

Aika 12.10.2020 klo 17:00 - 20:00

Paikka Kuntala, valtuustosali

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
172	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	301
173	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	302
174	Kokouksen työjärjestys	303
175	Talouskatsaus 31.8.2020	304
176	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen	305
177	Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2021	307
178	Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n lyhytaikainen laina Kuhmoisten kunnalta	308
179	Ostotarjouksen hyväksyminen / Kiinteistö Elementti 291-413-3-56 (Pajatie 5)	312
180	Määräalan ja tilan myyminen / Meltex Oy Plastics	315
181	Jätehuollon siirtyminen kunnan tehtäväksi 1.1.2021	316
182	Valtuutettujen lukumäärä valtuustokauden 2021 alusta	319
183	Pirkanmaan sote-uudistuksen PirSOTE ja KOMAS -hankkeiden siirtosopimusten hyväksyminen Kuhmoisten kunnan ja Pirkanmaan liiton välillä	320
184	Etelä-Pirkanmaan monialaiseen yhteispalveluverkoston liittyminen / Sopimuksen hyväksyminen	324
185	Lausunto maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen talousarviosta ja toimintasuunnitelmasta vuodelle 2021	326
186	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle / Jorma Fagerroosin kunnallisvalitus	328
187	Tehinkärjen venevalkaman käyttö (Asia poistettu esityslistalta)	330
188	Kuhmoisten kunnan yhdistystuki pitkäaikaistyöttömiä palkkatuella työllistävälle yhdistyksille / Ehtojen hyväksyminen	331
189	Työsuojelupäällikön tehtävien hoitaminen ajalla 1.10.2020 - 31.3.2021	332
190	Sairaanhoitajan toimen täyttölupa Kuhmoisten vuodeosastolle	334

Kuhmoisten kunta	Pöytäkirja	12/2020	299
191	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat		335
192	Muut asiat		336
193	Yhtenäiskoulun rakentaminen / Urakkaohjelman ja tarjouspyynnön hyväksyminen		337
194	Kunnan leimikon ja energiapuun myynti 2020		338

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paajanen Kari	puheenjohtaja	
	Hellstén Henna	jäsen	
	Launonen Kari	jäsen	
	Manninen Susanna	jäsen	
	Sarvala Silmu	jäsen	
	Säynätjoki Ilkka	jäsen	
	Korppila Minna	kvalt:n pj	
	Kankkunen Martti	kvalt:n I vpj	
	Hattunen Kati	kvalt:n II vpj	
	Heusala Anne	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Luukkanen Sanna	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Liehu Markku	varajäsen	
Poissa	Sumioinen Jarkko	jäsen	

Käsitellyt asiat

§ 172 - 194

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

AllekirjoituksetKari Paajanen
puheenjohtajaSanna Luukkanen
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

Kuhmoisissa ____ / ____ 2020

Ilkka Säynätjoki
pöytäkirjan tarkastajaHenna Hellstén
pöytäkirjan tarkastaja**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

22.10.2020 kunnan internetsivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall § 172

Ehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Khall § 173

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Jarkko Sumioisen ja Ilkka Säynätjoen.

Päätös: Kunnanhallitus valitsi tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi Ilkka Säynätjoen ja Henna Hellsténin.

Kokouksen työjärjestys

Khall § 174

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti poistaa kokouskutsun mukana jaetulta esityslistalta asian § 187: Tehinkärjen venevalkaman käyttö.

Kokouskutsun mukana jaetun esityslistan lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen seuraavat lisäasiat:

§ 193: Yhtenäiskoulun rakentaminen/ Urakkaohjelman ja tarjouspyynnön hyväksyminen

§ 194: Kunnan leimikon ja energiapuun myynti 2020

Talouskatsaus 31.8.2020

Khall § 175

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Taloussihteerin laatima talousarvion toteutuma 1.1. - 31.8.2020 on erillisenä liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee talouskatsauksen tiedokseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen

Khall § 176

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kiinteistöverolain mukaan valtuusto päättää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tulo-veroprosentin.

Kiinteistöverolaissa kiinteistöllä tarkoitetaan tonttia, tilaa ja muuta itsenäistä maanomistuksen yksikköä, joka on merkitty tai olisi merkittävä kiinteistönä maarekisteriin, tonttikirjaan tai kiinteistöverorekisteriin. Lain säännöksiä sovelletaan myös kiinteistöön kuuluvaan erottamattomaan määräalaan. Kiinteistövero kohdistuu maapohjan lisäksi myös rakennuksiin ja rakennelmiin. Saman omistajan omistamia kiinteistöjä ei lasketa yhteen veroperustetta määrittäessä vaan vero määrätään kustakin kiinteistöstä erikseen.

Kiinteistövero määrätään sille, joka omistaa kiinteistön kalenterivuoden alkaessa (1.1. kutakin vuotta). Vaikka kiinteistö on myyty kalenterivuoden aikana, vero määrätään myyjälle. Kiinteistövero maksuunpannaan kiinteistölle varallisuusverotuksessa määrätyn verotusarvon perusteella. Jos kiinteistölle ei ole määrätty arvoa varallisuusverotuksessa, verotusarvo lasketaan vastaavien perusteiden mukaan.

Poiketen siitä, mitä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin alemmaksi, jos rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä tarkoitetun rakennuksen kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä 0,00 - 2,00 %.

Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %. Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 - 0,90 % ja muiden asuinrakennusten veroprosentti välillä 0,93 - 2,00 %. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 2,00 - 6,00 %.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 28.10.2019 § 42 korottaa kunnan kiinteistöveroprosentteja vuodelle 2020. Tarkoituksena oli, että kiinteistöveroprosentin korottaminen on väliaikaisratkaisu ja veroprosentit palautetaan tulevaisuudessa takaisin vuoden 2019 tasolle heti käyttötalouden salliessa. Korotus toteutettiin siten, että kunnan yleistä kiinteistöveroprosenttia korotettiin 0,1 %:lla 1,00 %:sta 1,1 %:iin. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosenttia korotettiin 0,1 %:lla 0,50 %:sta 0,60 %:iin ja muiden asuntojen kiinteistöveroprosenttia 0,1 %:lla 1,10 %:sta 1,20 %:iin.

Edellä mainittujen korotusten jälkeen kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2020 olleet Kuhmoisten kunnassa seuraavat:

yleinen kiinteistöveroprosentti	1,10
vakinaisten asuntojen kiinteistöveroprosentti	0,60
muiden asuntojen kiinteistöveroprosentti	1,20
maamiesseuran, kyläyhdistyksen, nuorisoseuran ja	0,00
työväenyhdistyksen omistaman yhdistys- ja seurantalonsä sekä yleis- hyödyllisten yhteisöjen omistamien ampumaratakiinteistöjen kiinteis- töveroprosentti	

Kuntaliiton 6.10.2020 päivittämiin verotuloennusteisiin perustuen kiinteistöverotuloja arvioidaan kertyvän vuonna 2021 yhteensä 1.509.000 euroa. Verotulojen kertymän ennustetaan olevan sama kuin vuonna 2020.

Kunnanhallituksen kokouksessaan 7.9.2020 § 138 hyväksymän tavoitetalousarvion verotulokohta ei sisällä suunnitelmaa verotulojen lisäämisestä kiinteistöveroprosentteja korottamalla.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto vahvistaa vuodelle 2021 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

yleinen kiinteistöveroprosentti	1,10
vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentti	0,60
muiden asuntojen kiinteistöveroprosentti	1,20
maamiesseuran, kyläyhdistyksen, nuorisoseuran ja	0,00
työväenyhdistyksen omistaman yhdistys- ja seurantalonsä sekä yleis- hyödyllisten yhteisöjen omistamien ampumaratakiinteistöjen kiinteis- töveroprosentti	

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2021

Khall § 177

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuntal:n 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuoden 2021 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään 17.11.2020. Määräajan ja menettelytavan noudattaminen on erittäin tärkeää. Jos kunta ei ole ilmoittanut tietoja määräajassa, käytetään vuoden 2021 ennakkoperinnässä vuoden 2020 veroprosenttia.

Kuntaliiton 6.10.2020 päivittämiin verotuloennusteisiin perustuen kunnallisverotuloja arvioidaan kertyvän vuonna 2021 yhteensä 6.246.000 euroa. Verotulojen kertymän ennustetaan nousevan vuoden 2020 tasosta 243.000 euroa.

