

Aika 15.03.2021 klo 17:00 - 20:25

Paikka Kuntala, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
50	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	78
51	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	79
52	Kokouksen työjärjestys	80
53	Kunnanvaltuuston 8.3.2021 pitämän kokouksen päätösten laillisuuden ja täytäntöönpanokelpoisuuden toteaminen	81
54	Poikkeamispäätös / Kiinteistö 291-404-5-232	82
55	Poikkeamispäätös / Kiinteistö 291-404-5-268	84
56	Kuhmoisten kunnan organisaation uudistustyö	86
57	Kehittämisasiamiehen viran lakkauttaminen 1.4.2021 alkaen	87
58	Kehittämisasiamiehen toimen täyttölupa ja toimen haettavaksi julistaminen	88
59	Kehittämisasiamiehen tehtävien hoitaminen 1.4.2021 alkaen	90
60	Työsuojelupäällikön tehtävien hoitaminen 1.4.2021 alkaen	92
61	Marja-Leena Rajalan irtisanoutuminen ympäristösihteerin virasta	93
62	Ympäristösihteerin viran täyttölupa	94
63	Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n hallituksen jäsenen ja varajäsenen nimeäminen	95
64	Valtuustoaloite myyntikojuista / Eija Heinonen	96
65	Työllisyyskatsaus 2020	97
66	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	98
67	Muut asiat	99
68	Koskenpartaan asemakaava-alueen korttelista 102 tontin 4 (Liito-orava) myyminen / Tontin oston peruutus	100

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paajanen Kari	puheenjohtaja	
	Hellstén Henna	jäsen	
	Launonen Kari	jäsen	
	Manninen Susanna	jäsen	
	Sarvala Silmu	jäsen	
	Säynätjoki Ilkka	jäsen	
	Korppila Minna	kvalt:n pj	
	Kankkunen Martti	kvalt:n I vpj	
	Hattunen Kati	kvalt:n II vpj	
	Heusala Anne	kunnanjohtaja, esitte- lijä	
	Luukkanen Sanna	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Markku Liehu	varajäsen	saapui klo 18.00
Poissa	Sumioinen Jarkko	jäsen	
Muu	Peltonen Alli	Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja	klo 17.00 - 17.30

Käsitellyt asiat

§ 50 - 68

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

AllekirjoituksetKari Paajanen
puheenjohtajaSanna Luukkanen
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

Kuhmoisissa ____ / ____ 2021

Susanna Manninen
pöytäkirjan tarkastajaSilmu Sarvala
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

25.3.2021 kunnan internetsivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall § 50

Ehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Khall § 51

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Susanna Mannisen ja Silmu Sarvalan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouksen työjärjestys

Khall § 52

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouskutsun mukana jaetun esityslistan lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen seuraavan lisäasian:

§ 68: Koskenpartaan asemakaava-alueen korttelista 102 tontin 4 (Liito-orava) myyminen / Tontin oston peruutus

Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja Alli Peltonen oli kutsuttu kokoukseen yhtiön ajankohtaisiin asioihin liittyen.

Kunnanvaltuuston 8.3.2021 pitämän kokouksen päätösten laillisuuden ja täytäntöönpanokelpoisuuden toteaminen

Khall § 53

Kunnanhallitus huolehtii kuntalain 96 §:n mukaan valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta. Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston kokouksessa 8.3.2021 tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lain ja asetuksen vastaisia.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 11
§ 54

24.02.2021
15.03.2021

Poikkeamispäätös / Kiinteistö 291-404-5-232

Rakltk § 11

Valmistelija: vs.rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Poikkeamislupaa haetaan kiinteistöllä Nuolihaukka 291-404-5-232 sijaitsevan kerrosalaltaan 178 m²:n suuruisen lomarakennuksen muuttamiseen vakituisesti asuinrakennukseksi. Kiinteistö sijaitsee Haukkasalon saaren pohjoisosassa Sormiolahden rannalla.

Hakemusta on perusteltu seuraavasti:

Kohde on rakennettu ympärivuotiseen käyttöön. Kohde on hyvien tieyhteyksien päässä.

Hakemuksen kohteena olevan kiinteistön pinta-ala on 7800 m² ja se on Päijänteen rantaosayleiskaavassa osoitettu lomarakennuspaikannuspaikaksi merkinnällä RA.

Hakemuksen johdosta on kuultu riittävässä laajuudessa naapurit, joilla ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Hakijana on Kimmo Mörö valtakirjalla muilta osaomistajilta. Hakemuksen kohteena oleva rakennus on vuonna 2009 valmistunut paritalo. Huoneistot täyttävät asunnon vaatimukset ja jätevesijärjestelmä on kunnossa. Käyttötarkoituksen muutokseen ei sovelleta uudisrakentamisen energiatehokkuusvaatimuksia *vaan asetusta rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus- ja muutostöissä*. Rakennus täyttää asetuksen vaatimukset. Rakennuspaikalle on raskeallakin kalustolla liikennöitävä pääsytie.

Kuhmoisten strategian ja maankäytön periaateohjelman mukaan kunta edistää loma-asuntojenmuuttamista vakituisiksi asunnoiksi silloin, kun se on tarkoituksenmukaista. Haukkasalon saarella on ennestään kuusi vakituisesti asuttua kiinteistöä ja saareen on lossiyhteys. Laki saariston kehityksen edistämisestä myös edellyttää, että saariston kiinteää asutusta pyritään turvaamaan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §: n mukaan poikkeamisesta päättää kunta.

Yleiskaavakartta ja asemapiirros ovat esityslistan liitteenä 5.

Vs. rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta antaa hakemuksen johdosta puoltavan lausunnon kunnanhallitukselle.

Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 11
§ 54

24.02.2021
15.03.2021

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 54

Sijaintipaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros ovat liitteenä 1.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myöntää Kimmo Mörölle luvan kiinteistöllä Nuolihaukka 291-404-5-232 sijaitsevan kerrosaltaan 178 m²:n suuruisen lomarakennuksen muuttamiseen vakituiseksi asuinrakennukseksi. Kiinteistö sijaitsee Haukkasalon saaren pohjoisosassa Sormiolahden rannalla.

Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Päätöslomake on liitteenä 2. Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

Liite 1 Kartta ja asemapiirros / Kimmo Mörö
Liite 2 Poikkeamispäätös / Kimmo Mörö

Jakelu

Kimmo Mörö
Pirkanmaan ELY-keskus
Rakennuslautakunta

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 12
§ 55

24.02.2021
15.03.2021

Poikkeamispäätös / Kiinteistö 291-404-5-268

Rakltk § 12

Valmistelija: vs.rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Poikkeamislupaa haetaan kiinteistöllä Riihiäho 291-404-5-268 sijaitsevaan kerrosaltaan 88 m²:n suuruisen lomarakennuksen muuttamiseen vakituiseksi asuinrakennukseksi. Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Turhalantie 33a Haukkasalon saaren itäosassa.

Hakemusta on perusteltu seuraavasti:

Oleskelemme loma-asunnollamme valtaosan vuodesta ja haluamme muuttaa pysyvästi Kuhmoisten Haukkasaloon. Rakennus täyttää lämmöneristyksen ja varustuksen puolesta asuinrakennuksen vaatimukset. Jätevesijärjestelmä on kunnossa. Kiinteistölle on ympärivuotinen pääsytie ja saarella on jo ennestään ympärivuotista asutusta myös kiinteistömme läheisyydessä.

Hakemuksen kohteena olevan kiinteistön pinta-ala on 4,884 ha ja se on Päijänteen rantaosayleiskaavassa osoitettu lomarakennuspaikaksi merkinnällä RA.

Hakemuksen johdosta on kuultu riittävässä laajuudessa naapurit, joilla ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Hakijana on Marja Patrikainen. Hakemuksen kohteena oleva rakennus on vuonna 2005 valmistunut lomarakennus. Rakennus täyttää asunnon vaatimukset ja jätevesijärjestelmä on kunnossa. Käyttötarkoituksen muutokseen ei sovelleta uudisrakentamisen energiatehokkuusvaatimuksia vaan *asetusta rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus- ja muutostöissä*. Rakennus täyttää asetuksen vaatimukset. Rakennuspaikalle on raskaallakin kalustolla liikennöitävä pääsytie.

