotalo Kuhnun tontteineen hintaan 29.000 euroa. Tarjouksen mukaan nuorisotaloa ei ole tarkoitus purkaa, vaan kiinteistölle sijoittuisi kesäaikaan kaikille avoin matkailukohde, "Aistien puutarha". Tarjouksen liitteenä on ostajan ja Kuhmoisten Aistien Puutarhan Ystävät (KAPY ry) -nimisen yhdistyksen välinen aiesopimus kaupan kohteena olevan kiinteistön vuokraamisesta 10 vuodeksi yhdistyksen käyttöön Aistien Puutarha -nimisen hankkeen toteuttamiseksi. Tarjouksesta ilmenee, että nuorisotalon on suunniteltu toimivan puutarhan huoltorakennuksena. Tarjous on voimassa syyskuun 2021 loppuun asti.

Ostotarjouksen esittäjä on ilmoittanut, että tarjousta tehdessään hänellä on ollut käytössään seuraavat tutkimusraportit: WSP Finland Oy: Kuhmoisten nuorisotalo sisäilmanäytteenotto 29.3.2019, WSP Finland Oy: Kuhmoisten nuorisotalo kellaritilojen rakennekartoitus 27.5.2019 ja WSP Finland Oy: Kuhmoisten nuorisotalo asbesti- ja haitta-ainekartoitus 17.7.2019. Lisäksi ostotarjouksen tekijälle on

luovutettu Päijänteen Kiinteistöpalvelut LKV:n Timo Sormusen 25.8.2021 tekemä kirjallinen arvio kaupankäynnin kohteena olevan kohteen nykyarvosta. Arviossa todetaan, että rakennuksesta laaditun haitta-aineraportin mukaan rakennus sisältää runsaasti terveydelle haitallisia PAH-yhdisteitä (muun muassa kreosiittia), jotka lisäävät purkukustannuksia huomattavasti.

Arviosta käy ilmi, että kohteen nykyarvon määrittämisessä voidaan käyttää kahta erilaista laskentatapaa, joista ensimmäisen mukaan rakennuksen arvo lasketaan tontiksi, jolla sijaitsee purettava rakennus, jolloin purkukustannukset tulee vähentää tontin arvosta. Arvion mukaan purkukustannukset nousevat vähintään 100 000 euroon. Arvion mukaan tontin arvo on sähkö- ja vesiliittymineen noin 10 000 euroa. Toinen laskentatapa perustuu siihen, että kohde myydään korjattavaksi, jolloin huomioon tulee ottaa em. tontin arvo sekä remonttikulut rakennuksen käyttökelpoiseksi saattamiseksi. Arvion mukaan remonttikulut nousevat satoihin tuhansiin euroihin.

Raportin ulkopuolelta mainitaan lisätietona, että kaupan kohteena olevassa kiinteistössä on valokuituliittymä.

Kuntalain 130 §:ssä on säädetty menettelysäännöksistä viranomaisien tekemiin maa-alueiden ja rakennuksien myyntiin liittyen. Lisäksi päätöksen tekoon sovelletaan kuntalakia (410/2015) ja hallintolakia (434/2003) sekä kiinteistön kauppaa arvioidaan myös maakaaren (549/1995) mukaan.

Säädöksissä ei edellytetä, että kunnan on aina luovutettava kiinteistö tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Vaihtoehtona tarjouskilpailulle on, että puolueeton arvioija arvioi kiinteistön markkina-arvon. Lähtökohtana kaupalle tulee olla, että kunta myy omaisuuttaan käypään hintaan. Tapauskohtaisesti harkinnan perusteella kauppahinta voi olla käypää hintaa alemmikin, mikäli siihen on objektiivisesti arvioiden hyväksyttävät perusteet.

Kiinteistön kauppahintaa määritettäessä voidaan tapauskohtaisesti ottaa ylipäänsä huomioon hyvinkin erilaisia perusteita, muun muassa:

- Kuka tai mikä taho on ostajana, minkälaista toimintaa ostaja harjoittaa ja palvelevatko ostajan pyrkimykset kuntalaisen etuja.
- Kiinteistöllä olevan rakennuksen heikko kunto, rakennusten peruskorjaamiseen liittyvät riskit ja kunnostamisesta aiheutuvat kustannukset.
- Kiinteistöllä tyhjillään oleva rakennus aiheuttaa jatkuvia vakuutus-, käyttö- ja ylläpitomenoja, jotka ovat kiinteistön käypään arvoon verrattuna korkeita.