Kunnanhallituksen kokouksessaan 7.9.2020 § 138 hyväksymän tavoitetalousarvion verotulokohta ei sisällä suunnitelmaa verotulojen lisäämisestä tuloveroprosenttia korottamalla. Tavoitetalousarviossa tilikauden tulokseksi on merkitty 0 euroa.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 28.10.2019 § 42 korottaa kunnan tuloveroprosenttia 1 %:lla vuodelle 2020. Tuloveroprosentiksi korotuksen jälkeen muodostui 21,75 %. Tarkoituksena oli, että tuloveroprosentin korottaminen on väliaikaisratkaisu ja veroprosentit palautetaan tulevaisuudessa takaisin vuoden 2019 tasolle heti käytötalouden salliessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2021 vahvistetaan 21,75 %.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 36	04.02.2019
Kunnanvaltuusto	§ 9	04.02.2019
Kunnanhallitus	§ 243	02.12.2019
Kunnanvaltuusto	§ 56	09.12.2019
Kunnanhallitus	§ 178	12.10.2020

Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n lyhytaikainen laina Kuhmoisten kunnalta

Khall § 36

Valmistelija: kehittämisasiamies, puh. 040 685 1932

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 21.12.2015 § 71 myöntää yhteensä 3,9 miljoonan euron takauksen Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä hakemalle lainalle. Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy jälleenlainasi summan Kuhmoisten Laajakaista Oy:lle laajakaistaverkon rakentamista varten lukuun ottamatta 200 000 euron osuutta, jonka Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy käytti Kuhmoisten Laajakaista Oy:n osakepääoman maksamiseen. Laina nostettiin kahtena erillisenä lainana niin, että toisen lainan suuruus oli 1.470.000 € ja toisen 2.430.000. Pienempi laina oli kertalyhenteinen, joka erääntyy 11.3.2019. Suurempi laina erääntyy 5.1.2036 ja tätä lainaa lyhennetään kaksi kertaa vuodessa tasasuuruisin erin 67.500 euroa/erä. Kuhmoisten Laajakaista Oy lyhentää lainaa Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle lainanhoitosuunnitelman mukaan.

Kuhmoisten Laajakaista Oy on ilmoittanut Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle 11.1.2019, *"että Kuhmoisten Laajakaista Oy:n 635.000 euron lainaerä on erääntymässä 7.3.2019. Lainaerä on ollut tarkoitus maksaa Viestintävirastolta haetulla hankerahoituksella. Lopullista päätöstä tukimäärästä ja sen maksuajankohdasta ei kuitenkaan ole vielä tullut, joten on epätodennäköistä, että kyseistä lainaerää voidaan eräpäivänä maksaa, vaan lainaerälle tarvitaan maksuaikaa siihen asti, kunnes Viestintäviraston lainvoimainen maksuspäätös hanketuella saadaan."*

Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä ottama kertalyhenteinen 1.470.000 euron laina (18236/16) erääntyy maksettavaksi kokonaisuudessaan 11.3.2019. Kuhmoisten Laajakaista Oy:n ilmoituksen mukaan heillä ei ole mahdollisuutta maksaa heidän 635.000 euron osuutta lainasta eräpäivään mennessä (11.3.2019), koska Viestintäviraston toinen tukipäätös ei ole vielä tullut.

Kuhmoisten Laajakaista Oy on maksanut Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle 50 % osuudestaan lyhytaikaiseen lainaan. Näin ollen maksettavasta lainasummasta on vielä jäljellä 835.000 euroa, josta Kuhmoisten Laajakaista Oy:n osuutta on 635.000 euroa ja Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n osuutta 200.000 euroa.

Koska Kuhmoisten Laajakaista Oy ei ole saanut vielä Viestintäviraston toista tukipäätöstä, eikä heillä ole mahdollisuutta maksaa lainaansa lainan loppuosan 635.000 euron summaa Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle määräpäivään mennessä, on Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy tiedustellut Kuntarahoitus Oyj:ltä mahdollisuutta

Kunnanhallitus	§ 36	04.02.2019
Kunnanvaltuusto	§ 9	04.02.2019
Kunnanhallitus	§ 243	02.12.2019
Kunnanvaltuusto	§ 56	09.12.2019
Kunnanhallitus	§ 178	12.10.2020

muuttaa koko lainan loppuosa (835.000 €) pitkäaikaiseksi lainaksi tai lainan loppuosan eräpäivän siirtämistä syksyyn 2019. Kuntarahoitus Oyj on ilmoittanut 28.1.2019, että he eivät tule muuttamaan nykyisiä lainaehtoja.

Koska Kuhmoisten Laajakaista Oy ei kykene maksamaan lainaamansa rahan loppuosaa Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle Viestintäviraston tukimaksatuksen hitaan käsittelyn vuoksi, päätti Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy kokouksessaan 22.1.2019 hakea Kuhmoisten kunnalta 835.000 lyhytaikaista lainaa 31.12.2019 saakka, jotta Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä nostama laina on mahdollista maksaa kokonaisuudessa pois määräaikaan (11.3.2019) mennessä.

Hallintojohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle 835.000 euron lyhytaikaisen lainan 31.12.2019 saakka erillisenä liitteenä olevan velkakirjan ehtojen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallituksen jäsen Susanna Manninen totesi itsensä yhteisöjääviksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kvalt § 9

Velkakirja on liitteenä 5.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutetut Eero Ikonen, Henna Hellstén, Susanna Manninen ja Silmu Sarvala totesivat itsensä yhteisöjääveiksi ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Khall § 243

Kunnanvaltuusto myönsi Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle kokouksessaan (4.2.2019 § 9) lyhytaikaisen 835 000 euron lainan 31.12.2019 saakka. Lainalla maksettiin Kuntarahoitus Oyj:n 11.3.2019 erääntyvä kertalyhenteinen laina.

Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy haki kyseisen lainan, koska Kuhmoisten Laajakaista Oy ilmoitti Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle, että he eivät pysty maksamaan 11.3.2019 erääntyvän kertalyhenteisen lainan loppuosaa (635 000 €), koska Liikenne- ja viestintävirastolta ei ole tullut laajakaistahankkeen hankerahoituksen loppuosaa.

Kunnanhallitus	§ 36	04.02.2019
Kunnanvaltuusto	§ 9	04.02.2019
Kunnanhallitus	§ 243	02.12.2019
Kunnanvaltuusto	§ 56	09.12.2019
Kunnanhallitus	§ 178	12.10.2020

Liikenne- ja viestintävirasto antoi päätöksen laajakaistatuen loppuosasta Kuhmoisten Laajakaista Oy:lle 12.2.2019. Päätöksen mukaan tuen loppu osuus olisi ollut ainoastaan 171 397 euroa. Liikenne- ja Viestintävirasto on maksanut Kuhmoisten Laajakaista Oy:lle 7.5.2018 ennakkomaksua laajakaistatuesta 608 536 euroa, jonka Kuhmoisten Laajakaista Oy on tilittänyt Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle ja summa on käytetty lyhytaikaisen lainan maksuun. Kuhmoisten Laajakaista Oy on valittanut Viestintäviraston päätöksestä (1063/941/2018) Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus tehnee päätöksen asiasta vasta vuoden 2020 alkupuoliskolla ja täten Kuhmoisten Laajakaista Oy:llä ei edelleenkään ole maksukykyä lainan maksamiseen.

Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy päätti kokouksessaan 18.11.2019 hakea Kuhmoisten kunnalta jatkoaikaa Kuhmoisten kunnanvaltuuston (4.2.2019 § 9) Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle myöntämän kertalyhenteisen (835 000€) lainan maksuun 31.12.2020 saakka tai enintään siihen asti kun Liikenne- ja viestintäviraston myöntämä tuki on kokonaisuudessa maksuun pantu Kuhmoisten Laajakaista Oy:lle, koska Kuhmoisten Laajakaista Oy:n tekemän valituksen käsittely Viestintäviraston tukipäätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen on edelleen kesken eikä Kuhmoisten Laajakaista Oy:llä ole maksukykyä lainan maksamiseen.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n 835 000 euron lyhytaikaisen kertalyhenteisen lainan maksuun jatkoaikaa 31.12.2020 saakka tai enintään siihen asti kun Liikenne- ja Viestintäviraston myöntämä tuki laajakaistan rakentamisesta on kokonaisuudessaan maksuun pantu Kuhmoisten Laajakaista Oy:lle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallituksen jäsenet Silmu Sarvala ja Henna Hellstén totesivat itsensä yhteisöjääveiksi ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kvalt § 56

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutetut Eero Ikonen, Henna Hellstén, Susanna Manninen ja Silmu Sarvala totesivat itsensä yhteisöjääveiksi ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 36	04.02.2019
Kunnanvaltuusto	§ 9	04.02.2019
Kunnanhallitus	§ 243	02.12.2019
Kunnanvaltuusto	§ 56	09.12.2019
Kunnanhallitus	§ 178	12.10.2020

Khall § 178

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on päätöksessään 14.8.2020 (dnro 10408/19/1206) hyväksynyt Kuhmoisten Laajakaista Oy:n jättämän valituksen ja kumonnut Traficomien päätöksen tehtyjen laskennallisten vähennysten osalta ja palauttanut asian Traficomille uudelleen käsiteltäväksi näiltä osin.

Hallinto-oikeuden päätöksen vuoksi Traficomien laajakaista tukipäätös ei valmistune vuoden 2020 loppuun mennessä ja näin ollen Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:llä ei ole mahdollista maksaa Kuhmoisten kunnan myöntämää 835 000 euron lainaa pois vuoden loppuun mennessä.

Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy päätti kokouksessaan 22.9.2020 hakea Kuhmoisten kunnalta jatkoaikaa Kuhmoisten kunnanvaltuuston (9.12.2019 § 56) Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:lle myöntämän kertalyhenteisen (835 000 €) lainan maksuun 31.12.2021 saakka tai enintään siihen saakka, kun Liikenne- ja viestintäviraston (Traficom) myöntämä tuki on kokonaisuudessaan maksuun pantu Kuhmoisten Laajakaista Oy:lle, koska Kuhmoisten Laajakaista Oy:n tekemän valituksen käsittely Viestintäviraston tukipäätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen on edelleen kesken hallinto-oikeuden hyväksyttyä Kuhmoisten Laajakaista Oy:n tekemän valituksen.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Kuhmoisten Verkkopalvelut Oy:n 835 000 euron lyhytaikaisen kertalyhenteisen lainan maksuun jatkoaikaa 31.12.2021 saakka tai enintään siihen asti kun Liikenne- ja viestintäviraston myöntämä tuki laajakaistan rakentamisesta on kokonaisuudessaan maksuun pantu Kuhmoisten Laajakaista Oy:lle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallituksen jäsenet Silmu Sarvala, Henna Hellstén ja Susanna Manninen totesivat itsensä yhteisöjääveiksi ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus	§ 129	07.09.2020
Kunnanvaltuusto	§ 40	14.09.2020
Kunnanhallitus	§ 179	12.10.2020

Ostotarjouksen hyväksyminen / Kiinteistö Elementti 291-413-3-56 (Pajatie 5)

Khall § 129

Valmistelija: kehittämisasiamies, puh. 040 685 1932

Jani Rantanen ja Hannu Tommola ovat lähestyneet Kuhmoisten kuntaa ostotarjouksella, joka käsittää Kuhmoisten kunnan omistaman Elementti 291-413-3-56 määräalan sekä määräalalla olevan 995 m²:n kokoisen teollisuuskiinteistön. Kiinteistö rakennuksineen tulee Hannu Tommola / Kuhmoisten Rakennuspalvelu Oy:n nimiin.

"Tarjoudumme ostamaan itse tai perustettavan yhtiön lukuun Elementti-nimisen tilan RN:o 3:56 rakennuksineen (Puulonin halli) 40 000 euron kauppahinnalla.

Halli soveltuu tarkoitukseemme siksi, että se on aina ollut puunjalostusteollisessa käytössä ja tarkoituksemme on aloittaa tiloissa yritys-toimintaa, joka perustuu pitkälti puutavaran jatkojalostukseen.

Toimintamme tulee alkuvaiheessa työllistämään 1 - 2 työntekijää ja toiminnan laajetessa mahdollisesti enemmän.

Yrityksemme liikeidea ja markkinointi tulee tapahtumaan Taloon.com -sivuston kautta, jonne yrityksellämme tulee olemaan läheiset yhteydet.

Yritysideasta sekä toimintasuunnitelman yksityiskohdista olemme aiemmin jo keskustelleet yritysasiamiehen kanssa."

Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 11.12.2017 § 85 Kuhmoisten kunnan kiinteistöstrategian. Kiinteistöstrategian tavoitteena on kunnan rakennetun kiinteistöomaisuuden ylläpidon pitkäjänteinen kehittäminen sekä keskittyminen kunnan ydintoimintojen kannalta oleellisten kiinteistöjen ja rakennusten omistukseen. Hyväksytyn kiinteistöstrategian toimeenpanovalta on kunnanhallituksella.

Kunnanvaltuuston 11.12.2017 hyväksymässä kiinteistöstrategiassa Pajatiellä 5 sijaitseva kiinteistö on merkitty koriin B "Mahdollisesti myytävät rakennukset tai tilat". Valtuustoseminaarissa 1.6.2020 kunnanvaltuusto linjasi kyseisen kiinteistön osalta, että kiinteistö voidaan asettaa myyntiin. Edellinen vuokrasopimus kiinteistön osalta päättyi keväällä 2020 ja tällä hetkellä kiinteistö on tyhjiään. Kunnan tekninen toimi on arvioinut, että kiinteistö on siinä kunnossa, että se vaatii saneerausta ja esimerkiksi katon tulevat kustannukset ovat yli 100 000 euroa.

Kunnanhallitus keskusteli alustavasti kyseisen kiinteistön myynnistä kokouksessaan 17.8.2020. Keskustelun tuloksena kunnanhallitus linjasi, että pyydetään ulkopuolisen asiantuntijan arvio kiinteistöstä.

Kunnanhallitus	§ 129	07.09.2020
Kunnanvaltuusto	§ 40	14.09.2020
Kunnanhallitus	§ 179	12.10.2020

Mikäli ulkopuolinen arvio on saman suuntainen, kun kiinteistöstä tarjottu summa, voidaan kaupassa edetä. OP Koti Järvi-Häme Oy:n LKV Vesa Teräväinen teki 19.8.2020 kyseessä olevalle kiinteistölle arvion (liite). Arvion mukaan kohteen käypä arvo velattomana, arviointiajankohtana on noin 40 000 euroa +/-10 %. Arviokirjassa arvioitsija kiinnitti huomion kiinteistön saneerauksen tarpeeseen, joka vaikuttaa arvioituun reaalihintaan.

Kuntalain 130 §:ssä on säädetty menettelysäännöksistä viranomais-ten tekemisiin maa-alueiden ja rakennuksien myyntiin liittyen. Lisäksi päätöksentekoon sovelletaan kuntalakia (410/2015) ja hallintolakia (434/2003) sekä kiinteistön kauppaa arvioidaan myös maakaaren (549/1995) mukaan.

Säädöksissä ei edellytetä, että kunnan on aina luovutettava kiinteistö tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Vaihtoehtona tarjouskilpailulle on, että puolueeton arvioija arvioi kiinteistön markkina-arvon. Lähtökohtana kaupalle tulee olla, että kunta myy omaisuuttaan käypään hintaan. Tapauskohtaisesti harkinnan perusteella kauppahinta voi olla käypää hintaa alemmikin, mikäli siihen on objektiivisesti arvioiden hyväksyttävät perusteet.

Kiinteistön kauppahintaa määrittäessä voidaan tapauskohtaisesti ottaa ylipäänsä huomioon hyvinkin erilaisia perusteita, muun muassa:

- Kunnalle kaupasta tuleva kokonaistaloudellinen etu (muun muassa mahdolliset verotulot ja työpaikat.

- Kuka tai mikä taho on ostajana, minkälaista toimintaa ostaja harjoittaa ja palvelevatko ostajan pyrkimykset kuntalaisen etuja.

- Kiinteistöllä olevan rakennuksen heikko kunto, rakennusten peruskorjaamiseen liittyvät riskit ja kunnostamisesta aiheutuvat kustannukset.

- Kiinteistöllä tyhjillään oleva rakennus aiheuttaa jatkuvia vakuutus-, käyttö- ja ylläpitomenoja, jotka ovat kiinteistön käypään arvoon verrattuna korkeita.

Ostajat ovat ostotarjouksessaan kertoneet, että halli on sopiva heidän puunjalostusalan yritystoimintaan, jona tila on aiemminkin ollut. Lisäksi heidän tilassa käynnistämänsä yritystoiminta työllistää alkuvaiheessa 1 - 2 henkilöä ja toiminnan laajetessa mahdollisesti enemmän. Yrityksen tuotteiden markkinointi on kunnossa, joten he voivat käynnistää yritystoiminnan heti.

Kuhmoisten kunnalla on mahdollista myydä Elementti 291-413-3-56 (Pajatie 5) kiinteistö ja sillä oleva 995 m²:n teollisuuskiinteistö yllä olevilla perusteilla ilman kilpailutusta. Kunnalle tulee myyntipäätöksestä etua muun muassa siitä, että myynnin seurauksena kuntaan

Kunnanhallitus	§ 129	07.09.2020
Kunnanvaltuusto	§ 40	14.09.2020
Kunnanhallitus	§ 179	12.10.2020

tulee lisää työpaikkoja, ostaja korjaa ja kunnostaa teollisuuskiinteistön omaan käyttöönsä sopivaksi sekä kunnalta poistuu rakennukseen liittyvät käyttö- ja ylläpitokustannukset. Myyntipäätös lisää kunnan elinvoimaa.