Kuhmoisten strategian ja maankäytön periaateohjelman mukaan kunta edistää loma-asuntojenmuuttamista vakituisiksi asunnoiksi silloin, kun se on tarkoituksenmukaista. Haukkasalon saarella on ennestään kuusi vakituisesti asuttua kiinteistöä ja saareen on lossiyhteys. Laki saariston kehityksen edistämisestä myös edellyttää, että saariston kiinteää asutusta pyritään turvaamaan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §: n mukaan poikkeamisesta päättää kunta.

Yleiskaavakartta ja asemapiirros ovat esityslistan liitteenä 6.

Vs. rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta antaa hakemuksen johdosta puoltavan lausunnon kunnanhallitukselle.

Rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 12
§ 55

24.02.2021
15.03.2021

Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 55

Sijaintipaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros ovat liitteenä 3.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myöntää Marja ja Pertti Partikaiselle luvan kiinteistöllä Riihioho 291-404-5-268 sijaitsevan kerrosaltaan 88 m²:n suuruisen lomarakennuksen muuttamiseen vakituiseksi asuinrakennukseksi. Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Turhalantie 33a Haukkasalon saaren itäosassa.

Perustelut: Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Päätöslomake on liitteenä 4. Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

Liite 3 Kartta ja asemapiirros / Marja ja Pertti Patrikainen
Liite 4 Poikkeamispäätös / Marja ja Pertti Patrikainen

Jakelu

Marja ja Pentti Patrikainen
Pirkanmaan ELY-keskus
Rakennuslautakunta

Kuhmoisten kunnan organisaation uudistustyö

Khall § 56

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunta on ollut mukana Suomen kuntaliiton FCG:n hallinnoimassa Uuden sukupolven organisaatiot (USO) -verkostossa vuosina 2019 - 2020. Hankkeen aikana arvioitiin kunnan johtamisjärjestelmää ja siinä tarvittavia mahdollisia muutoksia. Samassa yhteydessä todettiin, että kunnassa on tarkoituksenmukaista tehdä organisaatiota koskeva uudistustyö.

Uudistustyön toteuttamisen ja hankkeen organisoinnin laajuuden vuoksi on tarkoituksenmukaista ostaa ulkopuoliselta asiantuntijalta työtä. Lisäksi kunnanhallitus nimeää hankkeelle ohjausryhmän.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että kunnassa aloitetaan koko kuntaorganisaatiota käsittävä uudistushanke. Hankkeelle nimetään ohjausryhmä. Lisäksi valtuutetaan kunnanjohtaja pyytämään tarjouksia 3 - 5 alan yritykseltä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Hankkeen ohjausryhmään nimettiin jäseniksi johtoryhmän jäsenet ja valtuuston puheenjohtajisto.

Kehittämisasiamiehen viran lakkauttaminen 1.4.2021 alkaen

Khall § 57

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kuntaan perustettiin kehittämisasiamiehen tehtävä 1.1.2012 kunnanvaltuuston 12.9.2011 § 61 päätöksellä. Kehittämisasiamiehen tehtävässä on toiminut metsätalousinsinööri Arto Kummala 9.1.2012 alkaen. Kehittämisasiamiehen toimi on muutettu myöhemmin viraksi. Arto Kummala on irtisanoutunut kunnan palveluksesta siten, että hänen virkasuhteensa päättyy 31.3.2021.

Kehittämisasiamiehen tehtäviin on kuulunut seuraavia asioita: kunnan elinkeinopolitiikan suunnittelu osana kunnan strategista suunnittelua, päätöksenteon valmistelu elinkeinopoliittiseen kehittämiseen liittyvissä asioissa ja yritysten perusneuvonta. Tehtäviin on kuulunut myös sidosryhmäyhteistyö, alkavien yrittäjien palvelut, matkailuelinkeinojen tukeminen, toimi- ja teollisuustoimitilojen vuokrasopimusten tekeminen ja päättäminen, elinvoimajaoston sihteerin sekä valmistelijan tehtävät, kehittämishankkeiden käynnistäminen toteuttaminen ja seuranta ja kunnan omistamien tonttien myynti ja markkinointi, toimitilojen ja teollisuuskäyttötilojen vuokraus, työsuojelupäällikön tehtävät ja kunnan omistamien metsien hoitoon liittyvät tehtävät.