Kuhmoisten kunnalla on mahdollisuus myydä keskustan asemakaava-alueen nro 40 korttelista nro 272 noin 4300 neliömetrin suuruinen määräala tilasta Kansakoulu RN:o 4:145 määräalalla sijaitsevina nuorisotalorakennuksineen ja liittymineen yllä olevilla perusteilla

ilman kilpailutusta. Kunta saa myyntipäätöksestä etua muun muassa siten, että ostajan tarjouksessaan ilmoittamat tarkoitusperät tukevat alueen matkailutoimintaa ja elinvoimaa. Lisäksi kaupan kohteena olevan rakennuksen heikko kunto ja tästä aiheutuvien kustannusten suuruus on merkittävä tekijä ja osa kokonaisharkintaa. Tyhjillään oleva nuorisotalon rakennus aiheuttaa myös jatkuvia käyttö- ja ylläpitomenoja, jotka ovat kiinteistön käypään arvoon verrattuna korkeita.

Kunnanhallitus totesi kokouksessaan 30.8.2021 §222, että Santtu Keskisen kiinteistöä koskeva ostotarjous vastaa ulkopuolisen arvioitsijan kiinteistöstä laatimaa kiinteistön käypää hintaa. Kunnanhallitus päätti samalla yksimielisesti käsitellä ostotarjouksen seuraavassa kokouksessaan, ja laatia kunnanvaltuustolle esityksen ostotarjouksen hyväksymiseksi.

Santtu Keskisen ostotarjous ja kauppakirjaluonnos ovat erillisinä liitteinä.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Santtu Keskisen ostotarjouksen Nuorisotalo Kuhnun ostamisesta tontteineen hintaan 29.000 euroa liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.

Päätös: Va. kunnanjohtaja teki keskustelun tuloksena seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Valtuusto hyväksyy Santtu Keskisen ostotarjouksen Nuorisotalo Kuhnun ostamisesta tontteineen hintaan 29.000 euroa liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti. Kauppakirjaan tehdään seuraavat lisäykset: rakennusta ei myydä asumis- ja majoituskäyttöön ja lohkomiskustannuksista vastaa ostaja.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sidonnaisuuksien ilmoittaminen

Khall § 236

Tarkastuslautakunta on käsittelyt asiaa kokouksessaan 7.9.2021 § 16:

"Kuntalain (410/2015) 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Ehdotus: Hallintojohtaja esittelee sidonnaisuusilmoitusten käytännön toteutusta ja tilannetta jätetyistä ilmoituksista.

Tarkastuslautakunta

- hyväksyy saadut sidonnaisuusilmoitukset
- pyytää tarvittavilta osin ilmoitusvelvollisia täydentämään ilmoitustaan
- saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi
- päättää julkaista hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset kunnan kotisivuilla.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti. Tarkastuslautakunta edellyttää, että puuttuvat sidonnaisuusilmoitukset täydennetään 30.9.2021 mennessä."

Tarkastuslautakunta käsittelee tarkastuslautakunnan kokouksen 7.9.2021 jälkeen saapuneet ilmoitukset seuraavassa kokouksessaan myöhemmin tänä vuonna. Yhteenveto sidonnaisuusilmoituksista on erillisenä liitteenä.

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee omalta osaltaan sidonnaisuusilmoitukset tiedokseen ja päättää esittää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muut asiat

Khall § 237

Todettiin, että muita asioita ei ollut.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 56
§ 238

16.09.2021
20.09.2021

Talvikunnossapito 2021 - 2023

Tela § 56

Valmistelija: vs. tekninen johtaja, puh. 0400 490 796

Talvikunnossapitotöiden tarjouspyyntöasiakirjat vuosille 2021-2023 on laatinut Ramboll Oy.

Asemakaava-alue on jaettu 5: een osa-alueeseen.