Yritysvaikutusten arviointi, kiinteistövälittäjän arvio ja kauppakirjaluonnos ovat erillisinä liitteinä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kuhmoisten kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Kuhmoisten kunta myy Hannu Tommolalle / Kuhmoisten Rakennuspalvelut Oy:lle tilan Elementti 291-413-3-56 sekä tontilla olevan 995 m²:n suuruisen teollisuuskiinteistön erillisenä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt § 40

Yritysvaikutusten arviointi on liitteenä 2, kiinteistövälittäjän arvio on liitteenä 3 ja kauppakirjaluonnos on liitteenä 4.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 179

Hannu Tommola on ottanut yhteyttä 6.10.2020 ostotarjouksen hyväksymisen Kiinteistö Elementti 291-413-3-56 (Pajatie 5) osalta. Hannu Tommolalla esittämien tietojen mukaan ostotarjouksesta neuvoteltaessa on ollut tarkoitus, että hän ostaa yksityishenkilönä kyseisen kiinteistön nimiinsä ja että hän vuokraa kyseisen tilan Kuhmoisten Rakennuspalvelu Oy:lle. Muut kaupan ehdot pysyvät samana.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Kuhmoisten kunta myy Hannu Tommolalle tilan Elementti 291-413-3-56 sekä tontilla olevan 995 m²:n suuruisen teollisuuskiinteistön erillisenä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Määräalan ja tilan myyminen / Meltex Oy Plastics

Khall § 180

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Meltex Oy Plastics on lähestynyt Kuhmoisten kuntaa määräalan ostotarjouksella 24.8.2020.

Tarjouksen jättämisen jälkeen tarjouksen kohde on tarkentunut seuraavaksi:

Määräala Mylly-Suutola -nimisestä tilasta RN:o 5:58, joka sijaitsee kunnan keskustassa. Määräala käsittää kartalle merkityn likimääräisesti laskien noin 4000 neliömetrin määräalan oheisen karttaliitteen mukaan (karttaliitteeseen merkitty sinisellä myytävä määräala) sekä Pukkalatie-niminen tila RN:o 2:99 kunnan keskustassa. Pukkalantie-tila käsittää kiinteistörekisterin mukaan 7980 neliömetriä pihaluettua.

Em. kartat ovat kauppakirjaluonnoksen liitteenä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

1. hyväksyy Meltex Oy Plasticsin tekemän 5000 (viisituhatta) euron tarjouksen em. määräalasta ja tilasta,
2. hyväksyy kauppakirjaluonnoksen erillisen liitteen mukaisena.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 52
§ 181

06.10.2020
12.10.2020

Jätehuollon siirtyminen kunnan tehtäväksi 1.1.2021

25/10.03.01/2020

Tela § 52

Valmistelija: tekninen johtaja, puh. 0400 490 796

Kunnan on huolehdittava siitä, että jätelain (646/2011) 32 §:n 1 momentissa tarkoitetun jätteen kuljetus järjestetään kiinteistön haltijan järjestämästä vastaanottopaikasta 36 tai 37 §:n mukaisesti (kiinteistöittäinen jätteenkuljetus). Kiinteistöittäinen jätteenkuljetus on järjestämistavasta riippumatta järjestettävä niin, että tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin. Kiinteistöittäisessä jätteenkuljetuksessa on noudatettava kunnan jätehuoltomääräyksiä. Jäte on toimitettava kunnan määräämään vastaanotto- tai käsittelypaikkaan.

Kunta voi päättää, että kiinteistöittäistä jätteenkuljetusta ei järjestetä alueella, jossa on hankalat kulkuyhteydet, vähän jätteen haltijoita tai vähän kuljetettavaa jätettä, jollei kuljetusta ole ympäristö- tai terveysistä pidettävä tarpeellisenä (Jätelaki 35 §).

Kunta voi päättää, jätelain 37 §:n mukaisesti, että kiinteistöittäinen jätteenkuljetus järjestetään kunnassa tai sen osassa siten, että kiinteistön haltija sopii siitä jätteen kuljettajan kanssa (kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus) jos:

1. näin järjestetty jätteenkuljetus täyttää 35 §:n 2 momentissa säädetyt edellytykset;
2. jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tukee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle;
3. päätöksen vaikutukset arvioidaan kokonaisuutena myönteisiksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.

Kunta voi päättää, että kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus koskee lajiltaan tai laadultaan tietyntyyppistä jätettä.

Kunta on hoitanut lakisääteistä jätehuoltoa vuoden 2012 alusta yhteistoimintasopimuksella Jämsän Jätehuolto Liikelaitoksen kanssa vuoden 2019 loppuun saakka ja tämän vuoden yksivuotisella jatkosopimuksella Jämsän kaupungin kanssa.

Ramboll Finland Oy tehnyt 5.4.2017 selvityksen jätelain 35 ja 37 §:n mukaisten ehtojen täyttymisestä Jämsän ja Kuhmoisten jätteiden kuljetuksessa Jämsän Jätehuolto Liikelaitokselle.

Vaihtoehtoista yhteistoimintasopimuksen päättymisen jälkeen on laadittu kunnalle esiselvitys Ympäristöpalvelut Hannu Salonen Oy:n

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 52
§ 181

06.10.2020
12.10.2020

toimesta. Esiselvityksen johtopäätöksenä esitetään, että kunta hoitaa jatkossa lakisääteisen jätehuoltonsa itse.

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. kunnan lakisääteinen jätehuolto siirtyy 1.1.2021 kunnan omaksi toiminnaksi Jämsän kaupungilta
2. tekninen lautakunta toimii kunnan jätehuoltoviranomaisena
3. 1.1.2016 voimaan tulleet Jämsän kaupungin ja Kuhmoisten kunnan jätehuoltomääräykset pysyvät voimassa toistaiseksi.
4. jätteiden kuljetusjärjestelmä pysyy entisenä
5. tehtävien siirtyminen kunnalle vaatii yhden henkilötyövuoden jätehuollon hallinnointiin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Khall § 181

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. kunnan lakisääteinen jätehuolto siirtyy 1.1.2021 kunnan omaksi toiminnaksi Jämsän kaupungilta,
2. tekninen lautakunta toimii kunnan jätehuoltoviranomaisena,
3. 1.1.2016 voimaan tulleet Jämsän kaupungin ja Kuhmoisten kunnan jätehuoltomääräykset pysyvät voimassa toistaiseksi,
4. jätteiden kuljetusjärjestelmä pysyy entisenä,
5. tehtävien siirtyminen kunnalle vaatii yhden henkilötyövuoden jätehuollon hallinnointiin.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 52
§ 181

06.10.2020
12.10.2020

Päätös: Kunnanjohtaja teki keskustelun tuloksena seuraavan, muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. kunnan lakisääteinen jätehuolto siirtyy 1.1.2021 kunnan omaksi toiminnaksi Jämsän kaupungilta,
2. tekninen lautakunta toimii kunnan jätehuoltoviranomaisena,
3. 1.1.2016 voimaan tulleet Jämsän kaupungin ja Kuhmoisten kunnan jätehuoltomääräykset pysyvät voimassa toistaiseksi,
4. jätteen kuljetusjärjestelmä pysyy entisenä,
5. tehtävien siirtyminen kunnalle näyttäisi vaativan alkuvaiheessa yhden henkilötyövuoden jätehuollon hallinnointiin.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutettujen lukumäärä valtuustokauden 2021 alusta

Khall § 182

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuntalain (410/2015) 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti:

Asukasluku	Valtuutettuja vähintään
enintään 5 000	13
5001 - 20 000	27
20 001 - 50 000	43
50 001 - 100 000	51
100 001 - 250 000	59
250 001 - 500 000	67
yli 500 000	79

Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä. Valtuuston päätös valtuutettujen määrästä voidaan panna täytäntöön ennen kuin sitä koskeva päätös on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos hallintotuomioistuin kieltää täytäntöönpanon.

Asukasluku määräytyy väestötietojärjestelmästä ja väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista annetussa laissa (661/2009) tarkoitetussa väestötietojärjestelmässä vaalivuotta edeltävän vuoden marraskuun 30. päivän päättyessä olevien tietojen mukaan.

Kuhmoisten kunnan valtuutettujen lukumäärä on tällä hetkellä 21 valtuutettua ja kunnan asukasluku on tällä hetkellä noin 2180, joten Kuhmoinen tulee kuulumaan asukaslukuryhmään enintään 5 000, jossa on valtuutettuja vähintään 13.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää valtuutettujen lukumääräksi 21 vuoden 2021 valtuuston toimikauden alusta lukien.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pirkanmaan sote-uudistuksen PirSOTE ja KOMAS -hankkeiden siirtosopimusten hyväksyminen Kuhmoisten kunnan ja Pirkanmaan liiton välillä

Khall § 183

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Ministeri Sanna Marinin hallitusohjelmaan on kirjattu tavoite vahvistaa ja uudistaa sosiaali- ja terveydenhuollon peruspalveluja tulevaisuuden sote-keskus -ohjelman avulla. Ohjelman tavoitteena on palvelujen yhdenvertaisen saatavuuden, oikea-aikaisuuden ja jatkuvuuden parantaminen. Toiminnan painotusta halutaan siirtää raskaista palveluista ehkäisevään ja ennakoiivaan työhön. Lisäksi palvelujen laatua ja vaikuttavuutta halutaan parantaa sekä palveluiden monialaisuutta ja yhteentoimivuutta varmistaa. Tavoitteena on myös kustannusten nousun hillitseminen, mikä on mahdollista saavuttaa muiden tavoitteiden toteutuessa. Pirkanmaan tulevaisuuden sote-keskus -hanke (PirSOTE) on laadittu annettujen ohjeiden mukaisesti yhdessä Pirkanmaan kuntien kanssa kevään 2020 aikana.