Kunnassa on päätetty tehdä koko kuntaorganisaatiota koskeva uudistustyö. Uudistustyö aloitetaan kevään/kesän 2021 aikana. Elinkeinoimen tehtäväkokonaisuus tullaan tarkastelemaan uudestaan. Uudistustyöhön liittyvien tehtävien uudelleenjärjestelyn vuoksi on tarkoituksenmukaista, että kehittämisasiamiehen virka lakkautetaan.

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan valtuusto päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kehittämisasiamiehen virka lakkautetaan 1.4.2021 alkaen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kehittämisasiamiehen toimen täyttölupa ja toimen haettavaksi julistaminen

Khall § 58

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunnan palveluksessa on toiminut kehittämisasiamies 1.1.2012 alkaen. Kyseisen viran lakkauttamisesta on tehty kunnanhallitukselle esitys edelleen valtuuston päätettäväksi 15.3.2021 § 57. Viran lakkauttaminen ja toimen muuttaminen määräajaksi liittyy koko kuntaorganisaatiota koskevaan uudistushankkeeseen, joka aloitetaan kevään/kesän aikana 2021. Kehittämisasiamiehen tehtävänkuvaa tulee myös muutoksia.

Kehittämisasiamiehen tehtäviin on kuulunut muun muassa seuraavia tehtäviä: kunnan elinkeinopolitiikan suunnittelu osana kunnan strategista suunnittelua, päätöksenteon valmistelu elinkeinopoliittiseen kehittämiseen liittyvissä asioissa, yritysten perusneuvonta, sidosryhmäyhteistyö, alkavien yrittäjien palvelut, matkailuelinkeinojen tukeminen, toimi- ja teollisuustoimitilojen vuokrasopimusten tekeminen, elinvoimajaoston sihteerin sekä valmistelijan tehtävät, kehittämishankkeiden käynnistäminen toteuttaminen ja seuranta ja kunnan omistamien tonttien myynti ja markkinointi, toimitilojen ja teollisuuskiinteistöjen vuokraus.

Luonnos kehittämisasiamiehen tehtävänkuvasta on liitteenä 5.
Luonnos hakuilmoituksesta on liitteenä 6.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myöntää kehittämisasiamiehen määräajaisen toimen täyttöluvan. Tehtävän määräajan kestosta päätetään kokouksessa. Lisäksi kunnanhallitus nimeää kehittämisasiamiehen toimen täyttöä valmistelevan työryhmän.

Päätös: Keskustelun tuloksena kunnanjohtaja teki seuraavan, muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää perustaa kuntaan elinkeinokoordinaattorin toimen. Elinkeinokoordinaattorin toimelle myönnetään täyttölupa ajalle 1.4.2021 - 31.12.2022.

Lisäksi kunnanhallitus nimeää elinkeinokoordinaattorin toimen täyttöä valmistelevan työryhmän, johon kuuluvat seuraavat henkilöt: kunnanjohtaja Anne Heusala, hallituksen puheenjohtaja Kari Paajanen, valtuuston puheenjohtaja Minna Korppila, hallituksen jäsen Silmu Sarvala, elinvoimajaoston puheenjohtaja Eija Heinonen ja Kuhmoisten Laajakaista Oy:n hallituksen puheenjohtaja Kimmo Malin.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 5	Kehittämisasiamiehen tehtäväkuva
Liite 6	Kehittämisasiamiehen hakuilmoitus

Kehittämisasiamiehen tehtävien hoitaminen 1.4.2021 alkaen

Khall § 59

Kehittämisasiamies Arto Kummalalle on myönnetty harkinnanvarais- ta virkavapaata ajalle 1.10.2020 - 31.3.2021 toisen viran hoitoa var- ten toisella työnantajalla. Kehittämisasiamies Arto Kummala on irti- sanoutunut tehtävästä 1.4.2021 alkaen.

