

Aika 18.01.2021 klo 17:00 - 18:20

Paikka Kuntala, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
3	Kokouksen työjärjestys	5
4	Kuhmoisten kunnan sosiaali- ja terveystalvelujen järjestämistä koskeva palvelusopimus vuodelle 2021	6
5	Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden antaminen	7
6	Käyttösuunnitelman vahvistaminen	8
7	Vuoden 2021 aikana syntyvien vauvojen muistaminen	9
8	Vanhusten- ja vammaistentukirahaston säännön mukainen tiliselvitys	10
9	Testamenttirahasto Eila Lind-Korven säännön mukainen tiliselvitys	11
10	Valtuutettujen aloitteiden käsittely	12
11	Kuhmoisten Vapaaehtoinen Palokunta ry:n rahoitushakemus	13
12	Vuokrasopimuksen hyväksyminen / Pirkanmaan pelastuslaitos	15
13	Osallistuminen "Digitaalinen tulevaisuus erikokoisissa kunnissa" -hankkeeseen ajalla 1.1.2021 - 31.12.2022	16
14	Nuorisotilojen kartoittaminen	17
15	Kuntavaalit / Vaalipäivän äänestyspaikan määääminen	21
16	Kuntavaalit / Yleisen ennakkoäänestyspaikan määääminen	22
17	Siistijän toimen perustaminen ja täyttölvan myöntäminen	23
18	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	24
19	Muut asiat	25
20	Omistajaohjauksen tuloksellisuus / BDO Oy:n tarjouksen hyväksyminen	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paajanen Kari Hellstén Henna Launonen Kari Manninen Susanna Sarvala Silmu	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	saapui klo 17.05, §:n 3 aikana
	Sumioinen Jarkko Säynätjoki Ilkka Korppila Minna Kankkunen Martti Hattunen Kati Heusala Anne	jäsen jäsen kvalt:n pj kvalt:n I vpj kvalt:n II vpj kunnanjohtaja, esittelijä	
	Luukkanen Sanna	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
Muu	Latvala Mikko	sivistystoimenjohtaja	klo 17.00 - 17.10

Käsitellyt asiat

§ 1 - 20

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

AllekirjoituksetKari Paajanen
puheenjohtajaSanna Luukkanen
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

Kuhmoisissa ____ / ____ 2021

Susanna Manninen
pöytäkirjan tarkastajaJarkko Sumioinen
pöytäkirjan tarkastaja**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

28.1.2021 kunnan internetsivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall § 1

Ehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Khall § 2

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Susanna Mannisen ja Silmu Sarvalan.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Susanna Mannisen ja Jarkko Sumioisen.

Kokouksen työjärjestys

Khall § 3

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouskutsun mukana jaetun esityslistan lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen seuraavan lisäasian:

§ 20: Omistajaohjauksen tuloksellisuus / BDO Oy:n tarjouksen hyväksyminen

Kuhmoisten kunnan sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämistä koskeva palvelusopimus vuodelle 2021

Khall § 4

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Jämsän kaupungin ja Kuhmoisten kunnan muodostaman sosiaali- ja terveystoimen yhteistoiminta-alueen sopimuksen mukaisesti palvelusopimus sosiaali- ja terveystoimen palvelujen tuotamisesta Kuhmoisten kunnalle laaditaan vuosittain.

Palvelusopimuksen sisältö perustuu Jämsän kaupungin ja Kuhmoisten kunnan välisiin palvelutilausneuvotteluihin, joita on käyty vuoden 2020 aikana.

Jämsän kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunta on päättänyt kokouksessaan 16.12.2020 § 133 esittää Kuhmoisten kunnalle palvelusopimuksen hyväksymistä vuodelle 2021.

Kuhmoisten kunnan sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämistä koskeva palvelusopimus vuodelle 2021 on liitteenä 1.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kuhmoisten kunta päättää hyväksyä liitteenä 1 olevan Kuhmoisten kunnan sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämistä koskevan palvelusopimuksen vuodelle 2021.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 Kuhmoisten sotepalvelusopimus vuodelle 2021

Jakelu

Jämsän sosiaali- ja terveyslautakunta

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden antaminen

Khall § 5

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Valtuusto on kokouksessaan 7.12.2020 § 70 hyväksynyt vuoden 2021 talousarvion ja vuoteen 2023 ulottuvan taloussuunnitelman. Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava valtuuston hyväksymää talousarviota. Kuntalain 30 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Taloudenhoidosta annetaan tarkempia määräyksiä valtuuston hyväksymässä hallintosäännössä.

