

Maisematyölupahakemus, Sahila 291-406-1-46

Rakltk § 35

Valmistelija: Vs. rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Kiinteistön 291-406-1-46 omistajat hakevat maankäyttö- ja rakennuslain 128§:n mukaista maisematyölupaa puiden kaatamiseen. Lupa on tarpeen koska toimenpiteet suoritetaan ranta-asemakaava-alueella (Närvän rantakaava). Kiinteistö sijaitsee Hevoslahdentien varrella Päijänteen Sahiniemessä.

Lupaa haetaan n. 3 hehtaarin alueelle harvennushakkuulle. Suunniteltu hakkuukertymä on yhteensä 265m³. Hakkuut sijoittuvat ranta-asemakaavan maa- ja metsätalousalueelle ja osin lomarakennuspaikoille. Hakkuusuunnitelman on laatinut metsätalousinsinööri Jukka Heinonen. Hakemusta on perusteltu seuraavasti: *Puuston elinvoimaisuuden säilyttäminen antamalla kasvutilaa harvennushakkuulla.*

Hakemuksen johdosta on kuultu naapurit eikä heillä ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Kuhmoisten kunnan hallintosäännön mukaan maisematyöluvista päättää rakennuslautakunta.

Vs. rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta myöntää maisematyöluvan harvennushakkuille kiinteistöllä 291-406-1-46 hakemuksen mukaisesti.

Perustelut:

Harvennushakkuut eivät turmele maisemakuvaa eivätkä vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Lupa annetaan julkipanon jälkeen ja se on voimassa kolme vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Töiden valmistumisesta tulee ilmoittaa rakennustarkastajalle.

Esityslistan liitteenä suunnitelmakartta ja leimausseloste.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.