Rakenneuudistuksessa, kohti maakunnallista sotea (KOMAS), pyritään erityisesti sote-palvelujen järjestämistehtävän kehittämiseen ja yhtenäistämiseen. Pirkanmaan hankkeissa keskitytään ennen lakien voimaantuloa mm. tiedolla johtamisen ja valvonnan kehittämiseen, potilastietojärjestelmien yhdenmukaistamiseen, asiakkaiden digitaalisten palveluiden lisäämiseen, sosiaalihuollon uusien kirjaamiskäytäntöjen käyttöönottoon sekä tietojen viemiseen sosiaalihuollon Kanta-arkistoon. Osa uudistuksista on lakisääteisiä ja ne voidaan toteuttaa valtion 80 %:lla tuella. ICT-hankkeet on laadittu yhteistyössä Pirkanmaan kuntien, Pirkanmaan sairaanhoitopiirin ja sote-johtajien kanssa.

Kuntajohtajat ovat käsitelleet kyseisiä valtionavustushakujia ja väestömäärään suhteutettuja omarahoitusosuuksia (KOMAS) kokouksessaan 21.2.2020 sekä samalla esittivät haettavaksi valtiolta kyseisiä rahoituksia. Kunnat käsittelevät valtionavustusten hakemista, omarahoitusosuuksia ja periaatteita kevään 2020 aikana omissa toimitelmissään sekä hyväksyivät valtionavustusten hakemisen. Kuhmoisten kunnanhallitus käsittelee asian kokouksessaan 4.5.2020 § 68.

Sosiaali- ja terveysministeriö (STM) myönsi 29.6.2020 PirSOTE-hankkeelle 5,9 miljoonaa euroa ja KOMAS-hankkeelle 9,3 miljoonaa euroa. KOMAS-hanke edellyttää lisäksi 20 %:n omarahoitusosuuden eli noin 2,3 miljoonaa euroa vuosille 2020 - 2021. Laskelmassa omarahoitusosuus on pyritty arvioimaan mahdollisimman oikein molemmille vuosille. Jakautumiseen vaikuttaa KOMAS-hankkeiden käynnistymisnopeus ja kuntien kanssa saatavien sopimusten hyväksyminen. KOMAS-hankkeelta STM karsi noin 800.000 euroa Pirkanmaan alkuperäiseen hakemukseen nähden ja siten omarahoitusosuus pieneni noin 200.000 eurolla. Syynä oli pääosin hakemukseen sisällytetyt tietojärjestelmien lisenssimaksut, jotka rinnastettiin

investointeihin. STM katsoi, että investointiluonteiset asiat eivät ole tukikelpoisia. Kun poistetaan Pirkanmaan liiton ja sairaanhoitopiirin omarahoitusosuudet, jää kunnille omarahoitettavaksi osuudeksi arviolta 1,7 miljoonaa euroa. Kaikkiaan KOMAS-hankkeella on käytössään omarahoitusosuudet mukaan lukien noin 11,7 miljoonaa euroa, josta suurin osa eli 6,9 miljoonaa euroa käytetään Pirkanmaan peruspalveluiden ICT-järjestelmien uudistamiseen.

Varsinaiseen sote-maakuntavalmisteluun liittyvä rahoituksen käyttö ja siten omarahoitus toteutuu valtaosin vasta, mikäli lainsäädäntö etenee eduskunnassa ja voimaantulolaki astuu voimaan kesän 2021 jälkeen. Kesään 2021 saakka KOMAS-hankkeella tehdään pääosin sote-keskuksien toiminnallisiin uudistamisiin liittyviä asiakokonaisuuksia sekä STM:n suosittelemaa esivalmistelua ja varautumista tulevaan.

KOMAS-hankkeen omarahoitusosuutta pyritään kattamaan monikanavaisesti. Pirkanmaan liitto toimii hanketoimistona, jonka kautta henkilötöpanosten kautta kerrytetään sen edellyttämä omarahoitusosuus. Sairaanhoitopiirin kautta on tarkoitus kerryttää omarahoitusosuutta varsinkin tiedolla johtamisen hankekokonaisuuden kautta. ICT-hankkeiden omarahoitus jakautuu osittain väestömäärän osuuk-sissa, mutta pääosin kuntien saaman hyöty- ja aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Kuntien omarahoitusosuudet on laskettu tämän hetken tiedon mukaan siten, että niillä voidaan toteuttaa jokaiselle kunnalle omia tärkeitä hankeosia.

Mikäli jokin kunta päättää olla osallistumatta joihinkin hankeosiin, rahoitusta tarjotaan tämän jälkeen muille kunnille. ICT-hankkeet ovat suurelta osin ostopalveluja, jonka takia työpanoksen laskenta omarahoitukseksi on pienempää. Kun lasketaan PirSOTE- ja KOMAS-rahoitus yhteen, noin yhden euron omarahoitusosuudella saa 9 euroa valtionavustusta.

STM on päätöksessään sitonut PirSOTE- ja KOMAS-hankkeet toisiinsa. KOMAS-hankekokonaisuus on lisäksi jaettu kolmeen osaan. PirSOTE-hanketta ei rahoiteta ilman KOMAS- ja lasten ja nuorten psykososiaaliset palvelut -kehittämisosia. Hankkeiden hanketoimistoa ei rahoiteta ilman KOMAS-osa-alue 2:ta, jossa on mukana mm. valvonnan ja tiedolla johtamisen kehittäminen. Siten sopimukset ja rahoitukset omarahoitusosineen ovat yksi kokonaisuus, vaikka hankkeet on jaettu moneen osakokonaisuuteen. Lainsäädännön ollessa tässä vaiheessa Pirkanmaan tulevaisuuden sote-keskuksen kehittäminen toimii valmistelutyön päälinjana.

Kuhmoisten kunnan omarahoitusosuus KOMAS-hankkeessa on vuonna 2020 yhteensä 1.224 euroa ja vuonna 2021 yhteensä 3.568 euroa. PirSOTE-hankkeessa omarahoitusosuutta ei ole, vaan hankkeen toteuttamiseksi Kuhmoisten kunnalle osoitettava valtionosuiden määrä vuosille 2020 - 2021 on yhteensä 79.199 euroa.

Suurin osa hankkeista toteutetaan kunnissa ja sairaanhoitopiirissä. STM edellyttää siirtosopimusten hyväksymistä hankehallinnoijan ja kuntien sekä sairaanhoitopiirin kanssa lokakuun 2020 loppuun mennessä. Tarkennetut taloussuunnitelmat tuli toimittaa STM:ään 25.9.2020 mennessä.

Pirkanmaan sote-uudistuksen johtoryhmä on kokouksessaan 18.9.2020 ja ohjausryhmä kokouksessaan 25.9.2020 käsitellyt hankkeiden henkilöstösuunnitelmat, taloussuunnitelmat ja sopimusmallit.

STM edellyttää, että hankkeiden siirtosopimukset käsitellään ja hyväksytään osatoteuttajien (kuntien) toimitelmissä neljän kuukauden kuluessa eli lokakuun 2020 loppuun mennessä. Mikäli päätöksenteko viivästyy, pyydetään siitä ilmoittamaan hankehallinnoijalle eli Pirkanmaan liitolle.

PirSOTE- ja KOMAS-hankkeiden valtionavustusten siirtosopimukset Pirkanmaan liiton ja Kuhmoisten kunnan välillä ovat liitteinä 1 ja 2, KOMAS-hankesuunnitelma, KOMAS-hankkeen kuntakohtaiset rahoitusosuudet, PirSOTE-hankkeen kuntakohtaiset valtionosuudet, Pirkanmaan sote-maakuntavalmisteluhankejohtajamalli ja ohjeistus ovat erillisinä liitteinä.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä tiedokseen selvityksen sote-uudistuksen hankkeista ja hyväksyä liitteenä olevat PirSOTE- ja KOMAS-hankkeiden siirtosopimukset Pirkanmaan liiton ja Kuhmoisten kunnan välillä. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy KOMAS-hankkeen Kuhmoisten kunnan omahoitusosuuden vuosille 2020 ja 2021.

Päätös: Kunnanjohtaja teki keskustelun tuloksena seuraavan, muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedokseen selvityksen sote-uudistuksen hankkeista. Lisäksi kunnanhallitus päättää omalta osaltaan hyväksyä oheiset PirSOTE- ja KOMAS-hankkeiden siirtosopimukset tässä vaiheessa, mikäli päädytään tilanteeseen, että siirtosopimuksia ei ole mahdollista laatia Pirkanmaan liiton ja yhteistoiminta-alueiden isäntäkuntien välillä. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy KOMAS-hankkeen Kuhmoisten kunnan omahoitusosuuden vuosille 2020 ja 2021.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 183

12.10.2020

Liitteet

Liite 1

Sopimus PirSOTE-hanke

Liite 2

Sopimus KOMAS-hanke

Etelä-Pirkanmaan monialaiseen yhteispalveluverkostoon liittyminen / Sopimuksen hyväksyminen

Khall § 184

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten kunta on kokouksessaan 29.10.2018 § 185 hyväksynyt yhteistyösopimuksen työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP). Sopimus on muodostettu Keski-Suomen TE-toimiston, Kelan ja perusturvaliikelaitos Saarikan lisäksi yhdessä seuraavien kuntien kanssa: Hankasalmi, Joutsa, Jyväskylä, Jämsä, Keuruu, Konnevesi, Laukaa, Luhanka, Multia, Muurame, Petäjävesi, Saarijärvi, Toivakka, Uurainen ja Äänekoski. Alueen kunnat muodostavat Keski-Suomen eteläisen TYP-verkoston.