Kehittämisasiamiehen tehtäviin kuuluu muun muassa seuraavia teh- täviä: kunnan elinkeinopolitiikan suunnittelu osana kunnan strategis- ta suunnittelua, päätöksenteon valmistelu elinkeinopoliittiseen kehit- tämiseen liittyvissä asioissa, yritysten perusneuvonta, sidosryhmä- yhteistyö, alkavien yrittäjien palvelut, matkailuelinkeinojen tukemi- nen, toimi- ja teollisuustoimitilojen vuokrasopimusten tekeminen ja päättäminen, elinvoimajaoston sihteerin sekä valmistelijan tehtävät, kehittämishankkeiden käynnistäminen toteuttaminen ja seuranta ja kunnan omistamien tonttien myynti ja markkinointi, toimitilojen ja teollisuuskiinteistöjen vuokraus. Lisäksi tehtäviin on kuulunut työsuo- jelupäällikön sekä kunnan omistamien metsien hoitoon liittyvät tehtä- vät.

Kunnanhallitus on myöntänyt vakanssin täyttöluvan 15.3.2021 § x. Tehtävän väliaikaisesta hoitamisesta on tarkoituksenmukaista tehdä päätös siihen asti, kunnes kehittämisasiamiehen tehtävän hakupro- sessi saadaan päätökseen.

Kunnanhallitus on 21.9.2020 § 162 tehnyt päätöksen, että kehittä- misasiamiehen tehtävät pl. työsuojelupäällikön tehtävät jaetaan kun- nanjohtajalle. Kunnanjohtajalle maksettava korvaus tehtävien hoi- dosta ajalla 1.10.2020 - 31.3.2021 oli 30 % kehittämisasiamiehen tehtäväkohtaisesta palkasta.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että kehittämisasiamiehen tehtävien hoitamista jatketaan 1.4.2021 alkaen siten, että kunnanjohtajalle maksetaan korvaus 30 % kehittä- misasiamiehen tehtäväkohtaisesta palkasta. Päätös on voimassa siihen asti, kunnes kehittämisasiamiehen aloittaa tehtävässään.

Päätös: Kunnanhallituksen puheenjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää, että nykyisten, kehittämisasiamiehelle kuu- luvien, tehtävien hoitamista jatketaan 1.4.2021 alkaen siten, että kunnanjohtajalle maksetaan korvaus 30 % kehittämisasiamiehen tehtäväkohtaisesta palkasta pois lukien työsuojelupäällikön tehtä- vien hoitamisesta maksettava korvaus. Päätös on voimassa siihen asti, kunnes elinkeinokoordinaattori aloittaa tehtävässään.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanjohtaja totesi itsensä osallisuusjääviksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Jakelu

Kunnanjohtaja
Palkanlaskenta

Työsuojelupäällikön tehtävien hoitaminen 1.4.2021 alkaen

Khall § 60

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Työsuojelupäällikön tehtävät ovat kuuluneet kehittämisasiamiehen toimenkuvaan. Kehittämisasiamiehenä toimineen Arto Kummalan virkavapaan ajan kunnan työsuojelupäällikkönä on toiminut vesilaitoksen hoitaja Ville Saarinen ajalla 1.10.2020 - 31.3.2021.

Arto Kummala on irtisanoutunut kehittämisasiamiehen virasta 1.4.2021 alkaen. Kehittämisasiamiehen tehtäväkokonaisuutta ollaan tarkastelemassa uudelleen ja tässä yhteydessä on tarkoituksenmukaista päättää, miten työsuojelupäällikön tehtävät jatkossa hoidetaan. Vesilaitoksen hoitaja Ville Saarisen kanssa on käyty keskustelu työsuojelupäällikön tehtävässä jatkamisesta ja hän on antanut suostumuksensa jatkaa tehtävässä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että työsuojelupäällikön tehtäviä hoitaa vesilaitoksen hoitaja Ville Saarinen 1.4.2021 alkaen. Tehtävän hoitamisesta korvataan 120 euroa kuukaudessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Ville Saarinen
Palkanlaskenta

Marja-Leena Rajalan irtisanoutuminen ympäristösihteerin virasta

Khall § 61

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Ympäristösihteerin Marja-Leena Rajala on irtisanoutunut ympäristösihteerin virasta 30.4.2021 eläköitymisen vuoksi.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Marja-Leena Rajalan irtisanoutumisen 30.4.2021 Kuhmoisten kunnan ympäristösihteerin virasta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Marja-Leena Rajala
Palkanlaskenta

Ympäristösihteerin viran täyttölupa

Khall § 62

Valmistelija: tekninen johtaja, puh. 040 049 0796

Ympäristösihteeri on irtisanoutunut tehtävästään 30.4.2021.

