

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 130
§ 29

17.05.2021
31.05.2021

Hakemus lainan osittaisesta muuttamisesta avustukseksi / Papinsaaren yksityistien tiekunta

Khall § 130

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Papinsaaren yksityistien tiekunta / toimitsijamies Tapio Taponen on 22.4.2021 toimittanut kunnalle seuraavan hakemuksen:

"Papinsaaren yksityistien tiekunnalla on Papinsaaren siltahankkeeseen Kuhmoisten kunnan myöntämää lainaa 80 000 euroa.

Papinsaaren silta on valmistunut ja hankkeen kaikki kustannukset ovat selvillä. Hankkeen kokonaiskustannuksiksi tuli 868 913 euroa, josta valtiontuella on maksettu 635 706 euroa (73 % kokonaiskustannuksista), osakkailta kerätyillä maksuilla 143 389 euroa (16,5 %) ja kunnan tuella 75 000 euroa (8,6 %). Rahoittamatta on edelleen 14 818 euroa, joka osuus sisältyy tällä hetkellä kunnan myöntämään lainaan. Tätä summaa lukuun ottamatta vieraan pääoman ehtoinen rahoitus voidaan maksaa pois.

Mikäli tiekunta haluaisi maksaa kunnan lainan kokonaisuudessaan pois, tulisi tiekunnan löytää puuttuva rahoitusosuus (14 818) jostakin. Perusmuodossaan yksityistien kustannukset jyvitetään osakkaille tieyksikköjen suhteessa ja mikäli muuhun ratkaisuun ei päädytä, jäisi tämä ainoaksi vaihtoehdoksi puuttuvan rahoitusosuuden löytämiseksi.

Edellä mainitusta vaihtoehdosta poiketen, tiekunta pyytää kuntaa muuttamaan 80.000 euron lainasta 14 000 euroa tiekunnalle myönnettäväksi avustukseksi, jolloin tiekunnan takaisinmaksettavaksi lainaosuudeksi jäisi vain 66 000 euroa eikä osakkailta tarvitsisi enää kerätä lisämaksuja.

Tiekunnan mielestä tieyksiköiden kautta tapahtuva jyvittäminen ei ole oikea ratkaisu, vaan perustellumpaa olisi, että kunta antaisi lisäavustusta hankkeen päättämiseksi.

Tätä kantaa tukevat erityisesti seuraavat seikat, joihin tiekunta pyytää kuntaa kiinnittämään huomiota hakemusta käsitellessään:

1. Esitetyn lisäavustuksen kanssa kunnan kokonaisavustusmääräksi siltahankkeeseen tulisi tällöin 89 000 euroa. Tämä vastaa noin 10 %:n osuutta kokonaiskustannuksista, mikä on yleisesti käytetty siltojen perusparannuksen kunnan avustusosuus.

2. Kun tähän lisätään tieyksiköiden kautta kerätty kunnan maksu-osuus (49 287 euroa), tulee sillan kustannuksista kunnan maksettavaksi 138 287 euroa. Summaa voi pitää varsin maltillisena suhteessa hankkeen kokonaiskustannuksiin.

3. Varsinkin, kun otetaan huomioon vahvat perusteet sen puolesta, ettei alueen kaavoituksellinen tilanne vastaa asiaa koskevan lainsäädännön tavoitteita. Mikäli alueen kaavatilanne olisi näiden tavoitteiden mukainen ja alue olisi asemakaavoitettu, kuuluisivat asemakaavoitetulla alueella sillan kokonaiskustannukset kunnalle eikä mahdollisuutta valtiontukeen saadussa laajuudessa olisi.

4. Hankkeen alusta alkaen alueen siltahankkeen merkittävimmät hyötyjät (kunta ja seurakunta) ovat korostaneet sillan rakentamisen tiekuntavetoisuutta mm. yhteiskunnan tuen maksimoimiseksi. Tämä on edellyttänyt tiekunnan hallinnolta huomattavaa työmäärää vähäisin korvauksin.

5. Mikäli puuttuva osuus jyvitetäisiin tieyksiköiden kautta osakkaille, tulisi kunnalle joka tapauksessa maksettavaksi n. 5 000 euroa. Tämä tarkoittaa, että nyt haettu tuen lisäys on itse asiassa n. 9 000 euroa.

6. Kunnan yksityistien yksiköt ovat tien loppupään osalta oikeansuuruisia, mutta ne eivät ota riittävällä tavalla huomioon heti sillan ylittämisen jälkeen seurakunnan parkkipaikalle päättyvää yleistä kunta-laisten virkistys- ja maisemamatkailua autoin ja kevyen liikenteen välinein.

Tiekunta pyytää ystävällisesti Kuhmoisten kuntaa suhtautumaan myönteisesti tähän hakemukseen."

Valtuusto on päätöksellään 13.1.2020 § 4 myöntänyt Papinsaaren tiehoitokunnalle 50.000 euron väliaikaisrahoituksen. Valtuusto on uudella päätöksellään 7.12.2020 § 63 myöntänyt väliaikaisrahoitukselle takaisinmaksuaikaa 31.3.2021 asti. Papinsaaren tiehoitokunta on maksanut väliaikaisrahoituksen viivästyskorkoineen kunnalle kokonaisuudessaan takaisin nyt käsiteltävän hakemuksen jättämisen jälkeen.

Valtuusto on päättänyt kokouksessaan 14.9.2020 § 42 myöntää Papinsaaren tiehoitokunnalle enintään 100.000 euron väliaikaisrahoituksen. Tiehoitokunta on 9.12.2020 päivättyllä hakemuksellaan anonut 30.000 euron väliaikaisrahoitusta sillan takaisinmaksun loppuunsaattamiseksi. Laina-anomus on hyväksytty ja rahoitus myönnetty 31.12.2020 saakka. Lainaa ei ole lyhennetty.

Hallintojohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Papinsaaren tiehoitokunnan hakemuksen, jonka

mukaan 30.000 euron laina muutetaan 14.000 euron osalta tiekunnalle myönnettäväksi avustukseksi hakemuksessa mainituin perustein. Lainasta ei peritä viivästyskorkoa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 29

Päätös: Puheenjohtajan avattua keskustelun valtuutettu Ossi Simola esitti, että kunnanvaltuusto toteaa, että siltahankkeen loppuosan rahoitus tulee hoitaa tieyksikköperusteisesti ja että kunnanvaltuusto päättää maksaa yksikköperusteista maksua 9282,31 euroa avustuksen sijaan. Tämä osuus kattaa sekä kunnan osuuden että pienosakaiden yksikköperusteisen osuuden loppuosan rahoitustarpeesta. Seurakunnan osalta kunnanvaltuusto kehottaa tiekuntaa laskuttamaan tiekunnan päätöksen mukaisesti seurakunnan osuuden yksikkömaksuista kokonaisrahoitustarpeen täyttymiseksi.

Päätettyään keskustelun, puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, että voidaanko valtuutettu Ossi Simolan esitys hyväksyä yksimielisesti valtuuston päätökseksi.

Koska muita puheenvuoroja ei käytetty, puheenjohtaja totesi valtuutettu Ossi Simolan esityksen tulleen valtuuston yksimieliseksi päätökseksi.