Kuhmoisten kunta siirtyy valtioneuvoston päätöksellä osaksi Pirkanmaan maakuntaa 1.1.2021 alkaen. Samalla vaihtuu myös työllistämistä edistävän monialaisen yhteispalvelun toimialue Keski-Suomesta Pirkanmaan maakuntaan. Kuhmoisten kunta on kokouksessaan 6.4.2020 § 51 irtisanonut voimassa olevan yhteistyösopimuksen päättymään 31.12.2020.

Pirkanmaalla on yhteensä 4 monialaisen yhteispalvelun verkostoa: Etelä-Pirkanmaa (Akaa, Pälkäne, Urjala, Valkeakoski), Ylä-Pirkanmaa (Juupajoki, Mänttä-Vilppula, Ruovesi ja Virrat), Tampereen kaupunkiseutu (Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Tampere, Vesilahti ja Ylöjärvi) ja Länsi-Pirkanmaa (Hämeenkyrö, Ikaalinen, Kihniö, Parkano, Punkalaidun, Sastamala).

Kuhmoisten kunta on lähestynyt Etelä-Pirkanmaan monialaisen yhteispalvelun verkostoa neuvottelupyynnöllä. Hallintojohtaja ja työnsuunnittelija ovat osallistuneet Etelä-Pirkanmaan monialaisen yhteispalvelun verkoston kokoukseen 1.9.2020. Alueen kunnat sekä TE-hallinto ja Kela ovat suhtautuneet myönteisesti Kuhmoisten kunnan mahdollisesta liittymisestä osaksi verkostoa. Lisäksi verkostoon kuuluvien kuntien kunnanjohtajat ovat kokouksessaan 26.8.2020 käsitelleet asiaa ja suhtautuvat mahdolliseen liittymiseen myönteisesti.

Kunnanhallitus totesi kokouksessaan, 7.9.2020 § 41, että Pirkanmaan monialaisen yhteispalvelun verkostosta Etelä-Pirkanmaan monialaisen yhteispalvelun verkosto on Pirkanmaan monialaisen yhteispalvelun verkostosta ensisijainen vaihtoehto, johon Kuhmoisten kunta liittyy 1.1.2021 lukien.

Luonnos yhteistyösopimukseksi työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) Etelä-Pirkanmaalla on liitteenä 3.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä 3 olevan yhteistyösopimuksen työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) Etelä-Pirkanmaalla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 3 Yhteistyösopimus työllistämistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) Etelä-Pirkanmaa

Lausunto maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen talousarviosta ja toimintasuunnitelmasta vuodelle 2021

Khall § 185

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Keuruun kaupunki / maaseutupäällikkö Marjukka Kautto on sähköpostillaan 22.9.2020 pyytänyt maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen kunnilta lausuntoa maaseututoimen hallinnon talousarvioehdotuksesta, kehittämisen toteutuksen talousarvioehdotuksesta ja maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen toimintasuunnitelmasta vuodelle 2021. Lausunto on pyydetty 1.11.2020 mennessä.

Maaseutuhallinnon tulosalue muodostuu tukihallintoyksiköstä ja maaseudun kehittämisyksiköstä.

Keuruun kaupunki on asettanut vuoden 2021 talousarvion toimintakateraamiksi vuoden 2020 talousarvion, jota on korjattu henkilöstömenojen sekä muiden palvelujen ostojen osalta. Kuhmoisten kunnan ostopalvelusopimuksen päättymisen vaikuttaa kyseisiin menoihin. Aineet, tarvikkeet ja tavarat tilikohdan muutokset perustavat lähinnä lehtitilausten vähennykseen. Jämsän kivikonttorin toisen toimistohuoneen vuokrasopimus on irtisanottu 31.08.2020 (muut toimintakulut).

Maaseututoimen hallinnon talousarvion menot vuodelle 2021 ovat yhteensä 456.780 euroa ja tulot 395.680 euroa, josta kuntien maksusuudet Keuruun kaupungille on arvioitu olevan 394.950 euroa. Maaseutuhallinnolla on vuonna 2021 seitsemän vakituista työntekijää (7,0 htv). Tarvittaessa voidaan ottaa kausityöntekijä / harjoittelija 4 kk:n ajaksi. Jokaisessa kunnassa on joko kokoaikainen tai määräajoin avoinna oleva palvelupiste.

Kuntien maksusuuksien jakoperusteet maaseutuhallinnon menojen osalta on sovittu yhteistoimintasopimuksessa. Kustannuksista 40 prosenttia jaetaan toimintavuotta edeltävän vuoden kuntien aktiivitehtien määrän perusteella, 40 prosenttia toimintavuotta edeltävän vuoden tukipäätösmäärän perusteella ja 20 prosenttia tasan kuntien kesken.

Maaseutuhallinnon Keuruun yhteistoiminta-alueen maaseudun kehittämisohjelma 2014 - 2020 päättyy kuluvana vuonna. Kehittämistyön toteutukselle on varattu määräraha myös vuoden 2021 talousarvioon. Kehittämistyötä tehdään jatkossa hajautetusti alueittain ja useamman viranhaltijan toimesta. Päävastuu kehittämisestä on vuonna 2021 maaseutupäälliköllä sekä maaseutusihteeri Anna-Liisa Liettyällä, joka ensi vuonna tulee toimimaan myös Kuhmoisten maaseutusihteerinä.

Kehittämistoimenpiteisiin on suunniteltu käytettävän 2.500 euroa kuntaa kohden eli yhteensä 20.000 euroa. Näistä toimenpiteistä aiheutuvien menojen kustannukset kohdennetaan niihin kuntiin, joiden alueella kutakin kehittämiskohdetta toteutetaan. Talousarviossa kustannukset on jaettu tasan kuntien kesken, mutta lopullinen kuntaosuus tulee määräytymään tehtyjen toimenpiteiden jälkeen. Keuruun kaupunki laskuttaa kehittämissyksikön kuntaosuudet vasta menojen syntymisen jälkeen.

Arvio kuntien maksuosuuksista vuodelle 2021:

	Kuntien maksuosuus tukihallintoyksilöstä	Kuntien maksuosuus kehittämissyksiköstä
Jämsän kaupunki	98.147	2.500
Keuruun kaupunki	61.100	2.500
Kuhmoisten kunta	32.252	2.500
Multian kunta	35.127	2.500
Mänttä-Vilppulan kaupunki	49.502	2.500
Petäjäveden kunta	43.397	2.500
Ruoveden kunta	55.979	2.500
Virtain kaupunki	80.546	2.500

Kuhmoisten kunnan osalta vuoden 2020 talousarviossa maksuosuudet ovat olleet 34.575 euroa ja 2.500 euroa.

Erillisenä liitteenä on maaseutuhallinnon toimintasuunnitelma vuodelle 2021, kehittämiskohteet 2021, maaseutuhallinnon ja kehittämisohjelman talousarviot 2021, talousarvion tekstiosa vuodelle 2021, arvio kuntien maksuosuuksista vuonna 2021.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää todeta, että Kuhmoisten kunnalla ei ole huomautettavaa Keuruun kaupungin laatimaan maaseutuhallinnon talousarvioesitykseen sekä toimintasuunnitelmaan vuodelle 2021. Kuhmoisten kunta ostaa vuonna 2021 tarvittavat maaseutuhallinnon kehittämissyksikön palvelut talousarviossa esitetyn kustannustenjakoperiaatteen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Keuruun yhteistoiminta-alue

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle / Jorma Fagerroosin kunnallisvalitus

Khall § 186

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on 15.9.2020 (dnro 01904/20/2299) päivätyllä kirjeellään esittänyt Kuhmoisten kunnanhallitukselle lausuntopyynnön Jorma Fagerroosin valitusasiassa.

Lausuntopyynnössään hallinto-oikeus kehottaa valituksen johdosta kunnanhallitusta

1. antamaan lausunnon,
2. liittämään asiakirjoihin jäljennökset valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista ja
3. varaamaan kunnanjohtajalle tilaisuuden antaa selitys esteellisyyttä koskevan valitusperusteen johdosta.

Jorma Fagerroosin valitus on liitteenä 4.