Hallintosäännön mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielmalle tehtäväkohtaiset ja hankekohtaiset toimintatavoitteet, määrärahat ja tuloarviot. Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle hyväksyttäväksi talousarviovuoden aikana. Kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät organisaatioon sopeutuvat käyttösuunnitelmat, joilla tulosalueen määräraha- ja tuloarvio jaetaan tulosyksiköihin ja kohteisiin sekä asetetaan tarkennetut tavoitteet tulosyksiköittäin ja kohteittain.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet ovat liitteenä 2.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus antaa liitteenä 2 olevat talousarvion täytäntöönpano-ohjeet toimialoille ja kehottaa toimialoja tarkoin noudattamaan annettuja ohjeita.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 2 Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet

Jakelu

Toimialat

Käyttösuunnitelman vahvistaminen

Khall § 6

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Valtuusto hyväksyi 7.12.2020 § 70 vuoden 2021 talousarvion, jossa vahvistettiin toimielinten tulosaluekohtaiset määrärahat.

Liitteenä 3 on esitys tarkastuslautakunnan ja suoraan kunnanhallituksen alaisen toiminnan määrärahojen käyttösuunnitelmaksi.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää vahvistaa liitteen 3 mukaisesti vuoden 2021 määrärahojen käyttösuunnitelman ja myöntää:

1. Kunnanjohtajalle oikeuden tehdä määrärahasiirtoja tulosalueiden "Elinkeinoelämän edistäminen", "Sosiaali- ja terveys /Oma toiminta" ja "Sosiaali- ja terveys /Ostopalvelut Jämsä ja Keuruu" sisällä.
2. Kunnanjohtajalle oikeuden saamisen poistamiseen tileistä 30.000 euroon asti.
3. Hallintojohtajalle oikeuden tehdä määrärahasiirtoja tulosalueiden "Hallintopalvelut" ja "Rahoitus" sisällä.
4. Vahvistaa tulosalueiden sitovat toiminnalliset tavoitteet, jotka on merkitty talousarviokirjan 2021 tekstiosaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 3 Käyttösuunnitelma 2021

Vuoden 2021 aikana syntyvien vauvojen muistaminen

Khall § 7

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660.

Kunta on vuodesta 1992 lähtien muistanut uusia kuntalaisia kunnanhallituksen vuosittaisten päätösten edellyttämin tavoin.

Vuonna 2020 uusia kuhmoislaisia on muistettu 1.000 euron shekillä, 500 euron shekillä heidän täyttäessään 3 vuotta ja 500 euron shekillä heidän täyttäessään 6 vuotta edellyttäen, että kotipaikka on tämän ajan ollut Kuhmoinen. Lisäksi vuonna 2020 syntyviä vauvoja on muistettu tuotelahjalla, joka on Sanna Ruokolan suunnittelema, Ruoko desing -brändin lastenpenkki.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää muistaa vuoden 2021 syntyviä kuhmoislaisia vauvoja samalla tavalla kuin vuonna 2020.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Neuvola
Kirjanpito

Vanhusten- ja vammaistentukirahaston säännön mukainen tiliselvitys

Khall § 8

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 19.5.2014 § 34 hyväksynyt Kuhmoisten vanhusten- ja vammaistentukirahaston säännöt.

Säännöissä todetaan *"Rahaston hoidosta on tehtävä tili kunnanvaltuustolle kalenterivuosittain, josta selviää rahaston pääoma vuoden alussa, rahastoon vuoden aikana kertyneet varat, varojen käyttö sekä rahastonpääoma vuoden päättyessä."*

Apulaiskirjanpitäjän 11.1.2021 päivätty saldospelvitys on erillisenä liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee vanhusten- ja vammaistentukirahaston tiliselvityksen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Testamenttirahasto Eila Lind-Korven säännön mukainen tiliselvitys

Khall § 9

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.12.2014 § 82 hyväksynyt Testamenttirahasto Eila Lind-Korven säännöt.

