

Kuhmoisten kunnan nykyisen yhtenäiskoulun rakennuksen A alaskirjaus kunnan kirjanpidossa

Khall § 42

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten kunnan uusi yhtenäiskoulurakennus valmistuu vuoden 2021 lopussa. Nykyinen yhtenäiskoulun koulurakennus A on käytössä osittain ja rakennuksen purku toteutetaan tämän hetkisen suunnitelman mukaan vuonna 2022. Valtuusto on tehnyt koulurakennuksen purkuun liittyvät päätökset Kuhmoisten kunnan kiinteistöstrategian päivittämisen yhteydessä 14.9.2020 § 44 ja vuoden 2021 talousarvion hyväksymisen yhteydessä 7.12.2020 § 70.

Työ- ja elinkeinoministeriön kirjanpitolautakunnan kuntajaoston vuonna 2016 laatimassa yleisohjeessa kunnan ja kuntayhtymän suunnitelman mukaisista poistoista todetaan seuraavaa:

”Tuotannosta poistetun hyödykkeen jäljellä oleva poistamaton menojäännös poistetaan kokonaan sinä tilivuotena, jona hyödyke poistetaan käytöstä. Mikäli hyödykkeelle odotetaan tulevina vuosina olevan käyttöä kunnan palvelutuotannossa, voidaan hyödykkeestä tehdä toistaiseksi alkuperäisen poistosuunnitelman mukaiset poistot. Mikäli tällaisen hyödykkeen käyttö on lopetettu, eikä sille kolmen seuraavan vuoden aikana tule käyttöä eikä hyödyke tuota tuloa, on jäljellä oleva poistamaton menojäännös poistettava kokonaan kirjanpidosta.”

Hallintosäännön 9 luvun 7 §:n mukaan: "Valtuusto hyväksyy suunnitelmapoistojen perusteet. Valtuuston hyväksymien suunnitelmapoistojen perusteiden pohjalta kunnanhallitus hyväksyy hyödyke- tai hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat. Kunnanhallitus vahvistaa poistolaskennan pohjaksi pienhankintarajan." Valtuuston hyväksymä kunnan poistonalaisen omaisuuden poistosuunnitelma on ollut voimassa 1.1.2013 lukien.

Koulurakennuksen purkuun liittyvät päätökset on tehty vuonna 2020. Koulurakennus on poistettu käytöstä osittain (luokkatiloja, vanha liikuntasali), jonka vuoksi myös rakennuksen arvonalentumisesta seuraavat alaskirjaustoimenpiteet on mahdollista aloittaa. Asiasta on keskusteltu myös kunnan tilintarkastajan kanssa.

Kuhmoisten kunnan käyttöomaisuuskirjanpidossa yhtenäiskoulun rakennusten taloudelliseksi pitoajaksi on merkitty 40 vuotta. Yhtenäiskoulun rakennuksen A kirjanpidollinen menojäännösarvo 31.12.2020 on 495.875,68 euroa (lukio + yläasterakennus + vanha liikuntasali), lisäksi rakennukseen kohdistuu vuosina 2017 - 2019 tehtyjen kor-

jausten vuoksi yhteensä 265.825,46 euron menojäännösarvo (sokkeliremontti, yhtenäiskoulun A- ja B-rakennuksiin liittyviä korjauksia jne.).

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus linjaa, että Kuhmoisten kunnan yhtenäiskoulun rakennuksen A osalta tehdään 495.875,68 euron kirjanpidollinen alaskirjaus vuoden 2020 tilinpäätöksen yhteydessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.