Lausuntonaan kunnanhallitus toteaa seuraavan: Jorma Fagerroosin valitus tulee aiheettomana hylätä. Kunnanhallitus on asian käsittelyssä toiminut asiaa koskevan lainsäädännön mukaisesti. Päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä. Siltä osin kuin asiassa on kyse korvausvaatimuksen oikeellisuudesta, asia kuuluu yleisten tuomioistuinten ratkaistavaksi. Kunnanhallitus toimii vuosien takaisten asioiden selvittämisessä julkisuus- ja arkistolainsäädännön mukaisesti kirjallisen aineiston varassa. Vanhojen päätösten, muistioiden ja niihin liittyvän tosiasiallisen hallintotoiminnan motiivien selvittäminen kirjallisen aineiston ulkopuolella ei käytännössä ole mahdollista.

Esteellisyyttä koskevan valitusperusteen osalta kunnanhallitus on varannut kunnanjohtajalle tilaisuuden antaa selityksen. Kunnanjohtajan selitys on liitteenä 5.

Hallintojohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. antaa selosteosan mukaisen lausunnon Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle,
2. saattaa hallinto-oikeuden tietoon kunnanjohtajan asiassa antaman selityksen sekä
3. oheistaa lausuntoonsa hallinto-oikeuden pyytämät asiakirjat.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanjohtaja Anne Heusala totesi itsensä osallisuusjääviksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Kunnanhallituksen puheenjohtaja Kari Paajanen ei kokenut itseään asian käsittelyssä esteelliseksi, mutta totesi itsensä varmuuden vuoksi jääviksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Kunnanhallituksen 2. varapuheenjohtaja Silmu Sarvala toimi kokouksessa puheenjohtajana asian käsittelyn ajan.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

Liite 4 Jorma Fagerroosin kunnallisvalitus

Liite 5 Kunnanjohtajan selitys

Jakelu

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

~~Tehinkärjen venevalkaman käyttö~~ (Asia poistettu esityslistalta)

Khall § 187

Asia on poistettu esityslistalta.

Kuhmoisten kunnan yhdistystuki pitkäaikaistyöttömiä palkkatuella työllistäville yhdistyksille / Ehtojen hyväksyminen

Khall § 188

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten kunta on vuodesta 2011 alkaen maksanut yhdistystukea niille kuhmoislaisille yhdistyksille tai Kuhmoisissa toimiville yhdistyksille, jotka työllistävät korkeimpaan palkkatukeen oikeutettuja työnhakijoita. Yhdistystukea on varattu talousarvioon vuosittain 15.000 - 24.000 euroa, riippuen edellisen vuoden määrärahojen käytöstä. Yhdistystukea maksetaan 500 euroa kuukaudessa aina kulu- van kalenterivuoden talousarviossa varattujen määrärahojen puitteissa.

Yhdistystukiehdot on päivitetty edellisen kerran vuonna 2017. Lain- säädännön muutoksista johtuen Kuhmoisten kunnan yhdistystuen myöntämisen ehdot tulee päivittää. Kuhmoisten kunnan päivitetty ehdot yhdistystuen myöntämiselle on liitteenä 6. Muutokset on mer- kitty punaisella värillä ja poistetut kohdat yliviivauksin.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä 6 olevat yhdistystuen myöntämisen ehdot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 6 Kuhmoisten kunnan yhdistystukiehdot

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 166
§ 189

21.09.2020
12.10.2020

Työsuojelupäällikön tehtävien hoitaminen ajalla 1.10.2020 - 31.3.2021

Khall § 166

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kehittämisasiamies Arto Kummalalle on myönnetty harkinnanvarais-
ta virkavapaata ajalle 1.10.2020 - 31.3.2021. Kehittämisasiamiehen
työtehtäviin kuuluu kunnan työsuojelupäällikkönä toimiminen.

Työsuojelupäällikön tehtävät ja vastuut määritellään työsuojelun val-
vontalain 28 §:ssä. Työsuojelupäällikkö on työnantajan nimeämä
työsuojelun yhteistoimintahenkilö. Työsuojelupäällikön tehtävänä on
avustaa työnantajaa ja esimiehiä tehtävissä, jotka liittyvät työsuoje-
lun asiantuntemuksen hankintaan sekä yhteistyön järjestämisessä
työntekijöihin, työterveyshuoltoon, työsuojeluviranomaisiin ja muihin
työsuojelun asiantuntijoihin. Tässä tarkoituksessa työsuojelupäälli-
kön tehtävänä on ryhtyä tarpeellisiin toimenpiteisiin työnantajan ja
työntekijöiden välisen yhteistoiminnan järjestämiseksi ja ylläpitämi-
seksi työpaikalla sekä toimia työsuojelua koskevan yhteistoiminnan
kehittämiseksi.

Työsuojelupäällikön tulee olla työpaikan ja työn luonne sekä työpai-
kan laajuus huomioon ottaen riittävän pätevä ja hänellä on oltava
riittävä perehtyneisyys työsuojelusäännöksiin ja työpaikan olosuhtei-
siin sekä muutoinkin asianmukaiset edellytykset 26 §:ssä tarkoitettu-
jen asioiden käsittelyyn ja yhteistoiminnan järjestämiseen. Työsuoje-
lupäällikkö osallistuu työpaikan työsuojelutarkastuksiin ja työpaikka-
käynteihin sekä perustaa ja kutsuu koolle tarvittaessa tapauskohtai-
sesti kohdekohtaisen sisäilmatyöryhmän.

Kehittämisasiamiehen virkavapaan ajaksi on tarkoituksenmukaista
nimittää työsuojelupäällikkö hoitamaan kyseistä lakisääteistä tehtä-
vää. Tehtävien hoitamisesta on keskusteltu sivistystoimenjohtaja
Mikko Latvalan kanssa ja hän on antanut suostumuksen tehtävän
väliaikaiseen hoitamiseen. Työsuojelupäällikölle maksettava korvaus
on 384,84 euroa kuukaudessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että työsuojelu-
päällikön tehtäviä hoitaa kehittämisasiamies Arto Kummalan virka-
vapaan ajan sivistystoimenjohtaja Mikko Latvala ajalla 1.10.2020 -
31.3.2021. Tehtävän hoitamisesta korvataan 384,84 euroa kuukau-
dessa.

Päätös: Kunnanjohtaja teki keskustelun tuloksena muutetun päätös-
ehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää, että työsuojelupäällikön tehtäviä hoitaa ke-
hittämisasiamies Arto Kummalan virkavapaan ajan sivistystoimen-
johtaja Mikko Latvala ajalla 1.10.2020 - 31.3.2021. Tehtävän hoita-
misesta korvataan 115,45 euroa kuukaudessa.

Kunnanhallitus	§ 166	21.09.2020
Kunnanhallitus	§ 189	12.10.2020

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 189

Sivistystoimenjohtaja Mikko Latvala on ilmoittanut 24.9.2020, että ei ota työsuojelupäällikön tehtävää vastaa kunnanhallituksen päättämän muutetun päätösesityksen mukaan.

Työsuojelupäällikön tehtävien väliaikaisesta hoitamisesta on keskusteltu vesihuoltolaitoksen hoitaja Ville Saarisen kanssa. Hän on antanut suostumuksensa työsuojelupäällikön tehtävien väliaikaisesta hoitamisesta.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että työsuojelupäällikön tehtäviä hoitaa kehittämisasiamies Arto Kummalan virkavapaan ajan vesihuoltolaitoksen hoitaja Ville Saarinen ajalla 1.10.2020 - 31.3.2021. Tehtävän hoitamisesta korvataan 115,45 euroa kuukaudessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Ville Saarinen
Palkanlaskenta

Sairaanhoitajan toimen täyttölupa Kuhmoisten vuodeosastolle

Khall § 190

Valmistelija: hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kokouksessaan 23.9.2020 § 101 kunnanhallitukselle ja Kuhmoisten mahdollisen myönteisen päätöksen jälkeen edelleen Jämsän kaupunginhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan sairaanhoitajan (vakanssi 342010) toimelle.

Sairaanhoitajan toimi vapautuu irtisanoutumisen vuoksi. Toimelle tarvitaan täyttölupa, koska toiminta jatkuu toistaiseksi ennallaan ja myös akuutin sairaanhoidollisen osaamisen tarve on lisääntynyt. Hoitohenkilökunta mitoitus on 0,6, eikä mitoitusta voi tästä alittaa. Kustannusvaikutus on noin 43.000 euroa/vuosi. Määräraha on budjetoitu.