Padasjoen kunta irtisanoi vuonna 2012 Kuhmoisten kunnan ja Padasjoen kunnan sopimuksen yhteisestä ympäristösihteeristä 1.1.2013 lukien.

Kunnanvaltuusto muutti 1.1.2013 alkaen Kuhmoisten ja Padasjoen kuntien yhteisen ympäristösihteerin viran Kuhmoisten kunnan ympäristösihteerin viraksi ja hyväksyi, että Marja-Leena Rajala siirrettiin ko. virkaan. Kunnanvaltuusto lakkautti maaseutusihteerin viran 31.12.2012.

Vuoden 2013 alusta lukien Kuhmoisten kunta on ollut osa maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta, jonka Kuhmoinen muodostaa yhdessä Jämsän, Keuruun, Mänttä-Vilppulan ja Virtain kaupunkien sekä Multian, Petäjäveden ja Ruoveden kuntien kanssa. Keuruun kaupunki osti Kuhmoisten kunnan ympäristösihteerin työajasta 60 % maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen käyttöön 31.12.2020 saakka.

Tekninen johtaja pyytää kunnanhallitukselta täyttölupaa ympäristösihteerin virkaan. Mikäli täyttölupa saadaan, virka laitetaan julkiseen hakuun. Ympäristösihteerin virkaa esitetään täytettäväksi osa-aikaisena, 50 %:n työajalla.

Tekninen johtaja esittää kunnanhallitukselle, että se myöntää luvan vapautuvan ympäristösihteerin viran täyttämiseen ja nimeää työryhmän hoitamaan valintaprosessin. Kuhmoisten kunta julistaa viran haettavaksi sen jälkeen, kun kunnanhallitus on myöntänyt täyttöluvan.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan esityksen ja nimeää työryhmän valintaprosessia varten.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Työryhmään nimettiin seuraavat henkilöt: tekninen johtaja Mika Kyrö, rakennuslautakunnan puheenjohtaja Markku Liehu, hallituksen puheenjohtaja Kari Paajanen ja valtuuston puheenjohtaja Minna Korppila.

Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n hallituksen jäsenen ja varajäsenen nimeäminen

Khall § 63

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunnan konserniohjeessa luvussa 6 "Kunnan toimielinten toimivallan jako" todetaan kunnanhallituksen osalta seuraavaa: Kunnanhallitus nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallitukseen.

Kuhmoisten Verkkopalvelu Oy:n hallituksen jäsen Ilkka Säynätjoki on eronnut yhtiön hallituksesta. Kunnanhallitus nimeää uuden jäsenen hänen tilalleen. Lisäksi kunnanhallitus nimeää uudelle jäsenelle varajäsenen.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus nimeää Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n hallituksen jäsenen ja varajäsenen.

Päätös: Kunnanjohtaja teki keskustelun tuloksena seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää nimetä ehdokkaikseen Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n hallitukseen jäseneksi Markku Hjelmin ja varajäseneksi Eija Hännikäisen.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy

Valtuustoaloite myyntikojuista / Eija Heinonen

Khall § 64

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Valtuutettu Eija Heinonen on valtuuston kokouksessa 8.3.2021 jättänyt aloitteen myyntikojujen hankinnasta Sahanrantaan. Kojuja olisi tarkoitus vuokrata (pääasiallisesti) paikallisille yrittäjille (käsityö-, taid- ja lähiruokayrittäjät) ja yrittäjäyhdistys vuokraisi niitä elävöittämään joulukadun avajaisia. Aloite on liitteenä 7.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että kuntaan hankitaan siirrettäviä myyntikojuja yrittäjien käyttöön.