Säännöissä todetaan *"Rahaston hoidosta on tehtävä tili kunnanvaltuustolle kalenterivuosittain, josta selviää rahaston pääoma vuoden alussa, varojen käyttö sekä rahaston pääoma vuoden päättyessä."*

Apulaiskirjanpitäjän 11.1.2021 päivätty saldospelvitys on erillisenä liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee Testamenttirahasto Eila Lind-Korven tiliselvityksen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutettujen aloitteiden käsittely

Khall § 10

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Hallintosäännön 15 luvun 1 §:n mukaan *"Kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun."*

Vuoden 2020 aikana tehtiin yksi valtuustoaloite: 9.3.2020 valtuutettu Eero Ikonen teki aloitteen hyödykekohtaisten poistoajkojen muutoksesta. Aloitteessa todetaan mm. seuraavaa:

"Viime vuonna valmistuneen uuden päiväkodin ja ensi vuonna valmistuvan uuden koulun rakennustekniset investointikustannukset ovat yhteensä n. 7,5 milj. euroa. Nyt voimassa olevan suunnitelmapoistotaulukon mukaan nämä kaksi kohdetta rasittavat kunnan tuloslaskelmaa 20 vuoden poistoajalla n. 375.000 euroa/vuosi.

Koska kyseiset kaksi uudisrakennusta on suunniteltu vähintään 50 vuoden käyttöajalle, olisi erittäin perusteltua käyttää niiden osalta rakennuksille tyypillistä 40 vuoden poistoaikaa, jolloin vuotuinen rasitus kunnan talouteen puolittuisi ja olisin noin 187.500 euroa/vuosi."

Kunnanvaltuusto on käsitellyt asian kokouksessaan 14.9.2020 § 43 ja päättänyt seuraavaa:

1. hyväksynyt päiväkotin Saukontassun uudeksi hyödykekohtaiseksi poistoajaksi 30 vuotta takautuvasti 1.1.2020 lukien, ja
2. päättänyt, että uuden koulurakennuksen valmistuttua sen hyödykekohtaiseksi poistoajaksi määritetään 30 vuotta.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus

1. antaa selosteosan mukaisen selvityksen valtuustolle aloitteen käsittelystä, ja
2. esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuhmoisten Vapaaehtoinen Palokunta ry:n rahoitushakemus

Khall § 11

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten Vapaaehtoinen Palokunta ry on 11.12.2020 lähettänyt seuraavan rahoitushakemuksen:

"Kuhmoisten kunnan vaihtaessa maakuntaa Keski-Suomesta Pirkanmaahan, vaihtuu myös alueella pelastustoimintaa ylläpitävä pelastuslaitos. Paikallisena toimijana palvelun on tarjonnut Kuhmoisten Vapaaehtoinen Palokunta ry (myöhemmin VPK), joka on tehnyt sammutus- ja ensivastesopimukset pelastuslaitoksen kanssa.

Nyt pelastuslaitoksen vaihtuessa VPK:n sopimukseen on tulossa oleellinen muutos: Keski-Suomen ylläpitämä varallaolojärjestelmä loppuu Pirkanmaan sopimuksen myötä, eli Pirkanmaan pelastuslaitos ei suostu varallaoloa VPK:lle korvaamaan. Varallaolojärjestelmä Keski-Suomessa on tarkoittanut käytännössä sitä, että yhdelle VPK:n hälytysryhmään kuuluvalla henkilöllä on maksettu palkasta 30 %:n suuruista varallolokorvausta, aina virka-ajan ulkopuolisilla ajoilla, jotta on saatu turvattua nopea avunsaanti hälytyksen sattuessa.

Varallaolon poistamisen seurauksena, paikallinen pelastus- ja ensivastetoiminnan palvelutaso tulee heikentymään merkittävästi. Pieni korvaus varallaolosta on turvannut nopeita hälytysten vasteaikoja, sekä motivoinut hälytysosaston jäseniä pysymään mukana toiminnassa.

Hyvin toimivan järjestelmän lopettaminen ja pelastustoiminnan palvelutason heikkeneminen ei ole kuntalaisten edun mukaista. Siitä syystä VPK kääntyy asiassa Kuhmoisten kunnan puoleen ja hakee kunnan rahoitusta varallaolojärjestelmän jatkuvuuden turvaamiseksi. Ilman avustusta joudumme lopettamaan varallolokorvausjärjestelmän.

Laskelma varallaolon kustannuksista:

*Keskimääräinen varallaolokorvaus/h: 3,8 €
Yleinen kerroin työnantajakulujen kattamiseen: 1,6
Varallaolotuntien kertymä vuodessa 5724 h
(Arkipäivät 253 kpl x 12 h = 3036 h)
(Viikonloput ja pyhäpäivät 112 kpl x 24 h = 2688 h)*

*Laskelman mukaiset varallaolon kustannukset yhteensä:
3,8 € x 1,6 x 5724 h = 34801,92 €/vuosi.*

Yllä olevan laskelman mukaisesti Kuhmoisten Vapaaehtoinen Palokunta ry hakee Kuhmoisten kunnalta 34800 euron suuruista vuosittaista rahoitusta pelastus- ja ensivastetoiminnan varallaolojärjestelmän ylläpitämistä varten.