Kunnanhallitus on todennut talousarvion täytäntöönpano-ohjeissa seuraavaa: Jokaiseen kunnassa vapautuvaan vakituiseen virkaan ja toimeen tulee pyytää kunnanhallitukselta täyttölupa. Täyttölupaesityksessä tulee olla perustelut tehtävän edelleen täyttämiseksi sekä sille, onko tehtävät tarpeellista täyttää kokoaikaisena ja vakituksena. Täyttölupa tulee pyytää hyvissä ajoin ennen tehtävän laittamista avoimeksi ja hakua ei saa tehdä ennen kunnanhallituksen antamaa täyttölupaa. Kuhmoisten kunnanhallitus edellyttää myös, että Jämsän kaupunki pyytää Kuhmoisten kunnanhallitukselta lausunnon Kuhmoisten kunnan alueella olevien sosiaali- ja terveystoimen tehtävien täyttämiseen edellä mainituin perustein.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus myöntää sosiaali- ja terveyslautakunnalle luvan em. vakanssin täyttämiseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Jämsän sosiaali- ja terveyslautakunta

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Khall § 191

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa tiedoksisaamisesta. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa seuraavia asioita:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen-, terveydenhuollon tai sosiaali-toimen asioita.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

- rakennuslautakunta 24.9.2020
- viranhaltijapäätökset: kunnanjohtaja 12 - 13, kehittämisasiamies 19 - 26

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muut asiat

Khall § 192

Kunnanhallitus käsitteli elinvoimajaoston kokouksessa 24.9.2020 kunnanhallitukselle osoitetut seuraavat asiat:

Jaosto on esittänyt kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus ryhtyy toimenpiteisiin seurakunnan omistaman Linnavuoren ja Saaresmajan maa-alueen osalta. Tavoitteena on selvittää, että olisiko kunnalla mahdollista hankkia maa-alueet seurakunnalta ja näin varmistaa niiden arvokkuuden säilyminen. Kunnanhallitus totesi vastauksenaan esitykseen, että asiassa on sovittu palaveri seurakunnan ja kunnan välillä 21.10.2020.

Jaosto on esittänyt kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus ryhtyy välittömiin toimenpiteisiin kunnan elinvoiman kehittämisestä vastaavan henkilön palkkaamiseksi. Kunnanhallitus totesi vastauksenaan esitykseen, että asia on valmistelussa.

Jaosto on esittänyt kunnanhallitukselle, että Huutokaupat.com-sivustolle asetetaan myyntiin yksi Tehinkärjen vapaa-ajanasuntontontti. Kunnanhallitus totesi vastauksenaan esitykseen, että yksi Tehinkärjen vapaa-ajanasuntontontti on asetettu myyntiin Huutokaupat.com-sivustolle.

Yhtenäiskoulun rakentaminen / Urakkaohjelman ja tarjouspyynnön hyväksyminen

Khall § 193

Valmistelija: sivistystoimenjohtaja, puh. 040 182 2402

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 3.12.2018 § 222, että yhtenäiskoulun rakennusta koskevien toimenpiteiden suunnittelua varten on tarkoituksenmukaista perustaa ohjausryhmä. Ohjausryhmän tehtävänä on muun muassa laatia valtuustolle esitys yhtenäiskoulun rakennusta koskevista toimenpiteistä, edellä mainittuun liittyvän suunnitelman käynnistäminen sekä hankkeen seuranta ja tiedottaminen.

Kunnanhallitus on 6.4.2020 § 54 tehnyt, koulurakentamisen ohjausryhmän esityksen pohjalta, päätöksen uuden koulurakennuksen rakennushankkeen päätöksenteon etenemisestä. Päätöksen mukaan kunnanhallitus päättää rakennushankkeen urakkaohjelmasta ja tarjouspyyntöprosessin käynnistämisestä.

Koulurakentamisen ohjausryhmä on käynyt läpi uuden koulurakennuksen suunnitelmat kokouksessaan 8.10.2020. Lisäksi kokouksessa käsiteltiin urakkaohjelmaan ja tarjouspyyntöön liittyvät asiakirjat. Koulurakentamisen ohjausryhmä esittää, että kunnanhallitus päättää hyväksyä uuden koulurakennuksen rakennusurakan urakkaohjelman ja tarjouspyyntöprosessin.

Koska kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, on tarjouspyyntöprosessi normaalia hitaampi. Siksi aikataulullisista syistä tarjouspyyntöprosessi on käynnistetty jo koulurakentamisen ohjausryhmän kokouksen jälkeen, mutta tarjouspyyntöä voidaan muuttaa kunnanhallituksen niin päättäessä. Tarjouspyynnössä tarjousten jättöaika päättyy 19.11.2020 klo 12.00.

Erillisinä liitteinä ovat:

- Urakka-aluepiirustus 30.9.2020
- Leikkauskuva urakkarajoista 2.9.2020
- Urakkaohjelma (jaettu urakka alistamishdoin)
- Urakkasisältö (jaettu urakka alistamishdoin)
- Osapuolten yhteiset työmaapalvelut (jaettu urakka alistamishdoin)
- Työmaan toiminta ja hallinto (jaettu urakka alistamishdoin)
- Työturvallisuusliite
- Kosteudenhallintaselvitys
- Terve talo- ja puhtaudenhallintaohje
- Urakkatarjouslomake
- Tarjouspyyntö

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä uuden koulurakennuksen rakennusurakan urakkaohjelman ja käynnistää tarjouspyyntöprosessin koulurakentamisen ohjausryhmän esityksen mukaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnan leimikon ja energiapuun myynti 2020

Khall § 194

Valmistelija: kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunnan vuoden 2020 alkuperäiseen talousarvioon varattiin 300.000 euroa kunnan omistamista metsistä saatavaa puunmyyntituloa. Vuoden 2020 määrärahamuutosten käsittelyn yhteydessä puunmyyntitulot kuitenkin poistettiin vuoden 2020 talousarviosta puunmyyntikauppoihin sillä hetkellä liittyneen epävarmuuden vuoksi (kvalt 14.9.2020 § 41).

Kehittämisasiamies Arto Kummalan työtehtäviin kuuluu kunnan leimikoiden myynti. Hänelle on myönnetty virkavapaata ajalle 1.10.2020 - 31.3.2021. Kunnanjohtaja toimii kehittämisasiamiehen sijaisena kunnan metsäomaisuuden hoitoa ja puukaupan valmistelua koskeissa asioissa.

Leimikoiden myynnin asiantuntijapalveluiden ostosta on päätetty kunnanjohtajan päätöksellä 29.9.2020 § 13. Päätöksen mukaan leimikon myynnin asiantuntijapalvelut ostetaan Metsänhoitoyhdistys Kanta-Häme / Antti Lättilältä.

Leimikon tarjoukset on pyydetty pystykaupalla myytävästä tarjouspyynnön liitteenä olevan leimausselosteen mukaisesta leimikosta (liite 7). Myös leimikon metsäenergiapuusta on voinut antaa tarjouksen, mikäli se kuuluu tarjoajan tai hänen yhteistyökumppanin korjuuprosessiin.

Leimikon kokonaispinta-ala on 35,0 ha ja arvioitu kokonaispuumäärä 4196 m³. Valituksi tulee tarjous, joka on kunnalle kokonaissummaltaan kaikkein kannattavin. Tarjouksessa tulee käyttää vain ilmoitettuja puumääräarvioita. Runkohintatarjouksia ei hyväksytä, vain ilmoitetut lajittelun mukaiset puutavaralajit ja niille hinnat.

Tarjoukset pyydettiin seuraavasti kaikilta alueen merkittäviltä puunostajilta: UPM-Kymmene Oyj Metsä, Stora Enso Oyj Metsä, Metsä Group, Koskitukki Oy, Versowood Oy ja JPJ-Wood Oy sekä L & T Biowatti.

Tarjousten tuli olla perillä viimeistään 8.10.2020 klo 10.00. Tarjouksensa määräaikaan mennessä jättivät: UPM Kymmene Oyj, Stora Enso Oyj ja Metsä Group. Antti Lättilän tekemän vertailun (liite 8) mukaan tarjouksista UPM-Kymmene Oyj:n tarjous on paras, yhteissummaltaan 175.286 euroa. Hinta sisältää energiapuut ja bonukset.

Muu tarjoukset:

Metsä Group yhteissumma 159.556,00 euroa (sisältää energiapuut)

Stora Enso yhteissumma 156.517,60 euroa (sisältää bonuksen)

Ilman energiapuita ja bonuksia tarjousten järjestys on seuraava:

UPM 160.040,50 euroa

Metsä Group 157.716,00 euroa

Stora Enso 153 581,80 euroa

Tarjoukset ovat nähtävillä ennen kokousta hallintotoimistossa sekä kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä UPM Kymmene Oyj:n jättämän tarjouksen leimikosta yhteensä 175.286 euroa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 7 Puukaupan tarjouspyyntö 24.9.2020

Liite 8 Puukaupan vertailu 8.10.2020

Jakelu

Tarjouksen jättäneet

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 172 - 182, 185 - 186, 191 - 193

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät: 183 - 184, 188 - 190, 194

Hallintolainkäyttölain 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Kuhmoisten kunnanhallitus
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen
puhelin 020 638 3100
sähköposti kirjaamo@kuhmoinen.fi

Pykälät: 183 - 184, 188 - 190, 194

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13110 HÄMEENLINNA
puhelin 029 564 2200 (vaihe)
telekopio 029 564 2269

Pöytäkirjan tarkastajat:

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus
Hallintovalitus

pykälät:
pykälät:

valitusaika 30 pv
valitusaika 30 pv

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, sähköpostitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Lisätietoja

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.