Päätös: Kunnanjohtaja teki keskustelun tuloksena seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää, että kuntaan hankitaan siirrettäviä myyntikojuja yrittäjien käyttöön ja lähettää asian jatkovalmisteluun.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 7 Aloite / Eija Heinonen

Työllisyyskatsaus 2020

Khall § 65

Työnsuunnittelijan laatima työllisyyskatsaus vuodelta 2020 on erillisenä liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee työllisyyskatsauksen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Khall § 66

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa tiedoksisaamisesta. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa seuraavia asioita:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen-, terveydenhuollon tai sosiaali-toimen asioita.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- tekninen lautakunta 23.2.2021
- rakennuslautakunta 24.2.2021
 - § 5: Talousarvion käyttösuunnitelma
- sivistyslautakunta 24.2.2021
 - § 7: Talousarvion käyttösuunnitelma
- viranhaltijapäätökset: kunnanjohtaja 3

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muut asiat

Khall § 67

Tampereen kesäyliopisto ry:n vuosikokous järjestetään torstaina 8.4.2021 klo 13.00 alkaen teams-kokouksena. Kunnanhallitus nimesi kokoukseen edustajaksi kunnanjohtaja Anne Heusalan.

SPR:n Hämeen piirin vuosikokous pidetään lauantaina 24.4.2021 klo 12.00 Tampereella Vapriikin auditoriossa sekä teams-kokouksena. Kunnanhallitus nimesi kokoukseen edustajaksi valtuuston 1. varapuheenjohtaja Martti Kankkusen.

Kunnanhallitus

§ 30

08.02.2021

Kunnanhallitus

§ 68

15.03.2021

Koskenpartaan asemakaava-alueen korttelista 102 tontin 4 (Liito-orava) myyminen / Tontin oston peruutus

Khall § 30

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kunnanvaltuusto asetti kokouksessaan 18.6.2018 § 26 myyntiin Koskenpartaan asemakaava-alueen omakotitalotontit ja hyväksyi kappakirjaluonnoksen, pisteytysperusteet tonttien myyntiin liittyen sekä valtuutti kunnanhallituksen päättämään Koskenpartaan asema-kaavatonttien myynnistä.

Koskenpartaan tontit asetettiin julkiseen myyntiin kesäkuussa 2018. Mikäli Koskenpartaan omarantaisten tonttien osalta tulee useampi hakemus tonttia kohti, ratkaistaan tonttien myyminen hakulomakkeessa olevan taulukon mukaan kuluvaan kuukauden viimeisenä arkipäivänä.

Perjantaihin 29.1.2021 mennessä Koskenpartaan asemakaava-alueella sijaitsevasta tontista, korttelissa 102 tontti 4 (Liito-orava), on jätetty kaksi hakemusta. Tontin pinta-ala on 1196 m². Tontin hinta on 29 376 euroa.

Tonttihakemuksensa ovat jättäneet seuraavat henkilöt: Ismo Vähäniitty ja Outi Holttinen, 15.1.2021 päivätyllä hakemuksella sekä Juhani Jokinen ja Anna-Maija Jokinen, 27.1.2021 päivätyllä hakemuksella.

Tonttihakemuksessa mainitun taulukon mukaisten pisteytysten mukaan Ismo Vähäniityn ja Outi Holttisen pisteet ovat viisi ja Juhani Jokisen ja Anna-Maija Jokisen pisteet ovat nolla. Tonttihakemukset ovat nähtävillä kunnanhallituksen kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä Ismo Vähäniitylle ja Outi Holttiselle 29 376 euron hinnalla Koskenpartaan asemakaava-alueen korttelissa 102 sijaitsevan tontin 4 kauppakirjaluonnoksen, liitteen 2 mukaisin ehdoin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 68

Ismo Vähäniitty ja Outi Holttinen ovat sähköpostilla 14.3.2021 ilmoittaneet peruvansa ko. tontin ostotarjouksen.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 50 - 53, 57, 65 - 67

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät: 56, 58 - 64, 68

Hallintolainkäyttölain 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Kuhmoisten kunnanhallitus
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen
puhelin 020 638 3100
sähköposti kirjaamo@kuhmoinen.fi

Pykälät: 56, 58 - 64, 68

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13110 HÄMEENLINNA
puhelin 029 564 2200 (vaihe)
telekopio 029 564 2269

Pöytäkirjan tarkastajat:

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus
Hallintovalitus

pykälät:
pykälät: 54 - 55

valitusaika 30 pv
valitusaika 30 pv

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, sähköpostitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Lisätietoja

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.