

Nuorisotilojen kartoittaminen

Sivltk § 53

Valmistelija: sivistystoimenjohtaja, puh. 040 182 2402

Kuhmoisten kunnan nuorisotilat toimivat tällä hetkellä kunnan omistamassa Paloaseman koulutus- ja kokoustilassa. Nuorisotalo Kuhnu on laitettu toistaiseksi käyttökieltoon teknisen johtajan päätöksellä 8/2109 19.8.2019. Päätös tehtiin rakennuksessa ilmenneiden rakenevaurioiden ja kemikaalihaittojen vuoksi toistaiseksi MRL (132/1999) 166 §:n perusteella. Samalla päivämäärällä vs. sivistystoimenjohtaja on päätöksellään 77/2019 siirtänyt nuorisotalo Kuhnula järjestyt palvelut seuraaviin tiloihin toistaiseksi:

- nuorisopalveluiden toiminnot siirtyvät Kuhmoisten paloasemalle osoitteeseen Vellahdentie 1,
- perusopetuksen iltapäivätoiminta siirtyy koulukampukselle osoitteeseen Länkipohjantie 64 ja
- Jämsänjokilaakson musiikkiopiston opetustunnit siirtyvät kulttuurikeskus Kuhmolaan osoitteeseen Toritie 57.

Nuorisotalo Kuhnuun palaaminen edellyttäisi rakennuksen laajaa remontointia. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 30.6.2020 esittänyt kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päivitetyn kiinteistöstrategian hyväksymistä. Kiinteistöstrategian liitteessä Nuorisotalo on asetettu luokkaan C (rakennukset tai tilat, joista luovutaan). Valtuusto on hyväksynyt kiinteistöstrategian kokouksessaan §44 14.9.2020. Strategian mukaan nuorisotalo asetetaan myyntiin remontin sijaan. Ehtona on, että nuorille pystytään tarjoamaan pysyvät tilat toisaalta. Kiinteistöstrategian liiteosa on liitteenä 4.

Vaihtoehtoisia kunnan omistamia tiloja ovat Paloasema ja Yhtenäiskoulu. Paloaseman tiloille olisi tarvetta kokouspaikkana eri toimijoille, joten siellä pysyminen ei ole ensisijainen vaihtoehto. Nuoret eivät myöskään koe Yhtenäiskoulua hyväksi paikaksi nuorisotilalle. Paras vaihtoehto olisi löytää jokin muu tila keskustan alueelta. Tämä tarkoittaisi käytännössä vuokratilaa. Tilan tulee olla riittävän suuri, sopivalla sijainnilla, sisäilmaltaan puhdas ja varustettu jonkinlaisella keittiöllä uuneineen.

Sivistystoimenjohtajan ehdotus: Sivistyslautakunta valtuuttaa sivistystoimenjohtajan ja nuoriso-ohjaajan kartoittamaan mahdolliset tilat ja neuvottelemaan vuokranantajien kanssa vuokrasopimuksen ehdoista. Ehtona vuokrasopimukselle on, että mahdollinen vuokranan-

taja sitoutuu tekemään tarvittavat remontit ja sisäilmatutkimukset omalla kustannuksellaan.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.