

**Koskenpartaan asemakaava-alueen korttelista 102 tontin 4 (Liito-orava) myyminen / Ismo Vähäniitty ja Outi Holttinen**

Khall § 30

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kunnanvaltuusto asetti kokouksessaan 18.6.2018 § 26 myyntiin Koskenpartaan asemakaava-alueen omakotitalotontit ja hyväksyi kappakirjaluonnoksen, pisteytysperusteet tonttien myyntiin liittyen sekä valtuutti kunnanhallituksen päättämään Koskenpartaan asemakaavatonttien myynnistä.

Koskenpartaan tontit asetettiin julkiseen myyntiin kesäkuussa 2018. Mikäli Koskenpartaan omarantaisten tonttien osalta tulee useampi hakemus tonttia kohti, ratkaistaan tonttien myyminen hakulomakkeessa olevan taulukon mukaan kuluvan kuukauden viimeisenä arkipäivänä.

Perjantaihin 29.1.2021 mennessä Koskenpartaan asemakaava-alueella sijaitsevasta tontista, korttelissa 102 tontti 4 (Liito-orava), on jätetty kaksi hakemusta. Tontin pinta-ala on 1196 m<sup>2</sup>. Tontin hinta on 29 376 euroa.

Tonttihakemuksensa ovat jättäneet seuraavat henkilöt: Ismo Vähäniitty ja Outi Holttinen, 15.1.2021 päivätyllä hakemuksella sekä Juhani Jokinen ja Anna-Maija Jokinen, 27.1.2021 päivätyllä hakemuksella.

Tonttihakemuksessa mainitun taulukon mukaisten pisteytysten mukaan Ismo Vähäniityn ja Outi Holttisen pisteet ovat viisi ja Juhani Jokisen ja Anna-Maija Jokisen pisteet ovat nolla. Tonttihakemukset ovat nähtävillä kunnanhallituksen kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä Ismo Vähäniitylle ja Outi Holttiselle 29 376 euron hinnalla Koskenpartaan asemakaava-alueen korttelissa 102 sijaitsevan tontin 4 kauppakirjaluonnoksen, liitteen 2 mukaisin ehdoin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.