Koska varallaolon kustannukset tulisivat jakautumaan tasaisesti koko vuodelle, toivomme avustuksen maksua esimerkiksi neljännesvuosittain, jotta yhdistyksen talous saataisiin pidettyä tasapainossa."

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Kuhmoinen Vapaaehtoinen Palokunta ry:n rahoitushakemuksen ja että vuoden 2021 talousarvioon tehdään 34.800 euron määrärahalisäys kohtaan "Palo- ja pelastustoimi / Avustukset".

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuuston puheenjohtaja Minna Korppila totesi itsensä intressijääviksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Vuokrasopimuksen hyväksyminen / Pirkanmaan pelastuslaitos

Khall § 12

Kuhmoisten kunta siirtyi Keski-Suomen pelastustoimen alueesta Pirkanmaan pelastustoimen alueeseen 1.1.2021. Pirkanmaan pelastustoimen yhteistyösopimuksen mukaisesti alueen pelastustoimen tehtävistä huolehtii Pirkanmaan pelastuslaitos.

Tekninen johtaja on neuvotellut Pirkanmaan pelastuslaitoksen kanssa Kuhmoisten paloaseman vuokrausehdoista. Luonnos Kuhmoisten kunnan ja Pirkanmaan pelastuslaitoksen väliseksi vuokrasopimukseksi on liitteenä 4.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä 4 olevan vuokrasopimuksen Kuhmoisten kunnan ja Pirkanmaan pelastuslaitoksen välillä 1.1.2021 lukien.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 4 Paloaseman vuokrasopimus

Jakelu

Pirkanmaan pelastuslaitos

Osallistuminen "Digitaalinen tulevaisuus erikokoisissa kunnissa" -hankkeeseen ajalla 1.1.2021 - 31.12.2022

Khall § 13

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Valtion talousarviossa on varattu avustusraha kunnille ja kuntayhtymille kuntien digitalisaatiota edistäviin hankkeisiin. Kunnille myönnettävistä avustuksista päättää valtiovarainministeriö. Valtionavustusta voidaan myöntää digitalisaatiota edistäviin hankkeisiin, jotka ovat kuntien toimintatapoja tai palveluprosesseja uudistavia sekä niiden laatua ja vaikuttavuutta parantavia.

Hankkeen tavoitteena on tukea kuntien digitalisaatiota, joka tukee kuntien toimintatapojen uudistamista, asiakaslähtöisyyttä ja jonka avulla on mahdollista saavuttaa kustannussäästöjä. Tavoitteena on myös edistää digitalisaatioon liittyvien valtakunnallisten strategisten tavoitteiden toteutumista kuntalähtöisesti sekä kannustaa kuntia yhteistyöhön.

Kuhmoisten kunta haki valtiovarainministeriöltä avustusta "Digitaalinen tulevaisuus erikokoisissa kunnissa" -hankkeeseen yhdessä Karkkilan, Lohjan, Pälkäneen ja Virtojen kanssa. Hankkeen organisaatiossa toimii kaikille kunnille yhteinen projektipäällikkö. Lisäksi muissa hankkeeseen osallistuvissa kunnissa toimii keskimäärin 0,5 henkilöä. Hankkeen hallinnoijana toimii Karkkilan kaupunki.

Kuntakohtaiset kehitettävät alueet ja vastuut ovat seuraavat: sähköinen päätöksenteko / Karkkila, materiaali sähköiseen päätöksentekoon / Lohja, kuntalaisten palveluiden digitalisaatio / Pälkäne, kuntalaisdemokratian digitalisointi / Kuhmoinen sekä etättyö ja monipaikainen työ Virrat ja Karkkila.

Hankkeen kokonaisrahoitus arvonnäkökulmasta kustannuksista on 797 000 euroa ja viiden kunnan rahoitusosuus on yhteensä 119 550 euroa. Kuhmoisten kunnan hankkeen omavastuuosuus on kahdelle vuodelle yhteensä 23 910 euroa. Päätös hankkeen rahoituksesta on tehty valtiovarainministeriössä 9.12.2021.

Hakulomake sekä valtiovarainministeriön päätös 9.12.2020 avustuksesta ovat erillisinä liitteinä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kunnan osallistumisen "Digitaalinen tulevaisuus erikokoisissa kunnissa" -hankkeeseen ajalla 1.1.2021 - 31.12.2022.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta	§ 53	21.10.2020
Sivistyslautakunta	§ 69	16.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

Nuorisotilojen kartoittaminen

Sivltk § 53

Valmistelija: sivistystoimenjohtaja, puh. 040 182 2402

Kuhmoisten kunnan nuorisotilat toimivat tällä hetkellä kunnan omistamassa Paloaseman koulutus- ja kokoustilassa. Nuorisotalo Kuhnu on laitettu toistaiseksi käyttökieltoon teknisen johtajan päätöksellä 8/2109 19.8.2019. Päätös tehtiin rakennuksessa ilmenneiden rakennaurioiden ja kemikaalihaittojen vuoksi toistaiseksi MRL (132/1999) 166 §:n perusteella. Samalla päivämäärällä vs. sivistystoimenjohtaja on päätöksellään 77/2019 siirtänyt nuorisotalo Kuhnula järjestyt palvelut seuraaviin tiloihin toistaiseksi:

- nuorisopalveluiden toiminnot siirtyvät Kuhmoisten paloasemalle osoitteeseen Vellahdentie 1,
- perusopetuksen iltapäivätoiminta siirtyy koulukampukselle osoitteeseen Länkipohjantie 64 ja
- Jämsänjokilaakson musiikkiopiston opetustunnit siirtyvät kulttuurikeskus Kuhmolaan osoitteeseen Toritie 57.

Nuorisotalo Kuhnuun palaaminen edellyttäisi rakennuksen laajaa remontointia. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 30.6.2020 esittänyt kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päivitetyn kiinteistöstrategian hyväksymistä. Kiinteistöstrategian liitteessä Nuorisotalo on asetettu luokkaan C (rakennukset tai tilat, joista luovutaan). Valtuusto on hyväksynyt kiinteistöstrategian kokouksessaan §44 14.9.2020. Strategian mukaan nuorisotalo asetetaan myyntiin remontin sijaan. Ehtona on, että nuorille pystytään tarjoamaan pysyvät tilat toisaalta. Kiinteistöstrategian liiteosa on liitteenä 4.

Vaihtoehtoisia kunnan omistamia tiloja ovat Paloasema ja Yhtenäiskoulu. Paloaseman tiloille olisi tarvetta kokouspaikkana eri toimijoille, joten siellä pysyminen ei ole ensisijainen vaihtoehto. Nuoret eivät myöskään koe Yhtenäiskoulua hyväksi paikaksi nuorisotilalle. Paras vaihtoehto olisi löytää jokin muu tila keskustan alueelta. Tämä tarkoittaisi käytännössä vuokratilaa. Tilan tulee olla riittävän suuri, sopivalla sijainnilla, sisäilmaltaan puhdas ja varustettu jonkinlaisella keittiöllä uuneineen.

Sivistystoimenjohtajan ehdotus: Sivistyslautakunta valtuuttaa sivistystoimenjohtajan ja nuoriso-ohjaajan kartoittamaan mahdolliset tilat ja neuvottelemaan vuokranantajien kanssa vuokrasopimuksen ehdoista. Ehtona vuokrasopimukselle on, että mahdollinen vuokranantaja sitoutuu tekemään tarvittavat remontit ja sisäilmatutkimukset omalla kustannuksellaan.

Sivistyslautakunta	§ 53	21.10.2020
Sivistyslautakunta	§ 69	16.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Sivltk § 69

Valmistelija: sivistystoimenjohtaja, puh. 040 182 2402

Sivistystoimenjohtaja Mikko Latvala ja nuoriso-ohjaaja Satu Forsberg ovat tutustuneet useisiin mahdollisiin tilavaihtoehtoihin. Jo aiemmin pois vaihtoehtoista ovat pudonneet Yhtenäiskoulu ja Nuorisotalo Kuhnu. Käytännössä kaikki potentiaaliset eli riittävän tilavat ja sijainniltaan kohtuulliset yritysten tai yhteisöjen tilat on arvioitu. Arvioitujen tilojen käsitellään tarkemmin kokouksessa. Arvioituihin tiloihin ei tässä vaiheessa ole tehty sisäilmatutkimuksia, vaan niitä harkitaan, jos jokin vuokratila nousee sivistyslautakunnassa ykkösvaihtoehtoksi.

Tiloja on arvioitu toiminnallisten ja taloudellisten vaikutusten kannalta. Sijainti on kiinteistöissä aina merkittävä tekijä. Kaikki nyt tutkitut vaihtoehdot sijaitsevat Kuhmoisten keskustan alueella alle kilometrin päässä Kuhmolasta. Yritysten ja yhteisöjen tilat ovat pääsääntöisesti Toritien varrella. Kaikki vaihtoehdot ovat sijainniltaan hyviä. Oman haasteensa tuo se, että useiden tilojen kanssa samoissa taloyhtiöissä on asuntoja. Toiminta nuorisotilalla aiheuttaa ääntä ja liikennettä myöhään illalla. Ei ole tarkoituksenmukaista, että nuorisotilan paikka on sellainen, joka merkittävästi häiritsee naapureita.

Toiminnallisuutta arvioitaessa on otettu huomioon mm. tilojen koko, huonejako sekä wc-tilojen ja keittiön käytettävyys. Vertailukohtana on käytetty nykyistä nuorisotilaa eli Paloaseman kokoustiloja. On arvioitu Paloaseman nykytilanne, muutosten tarve ja muutosten jälkeinen käytettävyys. Tätä on verrattu mahdollisiin vuokratiloihin ja arvioitu niiden tarvitsemat muutokset. Tilat ovat pohjiltaan erilaisia, jolloin toiminnot pitää järjestää kunkin tilan mukaan. Mikään tila ei ole toiminnallisesti mahdoton, mutta erityisesti wc-tilojen käytettävyys on Paloasemalla selvästi parhaalla tasolla. Lisäksi Paloasemalla on saunatilat, jotka lisäävät tilan monipuolisuutta.

Taloudellinen näkökulma korostuu kuntatalouden kiristyessä. On syytä arvioida, saadanko maksetulle vuokralle oikeasti vastinetta eli onko tarjolla oleva tila parempi kuin Paloaseman kokoustilat. Vuokran suhteen on tarjottu kahta eri vaihtoehtoa. Nuorisotoimi voisi olla joko ainut vuokralainen tai päävuokralainen. Tila olisi siis kokonaan nuorisotila-käytössä tai se olisi pääsääntöisesti nuorisotilana. Jälkimmäinen vaihtoehto ei ole järkevä, koska haluna on saada tilat, joita nuoret voivat itse sisustaa ja kalustaa vapaasti. Jos nuorisotoimi on ainut vuokralainen, niin vuokrataso on tilasta riippuen 15 000-20 000 euroa vuodessa. Tämä on käyttötalouden menoa, joka on poissa jostain muusta toiminnasta.

Sivistyslautakunta	§ 53	21.10.2020
Sivistyslautakunta	§ 69	16.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

Tilojen kartoituksen jälkeen kokonaisuutena parhaaksi vaihtoehdoksi on osoittautunut Paloasema. Paloasema on sisäilmaltaan terve ja kunnan omistama kiinteistö. Sijainti on lähellä keskustaa ja Sahanrantaa. Satamarinteen kaavan kautta Paloaseman sijainti muuttuu tulevaisuudessa entistä paremmaksi, kun koko rinne saa uuden ilmeen. Paloasema täyttää toiminnalliset vaatimukset ja on taloudellisesti selvästi edullisin vaihtoehto.

Paloaseman kokoustilojen muuttaminen pysyväksi nuorisotilaksi edellyttää kuitenkin tiettyjä toimia, joiden kustannus vastaa n. yhden vuoden vuokratuloja eli 15 000-20 000 euroa.

1. Keittiötä pitää uudistaa niin kaappien kuin mm. uunin osalta. Tässä selvitetään mahdollisuutta hyödyntää Nuorisotalon keittiön materiaaleja.
2. Vaihdetaan nykyiset taiteovet paremmin toimiviin ja ääntä eristäviin siirtoseiniin.
3. Varataan koulutussali pelkästään nuorten käyttöön. Nuoret saavat suunnitella tilan ulkonäön ja kalustuksen heidän näköisekseen.

Uuteen koulutustilan siirtoseinään tulee lukko, joka estää asiattoman kulkemisen. Näin takkahuonetta saunatiloineen voidaan vuokrata muille toimijoille niinä iltoina, kun nuorisotila ei ole auki. Vuosien 2010-2017 varauslistan perusteella Paloaseman tiloissa on ollut keskimäärin 4-5 tilaisuutta kuukaudessa. Tiloja ei ole vuokrattu sinä aikana, kun nuorisotila on ollut Paloasemalla. Saunatiloja voidaan jatkossa vuokrata muille toimijoille etenkin viikonloppuisin ja nuorisotilan kesä- ja joulutaukojen aikana. Takkahuoneessa voi pitää myös n. 10 hengen kokouksia, mutta laajemmin kokous- ja koulutustilojen tarpeeseen pyritään vastaamaan mm. kasvattamalla tulevan uuden koulun iltakäyttöastetta.

Nuorisotilasta keskusteltiin 8.12.2020 Nuorisovaltuustossa. Nuorisovaltuuston jäsenet suhtautuivat hyvin positiivisesti siihen, että nuorisotila pysyy Paloaseman kokoustiloissa edellä mainituin muutoksin. Muiden toimijoiden saunaillat tyhjinä iltoina eivät ole ongelma, kunhan nuoret ovat etusijalla. Mahdollisuus muuttaa koulutussali nuorten näköiseksi ja nykyistä viihtyisämmäksi tilaksi kuulosti nuorten mielestä hyvältä. Nuoret pitivät mahdollisten vuokratilojen kuluja liian korkeina. Säästyvää rahaa voi hyödyntää nuorisotyön kehittämiseen. Nuorisovaltuusto toivoo, että Sahatien katuvalot ajastetaan niin, että ne palavat vielä nuorisotilan sulkeutuessa. Tämä parantaisi liikkumisen turvallisuutta.

Sivistyslautakunta	§ 53	21.10.2020
Sivistyslautakunta	§ 69	16.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

Kiinteistöjen hallinta kuuluu tekniselle toimelle ja teknisen lautakunnan alaisuuteen. Myös Paloaseman tilojen vuokraus kuuluu tekniselle toimelle. Jatkossa saunatilan vuokraus on järkevää siirtää sivistystoimelle. Tekninen toimi suhtautuu positiivisesti siihen, että Paloaseman kokoustilat muutetaan pysyvästi nuorisotilaksi. Tekninen johtaja Mika Kyrö ja projektitekniikko Reetta Poikonen olivat mukana tutkimassa ja suunnittelemassa Paloaseman tilojen tarvittavia muutoksia.

Sivistystoimenjohtajan ehdotus: Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Paloaseman koulutustiloista tehdään pysyvä nuorisotila. Lisäksi sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Nuorisotalo Kuhnu asetetaan kiinteistöstrategian liitteen mukaisesti myyntiin.

Päätös: Sivistyslautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että Paloaseman koulutustiloista tehdään pysyvä nuorisotila. Lisäksi sivistyslautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että Nuorisotalo Kuhnu asetetaan kiinteistöstrategian liitteen mukaisesti myyntiin.

Khall § 14

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanjohtaja teki keskustelun tuloksena seuraavan päätösehdotuksen: Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntavaalit / Vaalipäivän äänestyspaikan määrittäminen

Khall § 15

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660.

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021.

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Äänestyspaikkojen tiedot on merkittävä pohjatietojärjestelmään viimeistään 29.1.2021.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2017 kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikka on Kuhmola, osoitteessa Toritie 57.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Keskusvaalilautakunta

Kuntavaalit / Yleisen ennakkoäänestyspaikan määrittäminen

Khall § 16

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuntavaalien ennakkoäänestys toimitetaan 7. - 13.4.2021.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisen ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kunnanhallituksen ennakkoäänestyspaikkojen määrittämisestä koskeva päätöksestä tulee käydä ilmi jokaisen kunnassa olevan yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat. Äänestyspaikkojen tiedot on merkittävä pohjatietojärjestelmään viimeistään 29.1.2021.

Kunta voi järjestää ennakkoäänestyksen joko omissa virastoissaan ja muissa toimipaikoissaan tai hankkimalla palvelun muulta luotettavalta taholta.

Vaalilain 47 §:n mukaan kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka on ennakkoäänestystä varten avoinna kaikkina ennakkoäänestyksen ajanjakson päivinä, jollei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä toisin määrätä.

Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallitus päättää yleisen ennakkoäänestyspaikan päivittäisistä aukioloajoista. Arkipäivisin aukioloaika voi alkaa aikaisintaan kello 8 ja päättyä viimeistään kello 20. Lauantaisin ja sunnuntaisin vastaavat ajat ovat kello 9 ja 18.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että kuntavaalien ennakkoäänestys järjestetään ajalla 7. - 13.4.2021 Kuhmoisten pääkirjastossa, osoitteessa Toritie 42. Kirjastossa voi äänestää ennakoon seuraavasti:

ke	7.4.	klo 10 - 18
to	8.4.	klo 10 - 16
pe	9.4.	klo 10 - 18
la	10.4.	klo 9 - 14
su	11.4.	klo 9 - 14
ma	12.4.	klo 10 - 18
ti	13.4.	klo 10 - 16

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Keskusvaalilautakunta

Pöytäkirjan tarkastajat:

Siistijän toimen perustaminen ja täyttöluvan myöntäminen

Khall § 17

Kunnanhallitus on todennut talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa seuraavaa: Jokaiseen kunnassa vapautuvaan vakituiseen virkaan ja toimeen tulee pyytää kunnanhallituksen täyttölupa. Täyttölupaesityksessä tulee olla perustelut tehtävän täyttämiseksi sekä sille, onko tehtävät tarpeellista täyttää kokoaikaisena ja vakituksena. Täyttölupa tulee pyytää hyvissä ajoin ennen tehtävän laittamista avoimeksi ja hakua ei saa tehdä ennen kunnanhallituksen antamaa täyttölupaa.

Kiurukujan kiinteistöt ja Veljestupa siirtyvät kuntaan omistukseen 1.2.2021. Veljestupa tarvitsee päivittäisen siistinnän, jotta asukkaille taataan puhtaat ja hygieenisesti laadukkaat tilat. Lisäksi koulun tilat kasvavat 2000 neliötä vuodenvaihteessa 2021/2022 uuden koulurakennuksen avautuessa. Vanhan koulun tilat jäävät vielä osittain käyttöön. Hoitolaitosvastuu lisää siistijän tarvetta Päijännekodissa ja päiväkotit Saukontassussa vuosi- ja sairaslomien sekä koulutusten aikoina. Sijaistamisia tarvitaan myös muissa kohteissa, paloasema, kirjasto, Kuntala ja pesula. Siistijän toimeen valittu perehdytetään toimimaan kaikissa eri yksiköissä.

Kyseisen toimen perustamista varten on varauduttu vuoden 2021 talousarviossa. Toimi on vakituinen ja kokoaikainen.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että Kuhmoisten kuntaan perustetaan siistijän kokoaikainen toimi ja sille myönnetään täyttölupa 1.2.2021 alkaen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Tekninen toimi

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Khall § 18

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa tiedoksisaamisesta. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa seuraavia asioita:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen-, terveydenhuollon tai sosiaali-toimen asioita.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- sivistyslautakunta 16.12.2020
- rakennuslautakunta 17.12.2020
- viranhaltijapäätökset: hallintojohtaja 17 - 18/2020

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muut asiat

Khall § 19

Todettiin, että muita asioita ei ollut.

Omistajaohjauksen tuloksellisuus / BDO Oy:n tarjouksen hyväksyminen

Khall § 20

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunnan hallintosäännön 4. luku käsittelee konserniohjausta. Kyseisen luvun 2 §:ssä, otsikolla *"Konsernijohtoon tehtävät ja toimivallan jako"* todetaan kohdan 5. mukaan seuraavaa:

"Kunnanhallitus arvioi vuosittain omistajaohjauksen tuloksellisuutta kuntakonsernin kokonaisedun toteutumisen, riskienhallinnan ja menettelytapojen kannalta ja teettää ulkopuolisen arvioinnin kerran valtuustokaudessa."

Neljän vuoden mittainen valtuustokausi päättyy 31.5.2021. Kunnan omistajaohjauksen tuloksellisuutta ei ole toistaiseksi arvioitu nykyisellä valtuustokaudella. Kunnanjohtaja on pyytänyt sähköpostilla 7.1.2021 tarjouksen BDO Oy:ltä. Yhtiöltä 13.1.2021 saadun tarjouksen mukaan arvio asiantuntijatyön kokonaiskustannuksista on 5 200 - 6 500 euroa. Tarjouksen mukaan arviointi tullaan tekemään alkuvuoden 2021 aikana. Tarjous esitellään kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä BDO Oy:n tekemän tarjouksen 13.1.2021 kunnan omistajaohjauksen tuloksellisuudesta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

BDO Oy

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 1 - 3, 5, 8 - 11, 18 - 19

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät: 4, 6 - 7, 12 - 17, 20

Hallintolainkäyttölain 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Kuhmoisten kunnanhallitus
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen
puhelin 020 638 3100
sähköposti kirjaamo@kuhmoinen.fi

Pykälät: 4, 7, 12 - 14, 17, 20

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13110 HÄMEENLINNA
puhelin 029 564 2200 (vaihe)
telekopio 029 564 2269

Pöytäkirjan tarkastajat:

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus
Hallintovalitus

pykälät:
pykälät:

valitusaika 30 pv
valitusaika 30 pv

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, sähköpostitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Lisätietoja

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.