A ja C alueeseen (Rekola ja Kokkonniemi) tuli 2 tarjousta:

Tmi: Vesa Arrenius 7148 € / kk.

Kuhmoisten Sora Oy 15300 € / kk.

E alueeseen (Toritie) tuli yksi tarjous:

Jouni Järvenpää 2980 / € kk.

B ja D alueeseen (Koulukeskus ja Satama) ei tullut tarjousta, mutta neuvottelun jälkeen

Tmi: Vesa Arrenius jätti tarjouksen 15940 € / kk.

Vs. teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta esittää, että Kunnanhallitus hyväksyy:

A ja C alueiden urakoitsijaksi T:mi Vesa Arreniuksen (7148 € / kk).

B ja D alueiden urakoitsijaksi T:mi Vesa Arreniuksen (15940 € / kk).

E alueen hoitajaksi Jouni Järvenpään (2940 € / kk).

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Khall § 238

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös: Va. kunnanjohtaja laati keskustelun tuloksena seuraavan päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus hyväksyy saapuneet tarjoukset alueiden A,C, E osalta. Alueiden B ja D osalta pyydetään tarjoukset uudelleen.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 56
§ 238

16.09.2021
20.09.2021

Jakelu

Tarjouksen jättäneet
Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 57
§ 239

16.09.2021
20.09.2021

Haja-asutusalueen jätteenkuljetusurakka 2021

Tela § 57

Valmistelija: vs. tekninen johtaja Kari Ahonen, puh. 040 049 0796.

Kuhmoisten kunta on pyytänyt tarjouksia haja-asutusalueen jätteenkuljetusurakasta ajalle 1.10.2021 – 30.9.2023. Lisäksi tarjouspyyntöön sisältyy mahdollisuus option käyttämiseen ajalle 1.10.2023 – 30.9.2025.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Hankinnan urakkamuoto on yksikköhintaurakka. Hankintailmoitus on lähetetty julkaistavaksi HILMA:ssa (www.hankintailmoitukset.fi) 23.6.2021. Lisäksi tarjouspyyntö on julkaistu Kuhmoisten kunnan internet -sivuilla.

Tarjousaika päättyi 3.8.2021 klo 15. Määräaikaan mennessä saapui 1 tarjous.

Tarjouksista hyväksytään kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on tilaajan kannalta kokonaishinnaltaan tarjouslomakkeessa esitetyillä laskennallisilla suoritelmäärillä laskien halvin. Tarjouksessa esitetty kokonaishinta on annettu kahdenkymmenen neljän (24) kuukauden ajalle.

Tarjousten vertailuperusteeksi on asetettu ainoastaan hinta, koska hankinnan laatutaso on varmistettu hankinnan kohteelle asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla.

Vs. teknisen johtajan esitys: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se valitsee haja-asutusalueen jätteenkuljetusurakan 2021 palveluntuottajaksi ajalle 1.10.2021 – 30.9.2023 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen joka on Erkki Salminen Oy:n jättämä tarjous 118 549,50 € (alv 0 %).

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Khall § 239

Va. kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Tarjouksen jättänyt
Tekninen lautakunta

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 227 - 229, 232 - 233, 235 - 237

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät: 230 - 231, 234, 238 - 239

Hallintolainkäyttölain 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Kuhmoisten kunnanhallitus Toritie 34 A 5 17800 Kuhmoinen puhelin 020 638 3100 sähköposti kirjaamo(at)kuhmoinen.fi	§:t 238 - 239 vaihtoehtoisesti	Markkinaoikeus Radanrakentajantie 00520 Helsinki p. 029 564 3300 sp. markkinaoikeus(at)oikeus.fi
--	--------------------------------	--

Pykälät: 230 - 231, 234, 238 - 239

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13110 HÄMEENLINNA
puhelin 029 564 2200 (vaihde)

Pöytäkirjan tarkastajat:

telekopio 029 564 2269
sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus
Hallintovalitus

pykälät:
pykälät:

valitusaika 30 pv
valitusaika 30 pv

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, sähköpostitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Lisätietoja

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Pöytäkirjan tarkastajat: