

Koulun rakennuslupa, Kuhmoisten kunta

3/10.03.02/2020

Rakltk § 43

Valmistelija: rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Kuhmoisten kunta hakee rakennuslupaa koulurakennuksen rakentamiseen kiinteistöillä Kuhmoinen, Kaukola, 8:47, 8:16, 24:31, 55:19, 39:27, 8:39.

Alue on kaavoittamatonta aluetta, joka kuuluu MRL 16 §:n mukaiselle suunnittelutarvealueelle. Kuhmoisten kunnan rakennuslautakunta on käsitellyt suunnittelutarveratkaisun 22.10.2020 § 42

Uusien rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on 1929 kerrosalaneliömetriä. Uuden koulurakennuksen julkisivun korkeus on enimmillään noin 12 metriä. Uusi koulurakennus on 70,7 metriä pitkä ja 36,1 metriä syvä.

Koulurakennuksessa on epäsymmetrinen harjakatto, joka on katettu harmaalla bitumihuopakatteella. Julkisivut ovat tuohenvalkoista pystypaneelia. Tehosteena käytetään tiilenpunaista rakennuslevyä sisäänkäyntien ja ikkunoiden yhteydessä.

Rakennuslupahakemuksen johdosta on rajanaapurit kuultu. Heillä ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta. Lupahakemus on kuulutettu myös Kuhmoisten sanomissa. Hakemuksen johdosta ei ole esitetty huomautuksia.

Hallintosäännön mukaan rakennusluvan käsittelee rakennuslautakunta.

Asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa ja ne tarvittaessa esitellään kokouksessa.

Rakennustarkastajan ehdotus: Rakennuslautakunta käsittelee lupaa-asian liitteen 1 mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.